

Создано: 05.03.2026 в 14:03

Обновлено: 09.03.2026 в 02:41

<https://move.ru/objects/9291435820>

Офис «Сушевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Судостроительная улица, 28к1

13 800 000 ₺

Москва, Судостроительная улица, 28к1

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

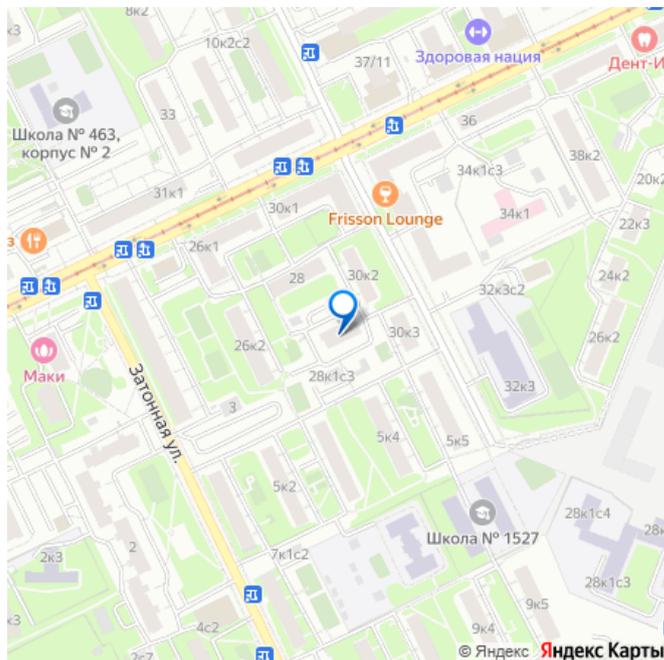
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2057773. Продаётся 1-комнатная квартира с просторной солнечной лоджией в тихом районе Нагатинский Затон

Описание квартиры: общая площадь 34,5 кв.м. жилая площадь 19,5 кв.м. застекленная лоджия 7 кв. м. квартира требует ремонта, что открывает простор для реализации личных решений без перепланировок

потолки 2,5 метра из комнаты выход на большую застеклённую лоджию окна на тихий двор совмещенный санузел квартира подготовлена к продаже, мебель отсутствует. Дом и двор: 16-этажный панельный дом 1991 года постройки пассажирский и грузовой лифт мусоропровод отдельный тамбур с двумя соседскими квартирами тихий зелёный двор с зонами отдыха и детской площадкой, парковка во дворе, удобный въезд с улицы Транспортная доступность: в шаговой доступности метро Кленовый Бульвар (13 минут, 1,2км) и метро Коломенская (18 минут, 1,5км) остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы (автобус, трамвай) выезд на проспект Андропова в направлении центра и в сторону области на Каширское шоссе

Инфраструктура рядом: дом находится в 15 минутах ходьбы от Музея-Заповедника Коломенское в 13 минутах (1,2км) пешком от Нагатинской набережной, удобно для прогулок и занятий бегом в 5 минутах несколько сетевых продуктовых магазинов : «Вкус Вилл», «Дикси», «Пятёрочка» пункты выдачи заказов популярных маркетплейсов, аптеки, салоны красоты, кафе быстрого питания, отделения банков в 5-10 минутах ходьбы школы, детские сады, колледжи, взрослая и детская поликлиники, места отдыха и досуга для семей Условия продажи: один собственник без обременений свободная продажа оперативный показ Преимущества МИЭЛЬ: покупателю выдаётся правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов





