

**Галина Дубкова, Галина Дубкова**  
**79339360365**

🕒 Создано: 13.12.2025 в 18:34  
Обновлено: 13.12.2025 в 18:21

**8 300 000 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Капотня](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат



Высота потолков

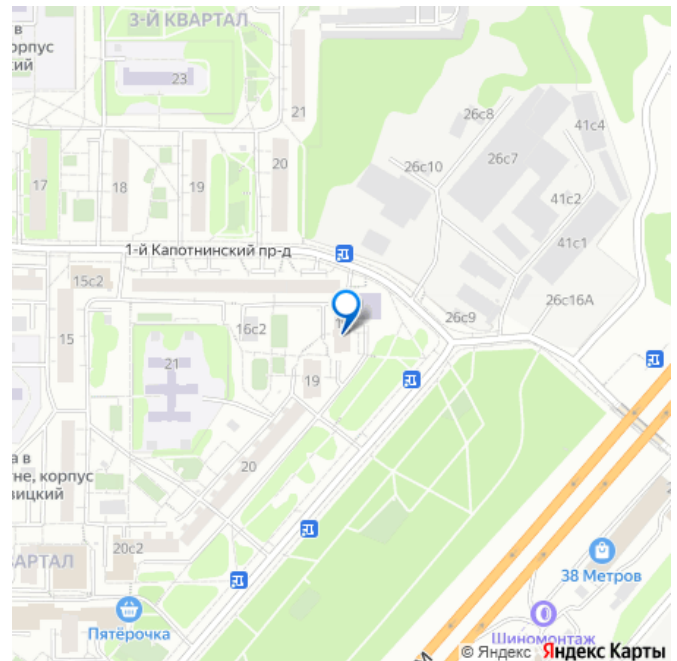
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1  
2.48 м  
19 м<sup>2</sup>  
10 м<sup>2</sup>  
34.4 м<sup>2</sup>  
3/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

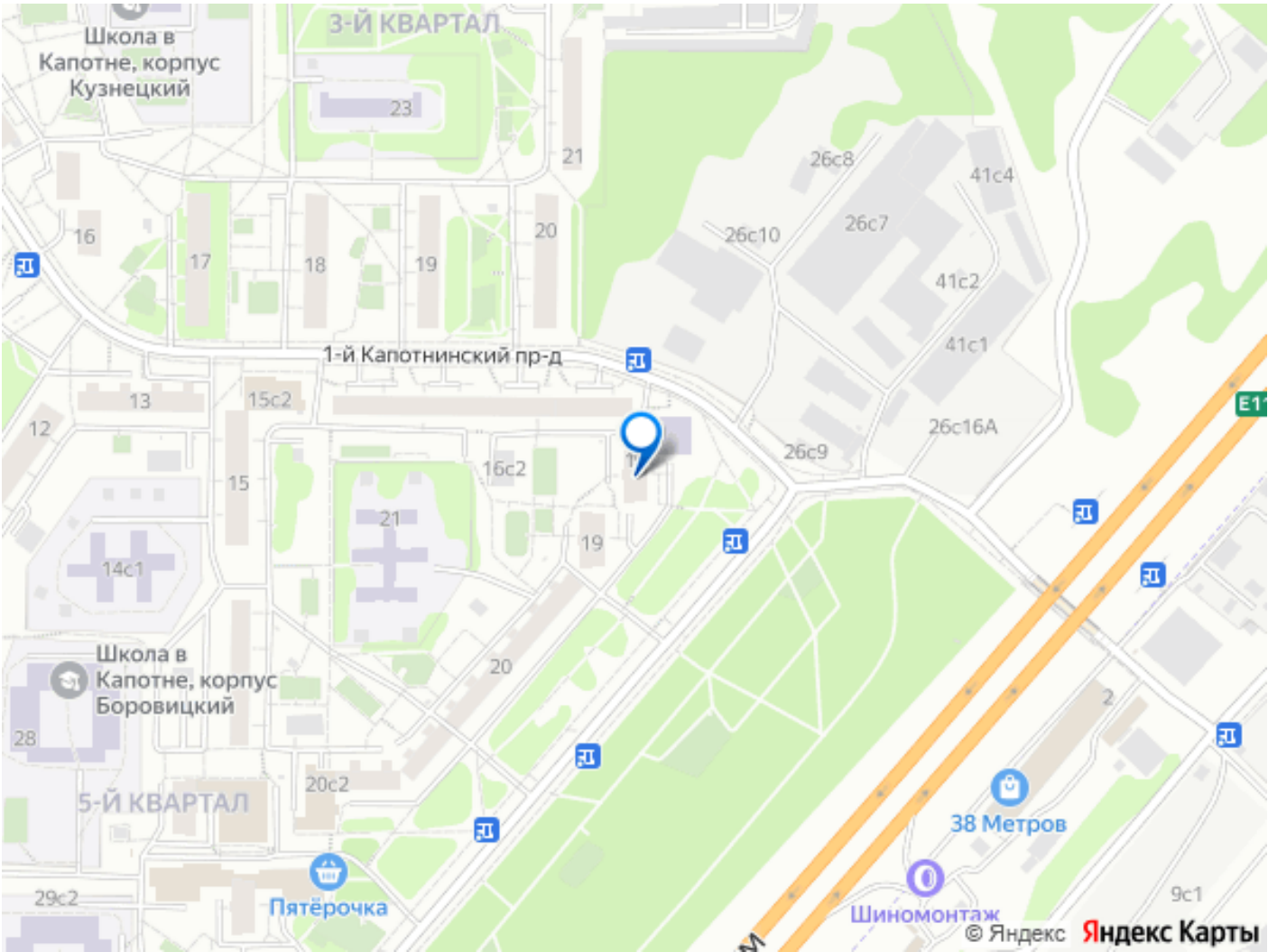
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в районе метро Люблино. Общая площадь составляет 34,4 кв. м, из которых 19 кв. м — жилая зона и 10 кв. м — кухня. Квартира расположена на 3 этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. Высота потолков — 2,48 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину .

Просторная кухня позволяет разместить все необходимое для комфортного приготовления пищи. В квартире есть совмещенный санузел, а также лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому, а значит, удобство проживания обеспечено. На территории дома предусмотрена возможность для парковки автомобилей. Район отличается развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Люблино можно добраться на автомобиле всего за 10 минут, что позволяет быстро и удобно перемещаться по городу. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Подходит для комфортного проживания одного человека или небольшой семьи. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все

преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России