

Создано: 20.01.2026 в 19:04

Обновлено: 24.01.2026 в 15:58

Москва, Дмитровское шоссе, 169К3

**13 700 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 169К3

Округ

[СВАО](#), [Северный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

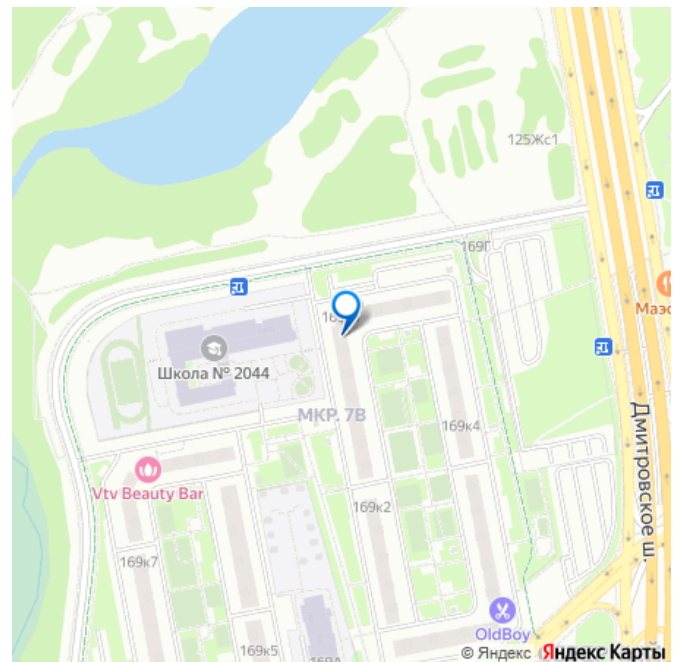
<https://move.ru/objects/9288346043>

Мария Вешка, Самолет плюс

Московский

**79857417545**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128798109 Продается стильная 1-комн. квартира в ЖК «На Дмитровском 169» с идеальным ремонтом на 4 этаже у метро Физтех! О КВАРТИРЕ: Идеальный вариант для молодой семьи или инвестору под сдачу в аренду! Квартира «под ключ» — заезжай и живи! Шикарный вид из окна- во двор и на л, много света и воздуха, прекрасная инсоляция. Современный ремонт, все материалы высокого качества. Кухонный гарнитур «Стильные кухни» с качественной бытовой техникой BOSCH: холодильник, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина. Диваны от производителя «8 Марта» в идеальном состоянии. Вся мебель и техника остаются новому владельцу! О ДОМЕ: Дружелюбные тихие соседи, 4 квартиры на площадке. Современный дом, чистый подъезд, видеонаблюдение, просторные и функциональные планировки. Архитектура зданий ЖК выглядят очень необычно за счет разноцветной отделки фасадов и большой площади остекления. Территория благоустроена: у корпусов оборудованы игровые городки и физкультурные площадки,

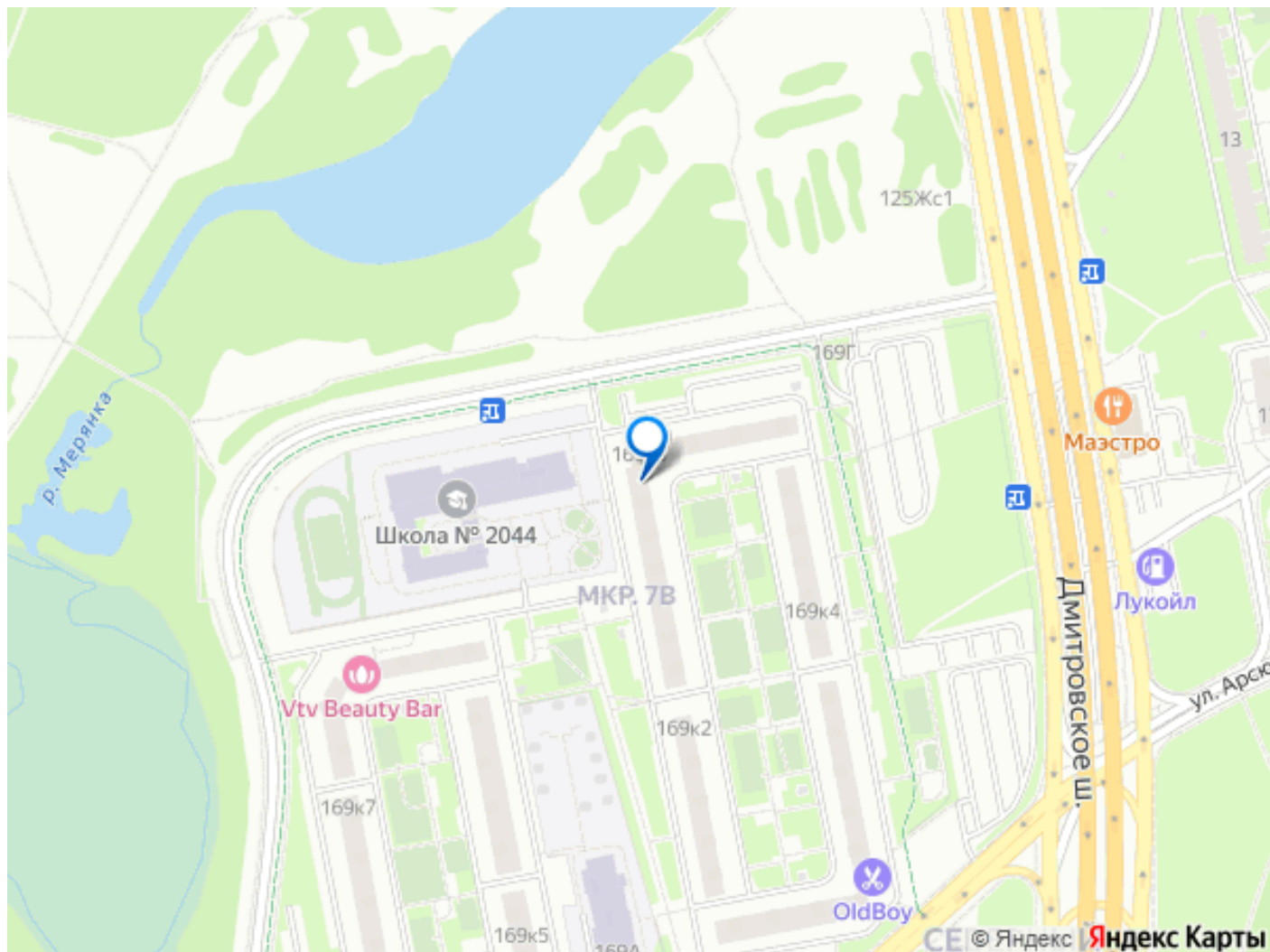
уложены велодорожки, тротуары, разбиты газоны и клумбы. **ИНФРАСТРУКТУРА И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** Локация — главный плюс: 15 минут неспешным шагом до станции метро «Физтех» Люблинско-Дмитровская линия. Отличная транспортная доступность: быстрый и удобный выезд на Дмитровское и Новодачное шоссе. Всего 25-30 минут до центра (до метро «Чистые пруды», «Трубная»). Жилой комплекс удачно сочетает в себе близость к мегаполису и живописное природное окружение. В 300 метрах от домов находится берег реки Мерянка, лесопарковая зона и парк «У Долгих прудов». Здесь достаточно мест для прогулок на свежем воздухе и активного отдыха.

**ДОКУМЕНТЫ:** Высокая ликвидность. Полная стоимость в договоре! Свободная продажа! Один взрослый собственник, в собственности с 2019 года. Только для клиентов Самолет Плюс уникальное предложение!

Субсидированная ставка по ипотеке от 12,25 % на весь период. Звоните и записывайтесь на просмотр. С удовольствием отвечу на все вопросы по квартире. Оперативный показ!







Move.ru - вся недвижимость России