

🕒 Создано: 03.04.2026 в 13:18

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 18:05

Собственник

79153869874

Москва, Наро-Фоминская улица, 2

12 200 000 ₺

Москва, Наро-Фоминская улица, 2

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Наро-Фоминская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

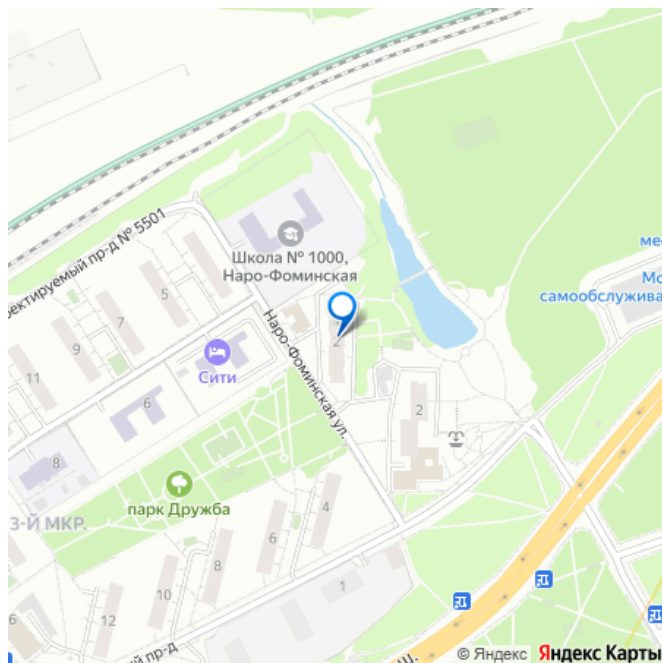
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ГОСПОДА Риэлторы, агенты и прочие производные! Вы можете звонить, но покупателей приводите сами и во все отношения вступаете только с ним! КОМИССИЮ НЕ ПЛАЧУ! Если Вас устраивают условия, смело набирайте! Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме 1978 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 34,3 кв. м, жилая площадь — 16 кв. м, а площадь кухни — 9,6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже из 12, высота потолков — 2,48 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт, в ванной даже собственный дизайнерский, поэтому она готова к заселению. Просторная кухня позволит вам создать уютное место для семейных обедов. Совмещенный санузел удобен в эксплуатации. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт, а также мусоропровод, поэтому можно рассчитывать на удобство в повседневной жизни. Наземная парковка возле дома решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находится школа (соседнее здание), детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным для всей семьи. До метро «Солнцево» всего 12 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города, до МЦД «Солнечная» 7 минут,

до Боровского шоссе 3 минуты. Продажа квартиры осуществляется напрямую от собственника, собственность более пяти лет, собственник один. Возможна продажа в ипотеку. Выход на сделку не позднее 28 мая 2026 года. Просмотры в любое время по согласованию. По возможности прошу звонить собственникам, не сторонник сотрудничать с риэлторами и агентствами недвижимости, так как сам способен оформить сделку без дополнительных выплат, но если у вас есть свой риэлтор, то я не против! Все обсуждается!



