

🕒 Создано: 19.01.2026 в 04:40

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 09:54

**Собственник**

**79169427607**

**Москва, 4-я Новокузьминская улица, 12**

**12 100 000 ₹**

Москва, 4-я Новокузьминская улица, 12

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

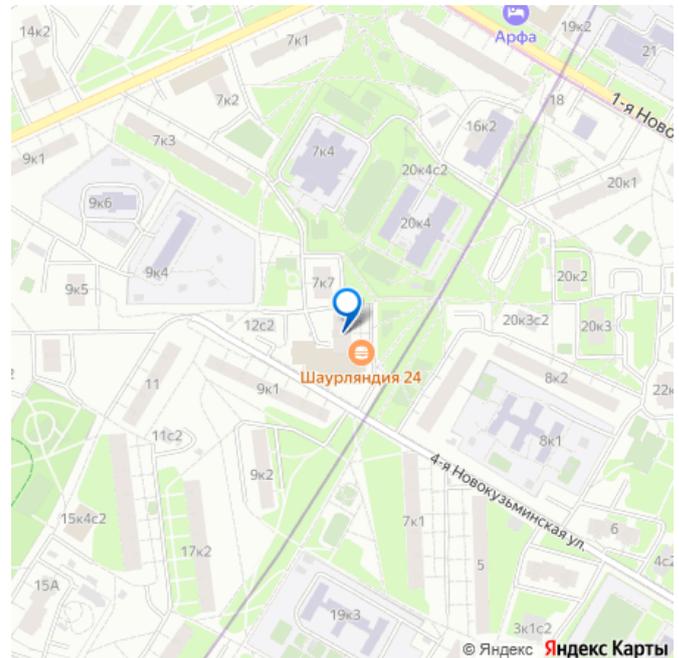
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

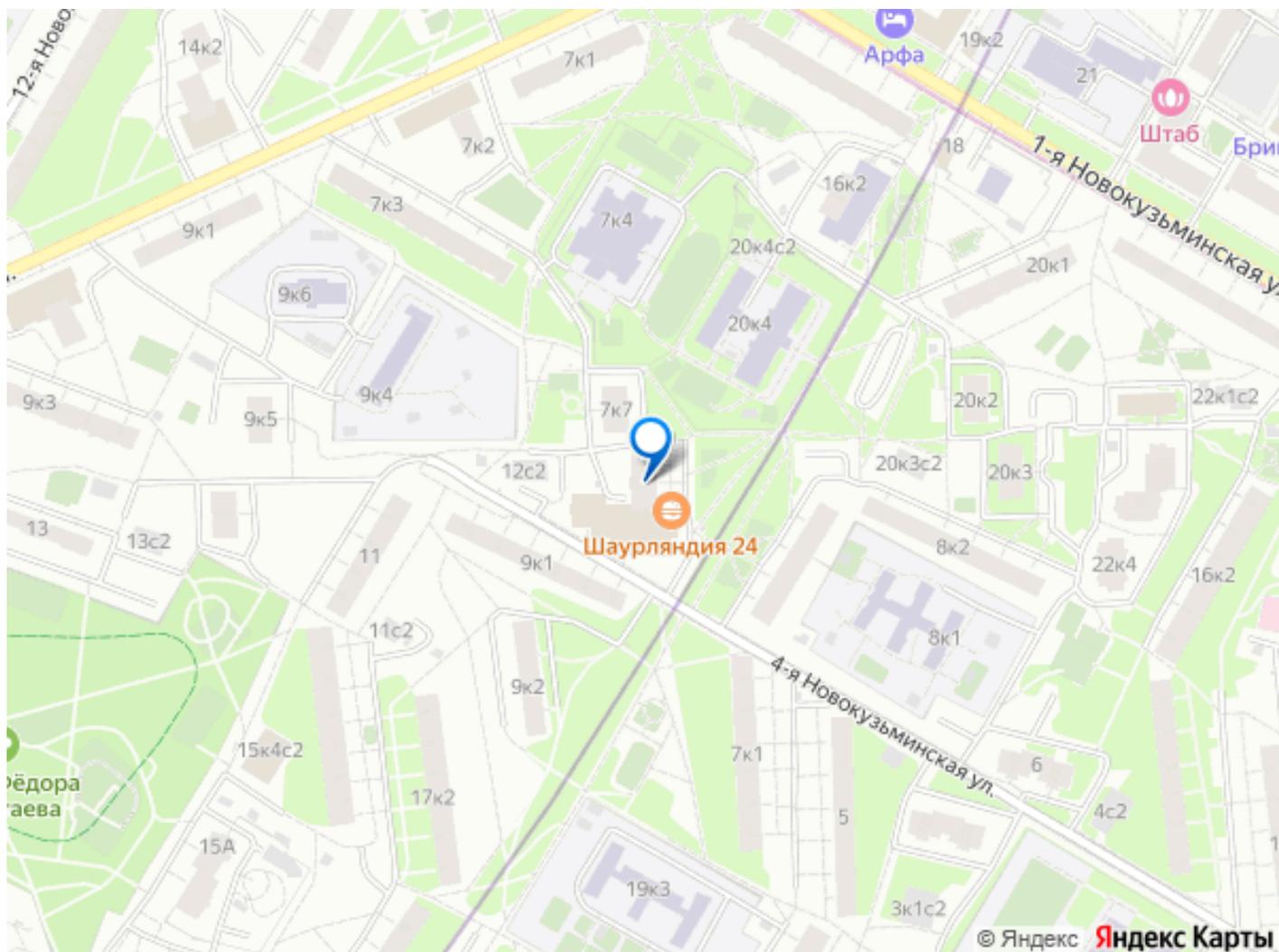
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в отличном районе. Общая площадь квартиры составляет 34,4 кв. м, жилая площадь — 19,2 кв. м, а кухня занимает 9,5 кв. м. Квартира расположена на 15 этаже 16-этажного панельного дома 1989 года постройки. До метро всего 5 минут пешком. Прямая продажа. Один собственник, Наследство по закону 2021 между близкими. Никто не прописан. Требуется ремонт. Ремонт в квартире запланирован через 10 дней (квартира будет продаваться на любом этапе ремонта !!!), лоджия ~7 кв.м. (6\*1.1(1.2)). не считается в общей площади квартиры. Уважаемые агенты и риэлторы, за то, что Вы нашли мою квартиру на ЦИАН и предложили ее своему клиенту я платить не буду. В помощи не нуждаюсь.







Move.ru - вся недвижимость России