

Создано: 07.02.2026 в 16:18

Обновлено: 07.02.2026 в 17:26

<https://move.ru/objects/9289976266>

Агент

79197629005

Москва, Погонный проезд, 12к1

13 900 000 ₽

Москва, Погонный проезд, 12к1

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[проезд Погонный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.9 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

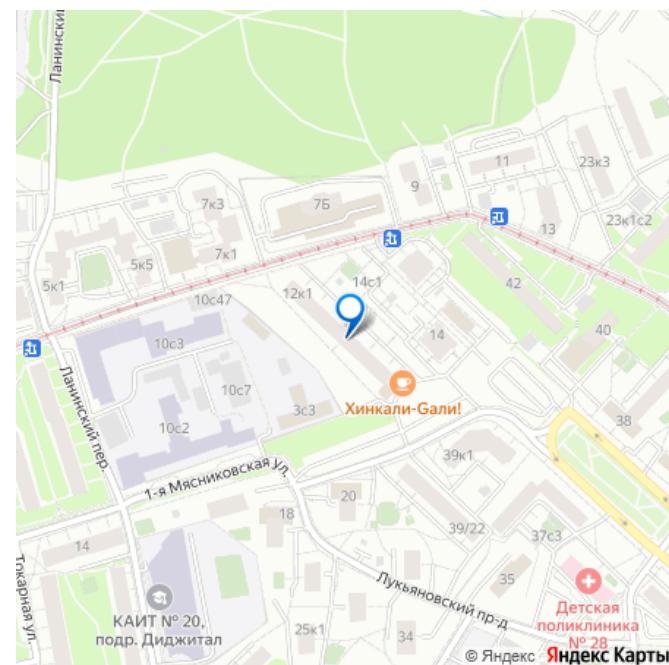
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

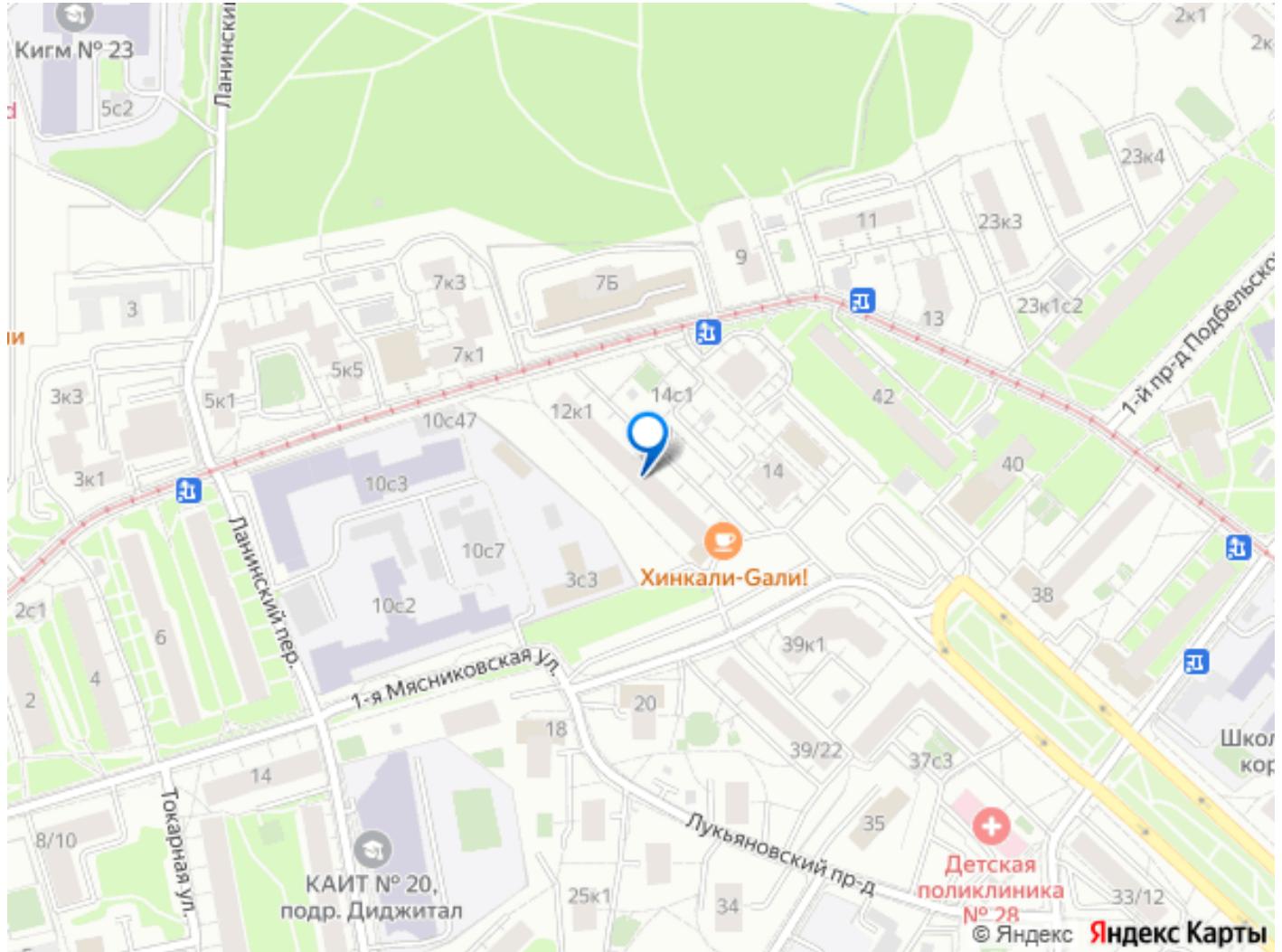
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

показы по договоренности. Предлагается к продаже прекрасная однокомнатная квартира со свежим евроремонтом: Квартира очень очень теплая!!! Общая площадь без учета лоджии 34.3 кв.м, плюс большая лоджия около 5 метров. хорошая планировка,, светлая, просторная! Большая комната 20 м ., кухня 6.2 кв.м ., совмещенный с/узел и просторная лоджия. Окна выходят на запад на тихий двор (без шумных дорог, детских площадок и т.п) . В квартире выполнен свежий современный евро ремонт с заменой всех коммуникаций (заменена электрика и водопроводка, новая сантехника, пол в коридоре и кухне керамогранит, комната ламинат, потолки покрашены (не натяжной потолок из kleenki), чугунная новая ванна, инсталляция, установлен современный кухонный гарнитур со всей необходимой бытовой техникой, стиральная машина. Места для хранения, встроенные шкафы. Все новое, никто не жил. В доме очень чистый подъезд, прекрасные соседи. Кап.ремонт дома будет в этом 2026 году. Район Богородское, старейший район г.Москвы, м.Преображенская площадь 10 мин

трамваем или м.Бульвар Рокоссовского 5 мин
трамваем или 20 мин пешком. Удобный выезд
как на СВХ , так и на ТТК. До Лосиного
лесопарка 5 минут пешком. Вся
инфраструктура г.Москвы. Все рядом.
Документы: 1 взрослый собственник,
свободная продажа, никто не прописан.
подходит под ипотеку, оперативный показ.
Полная стоимость в ДКП, 100 проц
юридическая чистота квартиры





Move.ru - вся недвижимость России