

Создано: 18.12.2025 в 13:28

Обновлено: 18.12.2025 в 14:15

<https://move.ru/objects/9287530278>

Агент

**79150164369**

**Москва, Зеленый проспект, 83К4**

**11 600 000 ₽**

Москва, Зеленый проспект, 83К4

Округ

для заметок

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[Зеленый переулок](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

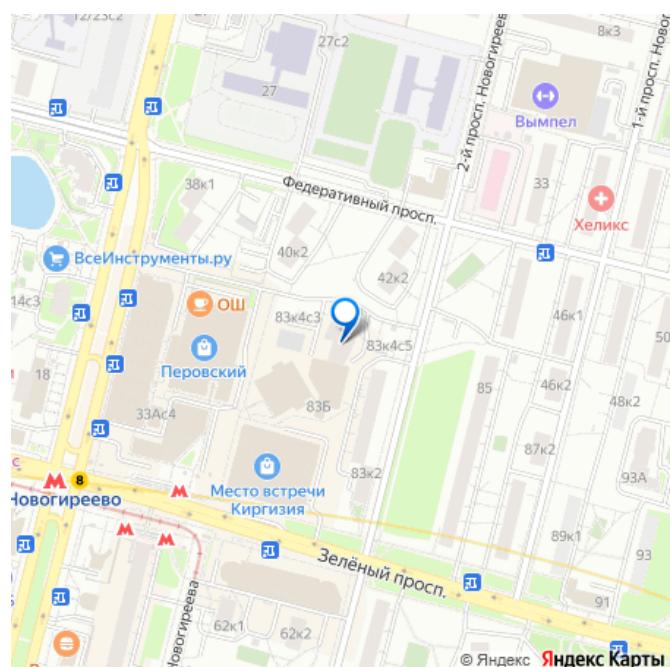
19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>



Этаж

11/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

лифт, парковка

**Описание**

Прекрасная возможность приобрести уютную однокомнатную квартиру в районе Новогиреево! Общая площадь квартиры составляет 34,4 кв. м. без учёта лоджии, из них жилая 19,2 кв. м. Квартира расположена на 11-м этаже 19-этажного панельного дома, построенного в 1984 году. Высота потолков 2,64 метра. В доме есть два пассажирских и два грузовых лифта, что обеспечивает комфортное перемещение. Отличная входная зона, дежурит консьерж. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить или сдавать в аренду. Удобная планировка с просторной кухней площадью 9,1 кв. м, где можно комфортно готовить и собираться с близкими. Санузел совмещенный, а большая утепленная лоджия выходит во двор, что делает квартиру тёплой и особенно тихой и уютной. Дом находится в отличном состоянии, вокруг него обустроена придомовая территория с парковочными местами. В шаговой доступности находятся торговые центры, магазины, аптеки, отделения банков, клиники, кафе, рестораны и т. д. , что делает район очень удобным для проживания. До метро Новогиреево всего 4 минуты пешком, поэтому передвигаться по городу будет очень удобно. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке (приватизация 2006 года) , собственник один, обременений нет. Это отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жилье в общитом районе рядом с метро. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас.

☒

☒

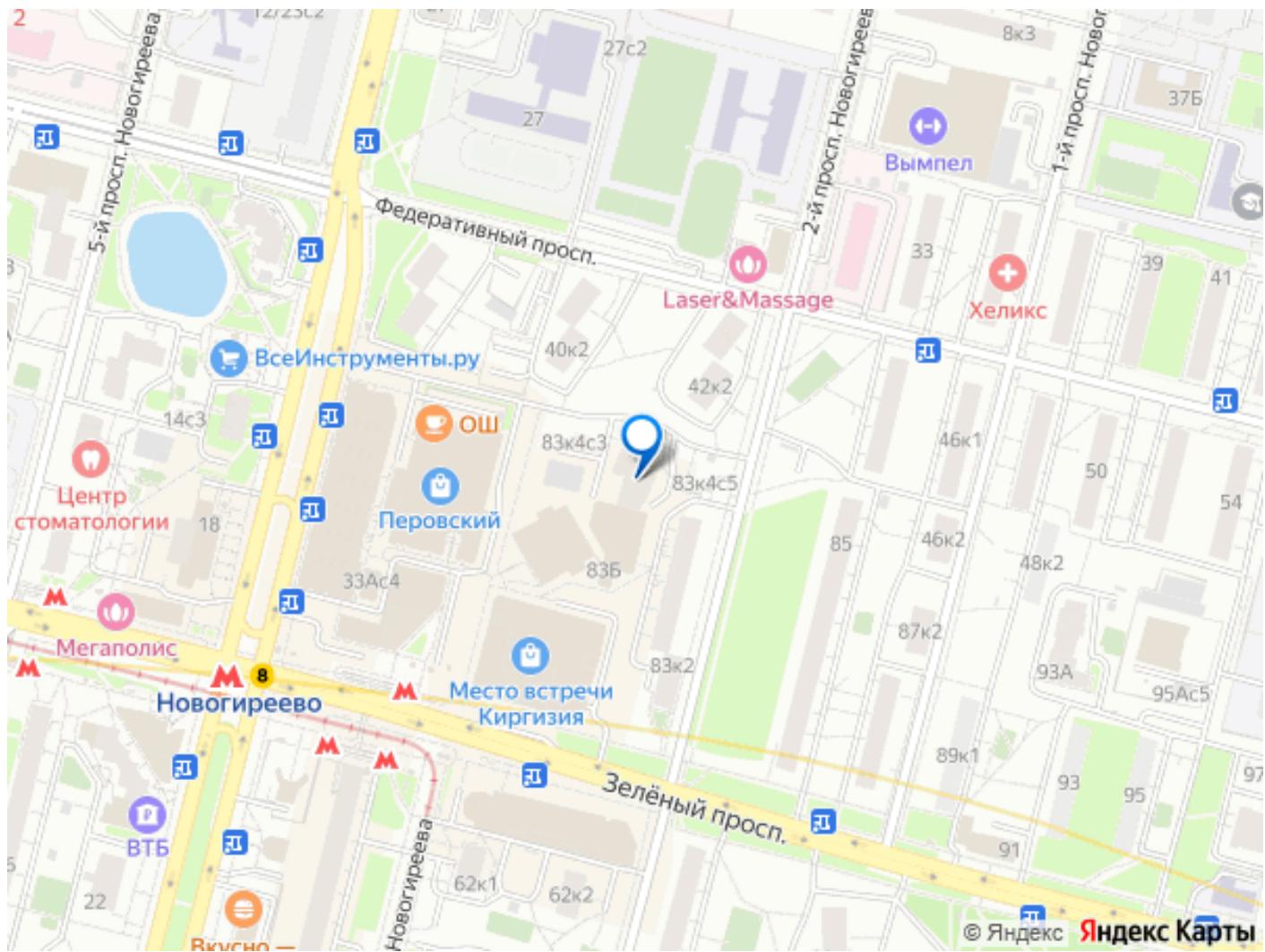
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России