

🕒 Создано: 19.02.2026 в 16:53

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 09:40

Оксана Красавина, ИНФИНТИ

79862481911

Москва, Селезневская улица, 30К3

21 800 000 ₺

Москва, Селезневская улица, 30К3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Селезневская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

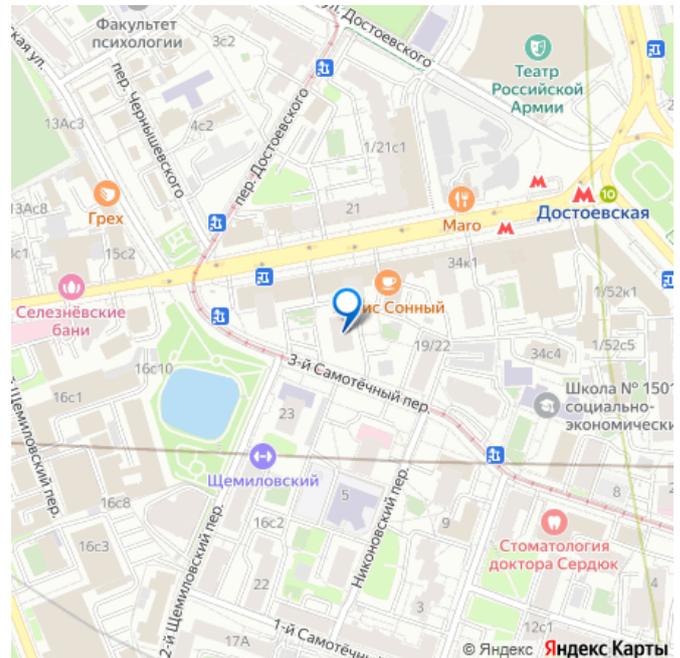
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1-комнатная квартира в Тверском районе.

Тихий центр. 2 минуты пешком до метро!

Продается 1-комнатная квартира площадью 34,4 м² на 13 этаже 15-этажного дома.

Главное преимущество объекта — локация.

До метро Достоевская всего 2 минуты пешком. В шаговой доступности также

станции Новослободская и Менделеевская.

Рядом трамвайные маршруты. Удобный выезд в любую сторону города. Дом расположен в

глубине квартала, без шума магистралей.

Центр города рядом, при этом во дворе

спокойно. Из окон открывается вид в сторону

Олимпийского комплекса. Высокий этаж дает больше света и ощущение пространства.

Планировка: Общая площадь - 34,4 м² Жилая комната - 19 м² Кухня - 8 м² Большая лоджия

Дополнительно есть общий балкон на этаже

Квартира требует косметического

обновления. Это возможность сделать

ремонт под себя и не переплачивать за

чужой дизайн. О доме: Чистый подъезд

Консьерж Закрытый двор со шлагбаумом В

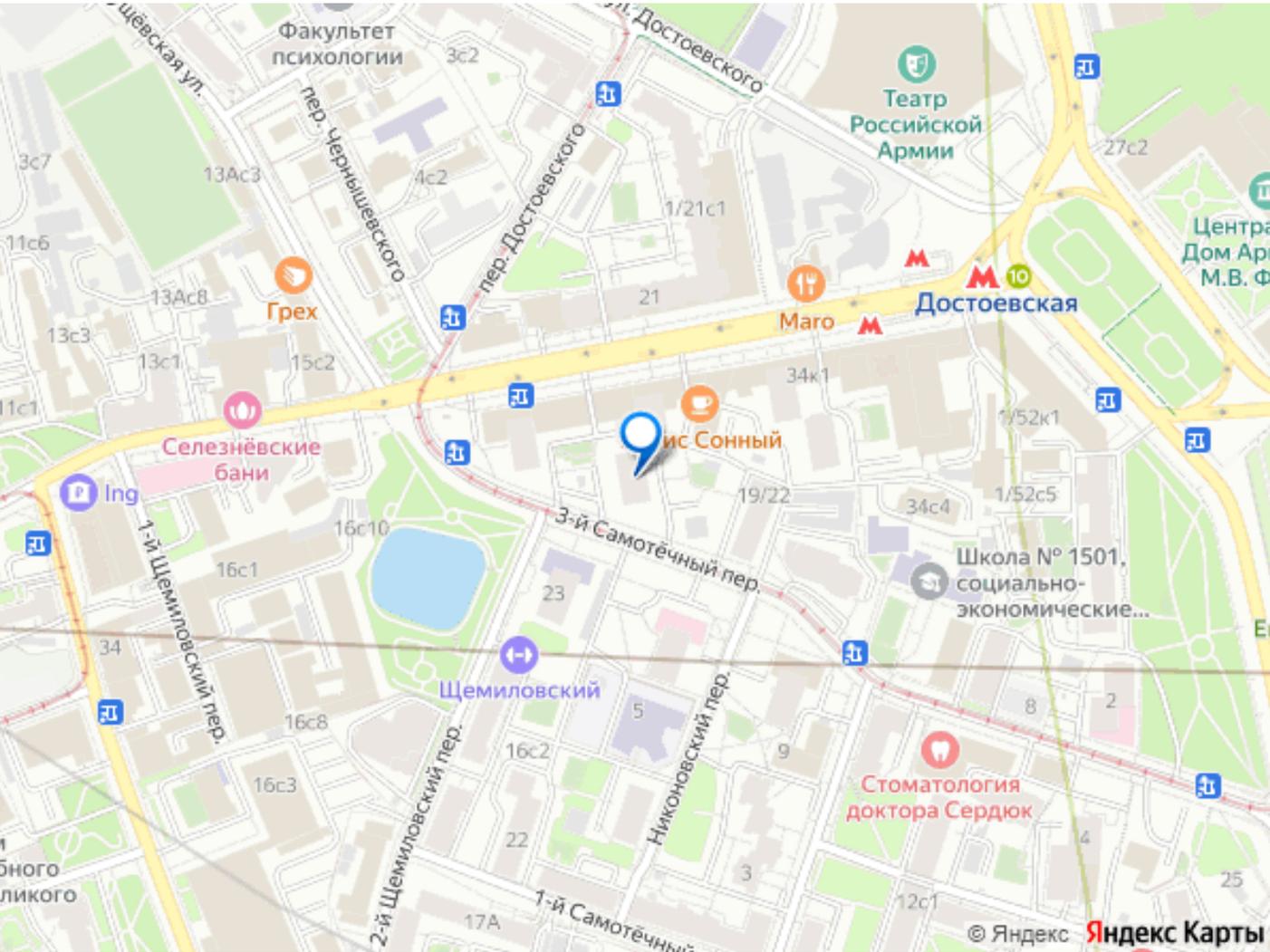
настоящее время производится замена

грузового лифта В квартире остается

кухонный гарнитур и часть техники по

договоренности. Инфраструктура полностью сформирована. В пешей доступности магазины, кафе, театры, школы, аптеки. Формат жизни в центре с максимальной транспортной доступностью. Документы: 1 взрослый собственник Без обременений Быстрый выход на сделку Номер объекта: #1/546455/23361





Move.ru - вся недвижимость России