

Создано: 06.03.2025 в 11:58

Обновлено: 17.01.2026 в 07:41

<https://move.ru/objects/9274106169>

Камаль Аль-Мохамед, EstateLiga

**79168631518, 7985795
2290**

Москва, Автозаводская улица, 24К1

17 000 000 ₽

Москва, Автозаводская улица, 24К1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)



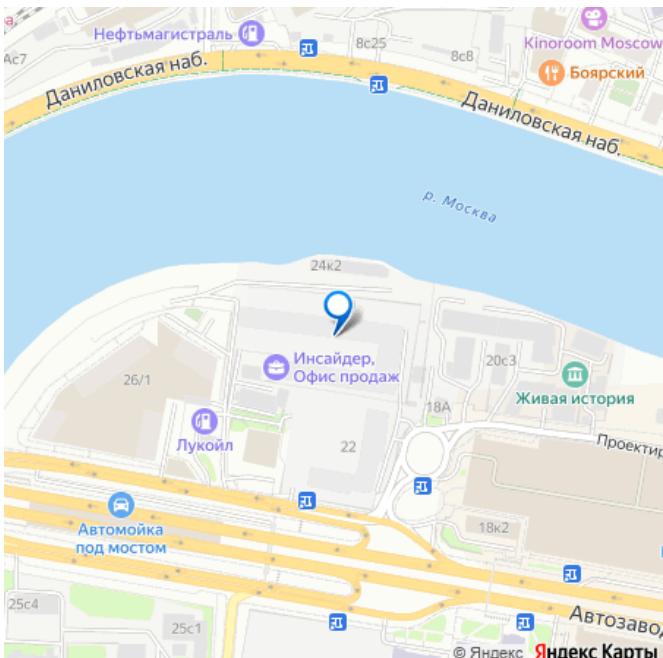
Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м



Жилая площадь

25.5 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Id 51134. Стильные апартаменты с видом на реку и закат в самом сердце города!

Предлагаем уникальную возможность приобрести апартаменты в престижном районе с потрясающим видом на реку и захватывающим закат. Характеристики:

Этаж: 9-и из 16-ти. Площадь: 35 м² Тип: однокомнатная с ПОЛНЫМ РЕМОНТОМ.

Особенности апартаментов:

Высококачественная отделка премиум-класса с использованием современных материалов.

Полностью готовые к проживанию: установлены светильники, сантехника и система «Умный дом». Индивидуальные тепловые счетчики для максимального комфорта и экономии. Вы можете сразу заселяться или сдавать в аренду!

Преимущества: Дата ввода в эксплуатацию: 2025 год. Ключи: 2026 год. Эти апартаменты идеально подойдут как для личного проживания, так и для инвестиции.

Потенциальная окупаемость при сдаче в аренду — всего 7-8 лет. В данном районе предложения премиум-класса встречаются крайне редко, что делает эту покупку выгодной и перспективной. Транспортная

доступность: В пешей доступности станции метро Тульская и Автозаводская. Удобный выезд на ТТК. Обновляемая Симоновская набережная, а также возможность путешествовать на речных трамваичиках.

Инфраструктура: Вокруг множество удобств: ТРК РИВЬЕРА, ТЦ Румер, бизнес-центры, стадион, кафе, рестораны, магазины, фитнес-центры и многое другое. Юридическая чистота: Переуступка ДДУ, один взрослый дольщик, свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Не упустите шанс стать владельцем этих уникальных апартаментов в центре города!



