

Создано: 26.01.2026 в 15:45

Обновлено: 26.01.2026 в 16:25

<https://move.ru/objects/9288473952>

**Борис Валериевич Сон, Этажи Москва**

**79804076292**

**Москва, Бауманская улица, 58А**

**15 000 000 ₽**

Москва, Бауманская улица, 58А

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

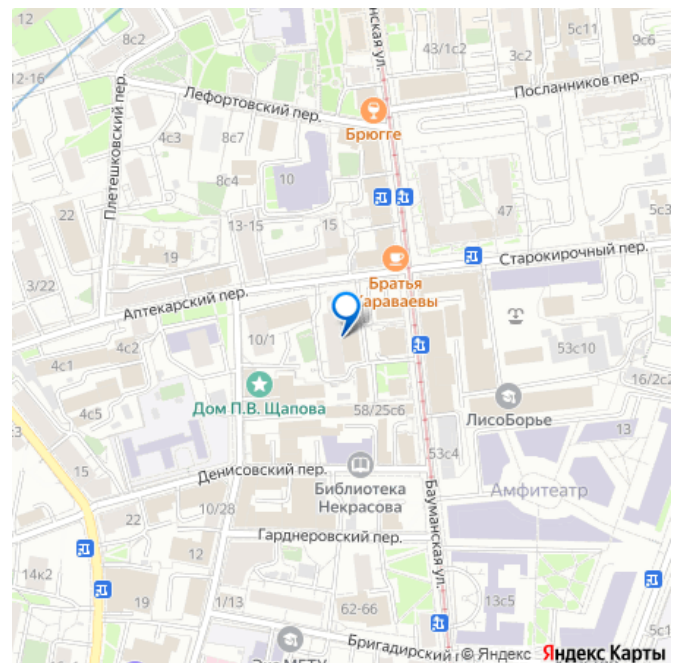
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

для заметок



Номер в базе: 10882444. Продается  
однокомнатная квартира в историческом  
центре Москвы, в районе с развитой  
инфраструктурой и отличной транспортной  
доступностью. Объект представляет собой  
выгодное вложение как для собственного  
проживания, так и для инвестиционных  
целей. Квартира расположена в пешей  
доступности от станций метро, что  
обеспечивает быструю связь с любым  
районом города. В непосредственной  
близости находятся два ведущих вуза —  
МГТУ им. Баумана и НИУ ВШЭ, а также  
зеленые зоны, включая парк им. Баумана,  
сетевой супермаркет «Азбука Вкуса»,  
разнообразные кафе и рестораны.  
Планировка квартиры функциональна,  
состояние требует проведения современного  
ремонта, что позволяет новому владельцу  
реализовать индивидуальный дизайн-проект.  
Объект свободен от любых обременений,  
оформлен в собственность на одного  
человека, что гарантирует юридическую  
чистоту и быструю сделку. Цена является  
предметом обсуждения для серьезных  
покупателей, готовых к оперативному  
решению до конца текущего месяца. Код  
пользователя: 76914





