

**8 300 000 ₽**

## Округ

## ЮВАО, район Капотня

## Квартира

### Количество комнат

## Высота потолков

## Жилая площадь

19 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

10 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

34.4 M<sup>2</sup>

## Этаж

3/16

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Квартиры

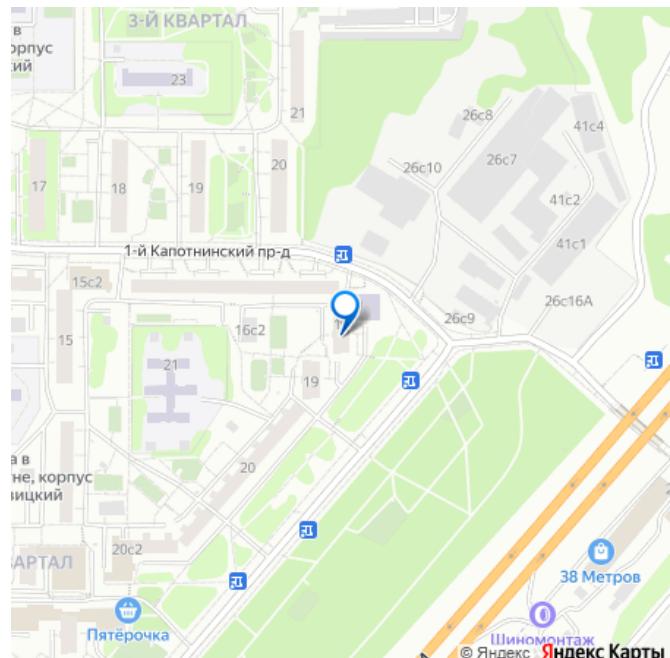
### Тип балкона

## ЛОДЖИЯ

## Тип санузла

## совмещенный

## Вид из окна



Тип балкона	<a href="#">лоджия</a>
Тип санузла	<a href="#">совмещенный</a>
Вид из окна	

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в районе метро Люблино. Общая площадь составляет 34,4 кв. м, из которых 19 кв. м — жилая зона и 10 кв. м — кухня. Квартира расположена на 3 этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. Высота потолков — 2,48 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину .

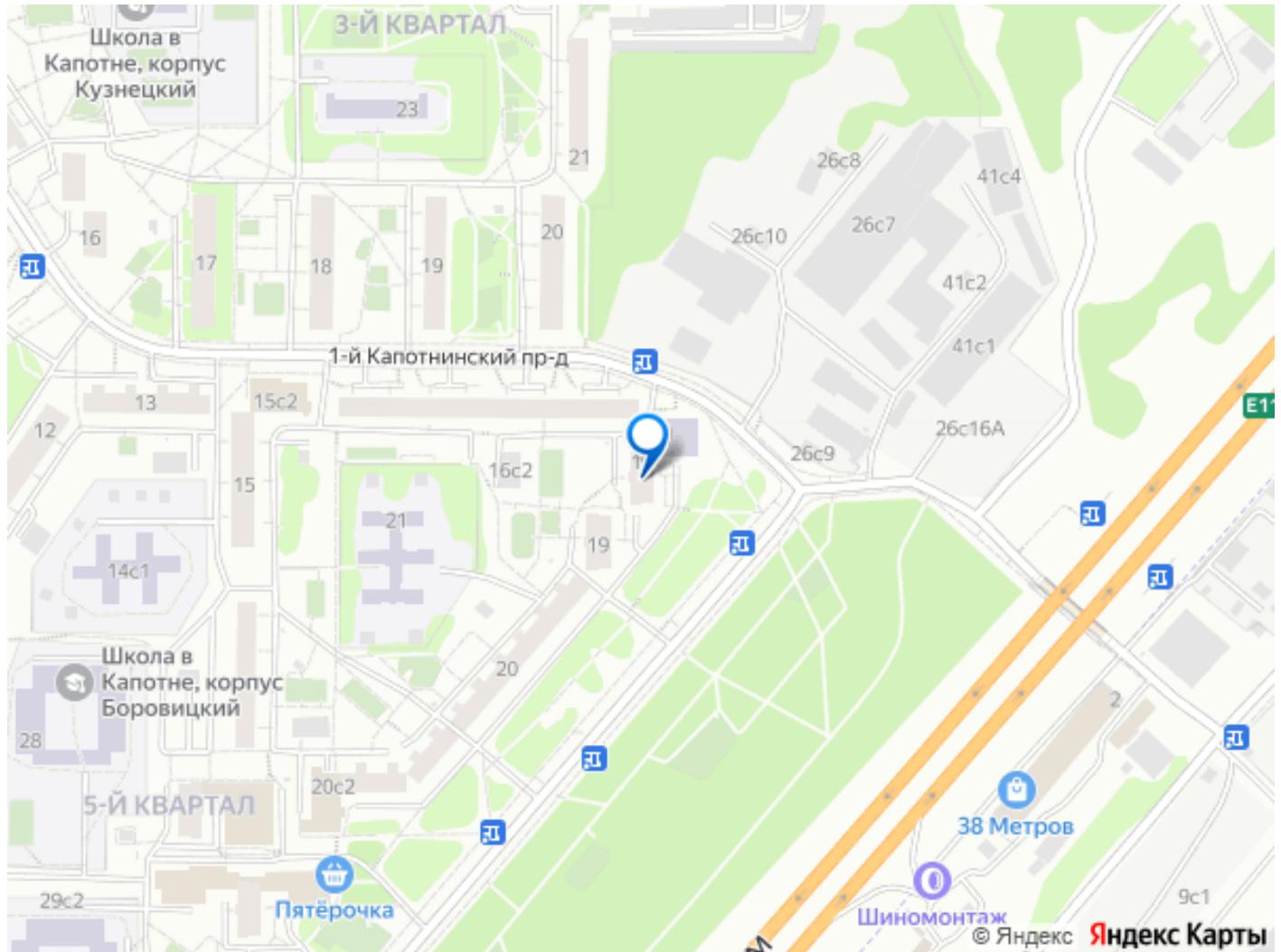
Просторная кухня позволяет разместить все необходимое для комфортного приготовления пищи. В квартире есть совмещенный санузел, а также лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому, а значит, удобство проживания обеспечено. На территории дома предусмотрена возможность для парковки автомобилей. Район отличается развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины.

До метро Люблино можно добраться на автомобиле всего за 10 минут, что позволяет быстро и удобно перемещаться по городу.

Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Подходит для комфортного проживания одного человека или небольшой семьи. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все

преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России