

Создано: 05.02.2026 в 16:14

Обновлено: 24.03.2026 в 16:09

ANVER ESTATE, ANVER ESTATE

79119682964

Москва, улица Даниловский Вал, 1А

20 200 000 ₺

Москва, улица Даниловский Вал, 1А

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Даниловский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

7/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

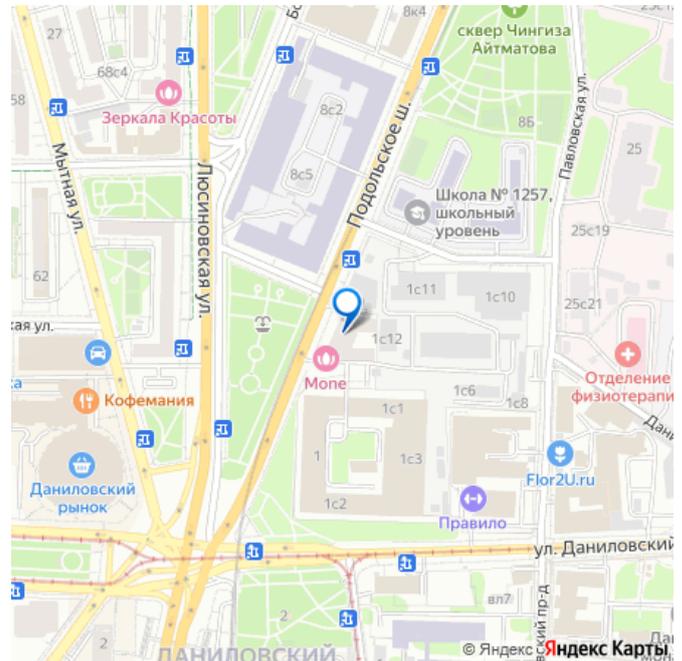
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Апартамент в премиальном ЖК Logos, в пешей доступности от метро Тульская. Идеален под аренду с доходностью до 6-7%, либо для комфортного проживания в центре Москвы Без комиссии для покупателя. Ремонт делали для себя. Идеальный вариант, чтобы быстро заехать или запустить аренду. Состояние и готовность: Предчистовую отделку от застройщика, переделали полностью. Стены выровнены, оштукатурены и покрашены. Выполнена полная разводка электрики и водоснабжения. В комнате наливные полы под цвет бетона, покрытые лаком. Натяжной потолок с люстрой и спотами. Осталось установить кухонную зону и раковину в санузле. Планировка и свет: Площадь 34,4 м² позволяет удобно зонировать пространство: студия с выделенной спальней или компактная евро-планировка. Панорамные окна от пола до потолка наполняют апартамент светом. 7 этаж — комфортная высота и вид на Даниловский рынок. Клубный дом премиум-класса: Тренажёрный зал только для

резидентов СПА-зона с сауной Йога-зал
Домашний кинотеатр Отдельный лифт для
курьеров Просторная крыша-терраса: лаунж-
зоны, барбекю, летний кинотеатр, кухня для
мероприятий Локация и инфраструктура:
Метро Тульская, 5 мин пешком. Через дорогу
— сквер с фонтаном. В пешей доступности
Даниловский рынок, кафе и рестораны.
Удобная транспортная доступность: — 10
минут до ТТК — 10 минут до Садового кольца
— 15 минут пешком до РЭУ им. Плеханова
Сохраняйте в избранное, записывайтесь на
просмотр!



