

1-й ДСК, 1-й ДСК
79230750830

Создано: 17.02.2026 в 01:45
Обновлено: 09.03.2026 в 17:46

12 552 560 ₽

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

10.7 м²

Площадь кухни

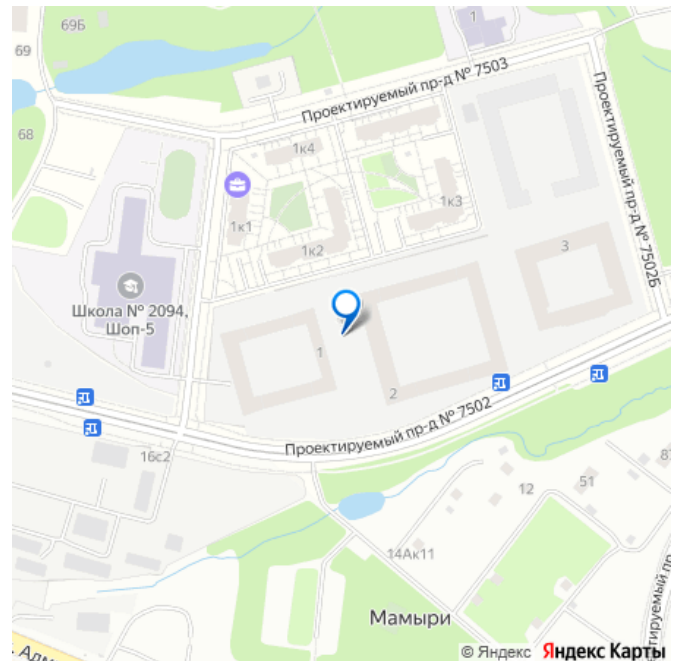
13 м²

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

13/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся
1-к квартира номер 264 общей площадью
34.4 кв.м. на 13-м этаже 18 этажного здания.
Без отделки. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Квартиры рядом с
метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га
лесопарка за окнами - Школа с ИТ-кластером
и бассейном. 2 детских сада - Организуем
показ в удобное для вас время! - Линейная
планировка - максимальная
функциональность и удобство. - Просторная
ванная - место для расслабления и
уединения. - Гибкая планировка - создайте
пространство по своему вкусу. - Просторная
кухня - место для семейных ужинов и
кулинарных экспериментов. - Ниша под шкаф
- компактное и удобное место для вещей. -
Лоджия - уютное место для отдыха и
тишины. Квартира без отделки. Чистый холст
для воплощения интерьера вашей мечты.

Информация о комплексе: ЖК «1-й
Ясеневский»: преимущества городской
инфраструктуры и природы. Пешая
доступность к метро, школе с бассейном и
ИТ-кластеру, а также 63 га Троицкого
лесопарка под окнами. Закрытая территория
с бульварами, велодорожками, кафе и
дворами без машин. Фруктовые деревья и
городские сады создают уникальную
атмосферу. Всего в 1 км от МКАД - идеальный
баланс для современной жизни.

Транспортная доступность: До метро
«Корниловская» - 12 минут пешком До метро
«Тютчевская» - 25 минут пешком До метро
«Теплый стан» - 10 минут на транспорте До
метро «Ольховая» - 30 минут на
общественном транспорте Личный
автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе -

500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» - идеальное место для семей с детьми. Рядом Троицкий лесопарк для прогулок, а во дворах - современные детские площадки, разработанные с участием психологов. В шаговой доступности два детских сада и школа на 1100 мест с ИТ-кластером, бассейном и классами робототехники. Всё для счастливого детства и успешного будущего. Квартира без отделки - чистый холст для вашего интерьера.



