

🕒 Создано: 28.02.2026 в 17:30

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 16:15

МК TEAM, МК TEAM

79151612807

Москва, Селезневская улица, 30К3

21 800 000 ₹

Москва, Селезневская улица, 30К3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Селезневская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

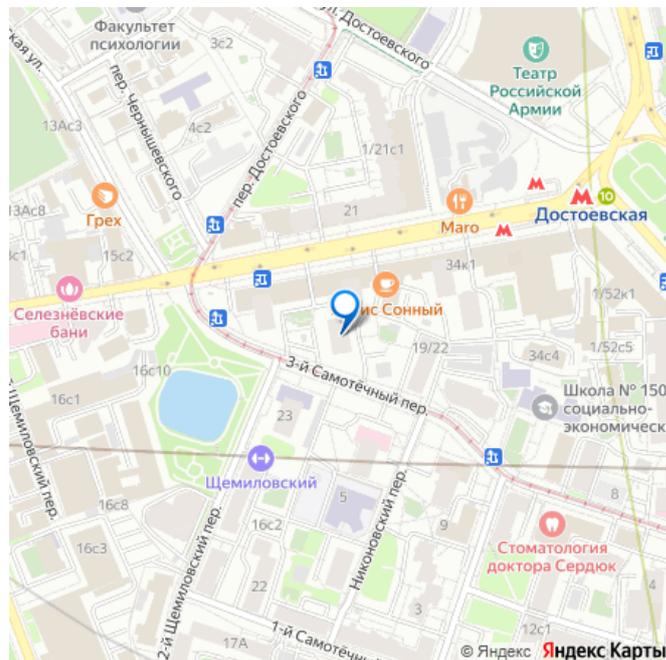
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

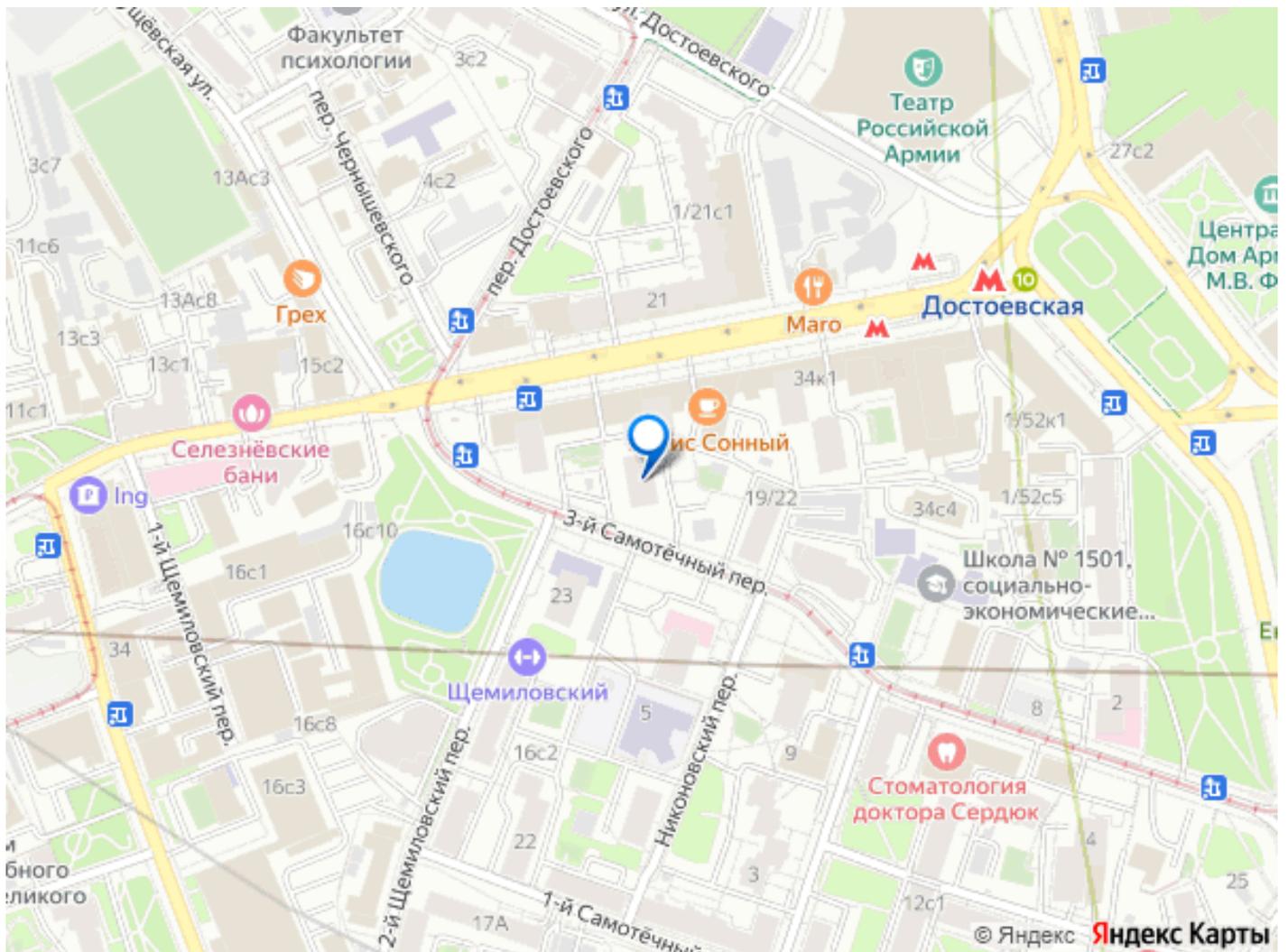
для заметок



Описание

Арт. 132158705 Продается 1-комнатная квартира площадью 34,4 м² на 13 этаже 15-этажного дома. Главное преимущество объекта — локация. До метро Достоевская всего 2 минуты пешком. В шаговой доступности также станции Новослободская и Менделеевская. Рядом трамвайные маршруты. Удобный выезд в любую сторону города. Дом расположен в глубине квартала, без шума магистралей. Центр города рядом, при этом во дворе спокойно. Из окон открывается вид в сторону Олимпийского комплекса. Высокий этаж дает больше света и ощущение пространства. Планировка: Общая площадь - 34,4 м² Жилая комната - 19 м² Кухня - 8 м² Большая лоджия Дополнительно есть общий балкон на этаже Квартира требует косметического обновления. Это возможность сделать ремонт под себя и не переплачивать за чужой дизайн. О доме: Чистый подъезд Консьерж Закрытый двор со шлагбаумом В настоящее время производится замена грузового лифта В квартире остается кухонный гарнитур и часть техники по договоренности. Инфраструктура полностью сформирована. В пешей доступности магазины, кафе, театры, школы, аптеки. Формат жизни в центре с максимальной транспортной доступностью. Документы: 1 взрослый собственник Без обременений Быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России