

Агент

**79230758240**

Создано: 29.01.2026 в 15:51

Обновлено: 29.01.2026 в 20:18

**Москва, Очаковское шоссе, 6К4**

**15 000 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 6К4

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

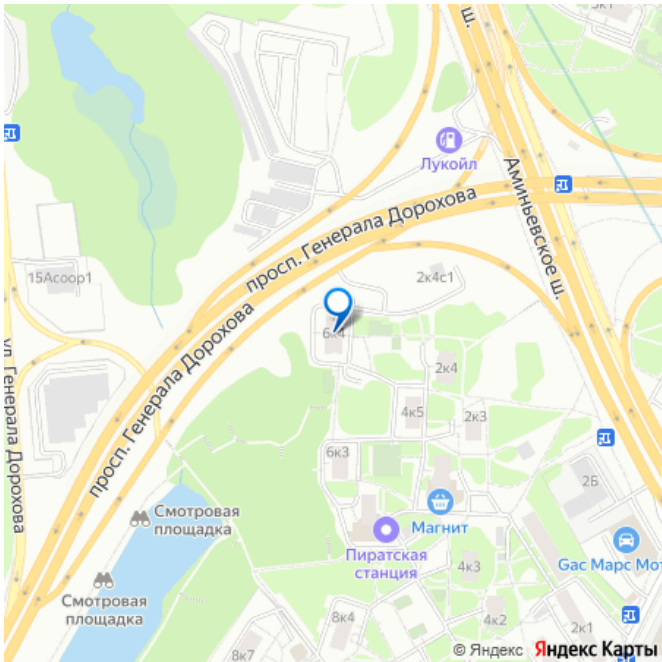
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

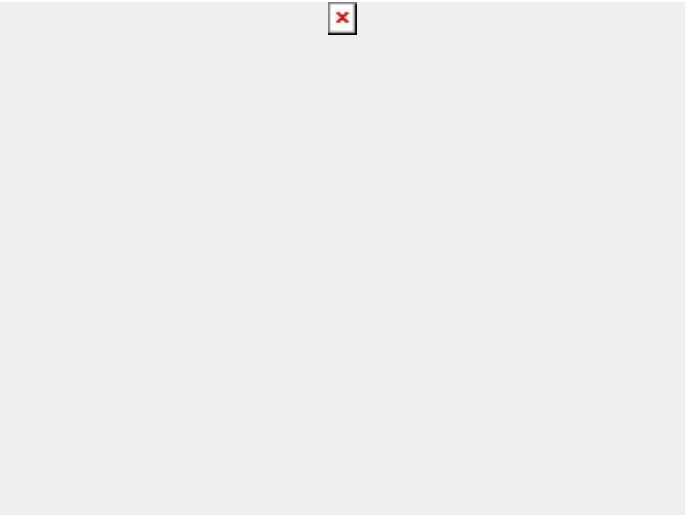
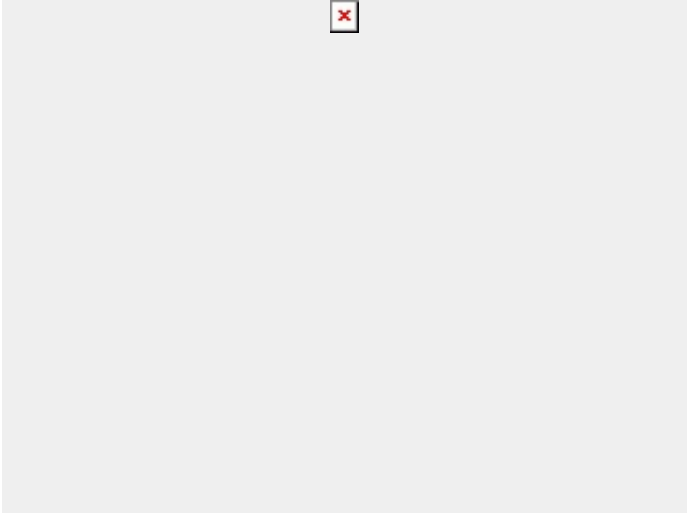
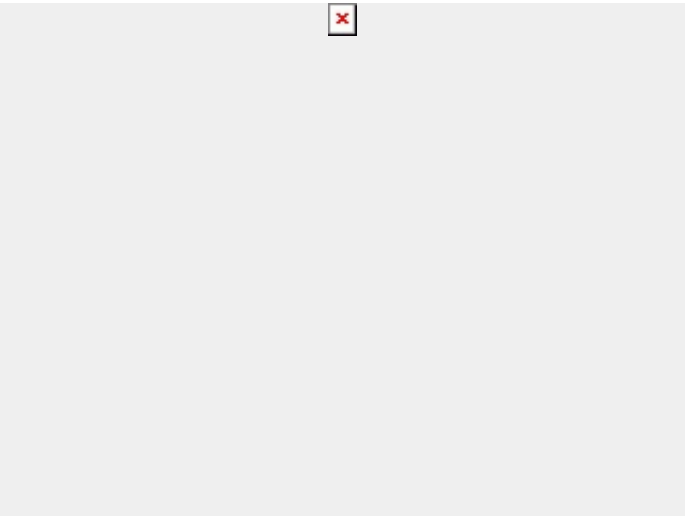
да

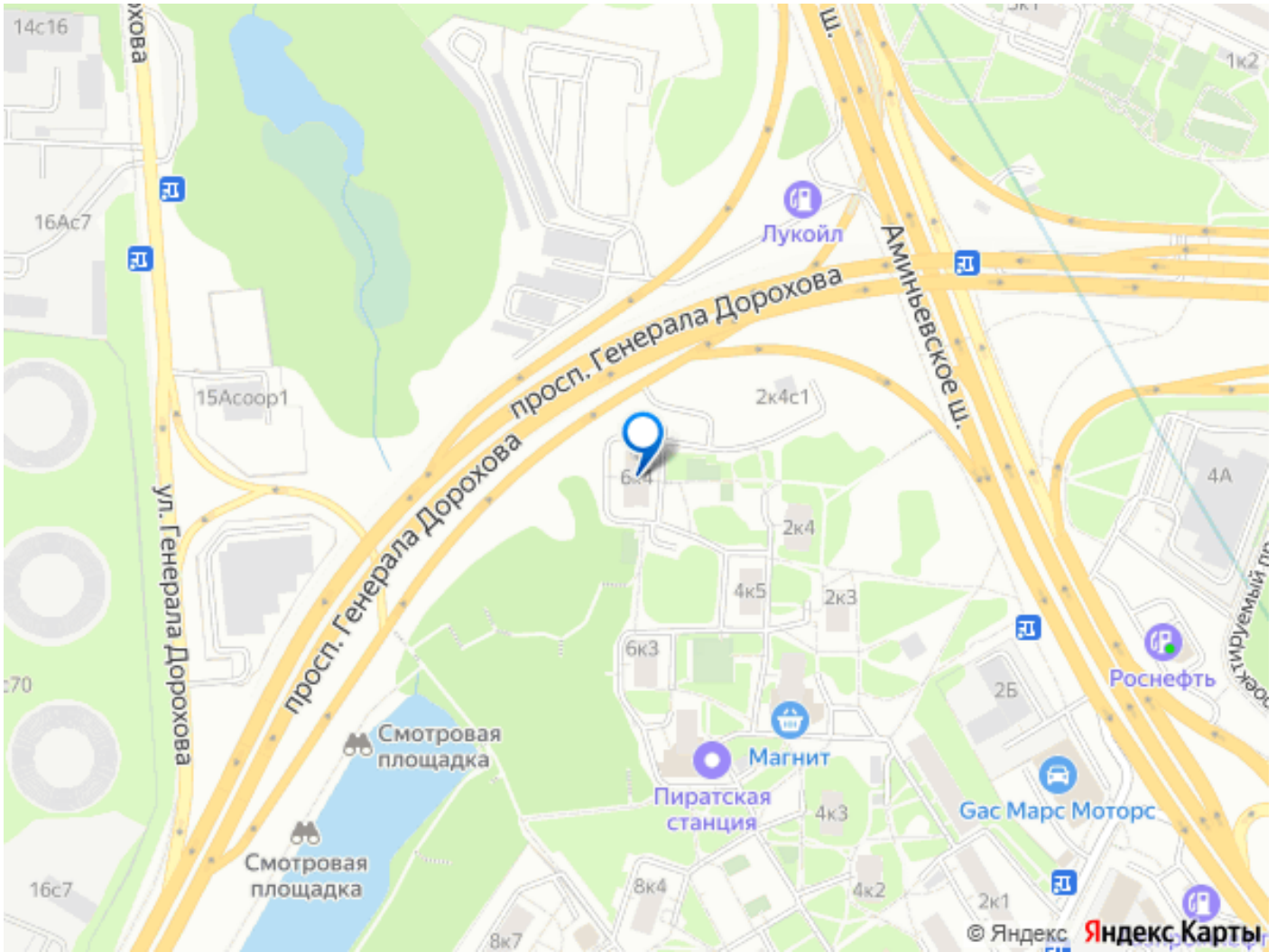
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в отличном состоянии, расположенная по адресу Россия, Москва, Очаковское шоссе, 6к4. Общая площадь составляет 34.3 кв. м (площадь указана без учёта лоджии), кухня — 9,6 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1998 году. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят во двор, поэтому вас не потревожит уличный шум. Квартира радует свежим евроремонтом. Просторная кухня позволит вам готовить с удовольствием, а современный санузел оборудован всем необходимым. В квартире есть большая застекленная лоджия (6 метров), где можно обустроить уютное место для отдыха. Встроенная кухня и мебель в прихожей остаются в подарок новому собственнику! Дом в хорошем состоянии: есть и пассажирский, и грузовой лифт, мусоропровод. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район отлично развит, в шаговой доступности находятся школы и магазины. Станция метро «Аминьевская» всего в 8 минутах пешком, что удобно для ежедневных поездок. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, никаких обременений. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить

все преимущества этой квартиры лично.  
Ждем вашего звонка!





Move.ru - вся недвижимость России