

🕒 Создано: 14.09.2025 в 09:15

Обновлено: 06.11.2025 в 14:52

**Собственник**

**79890493893**

**Москва, Фестивальная улица, 46К3**

**11 500 000 ₽**

Москва, Фестивальная улица, 46К3

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

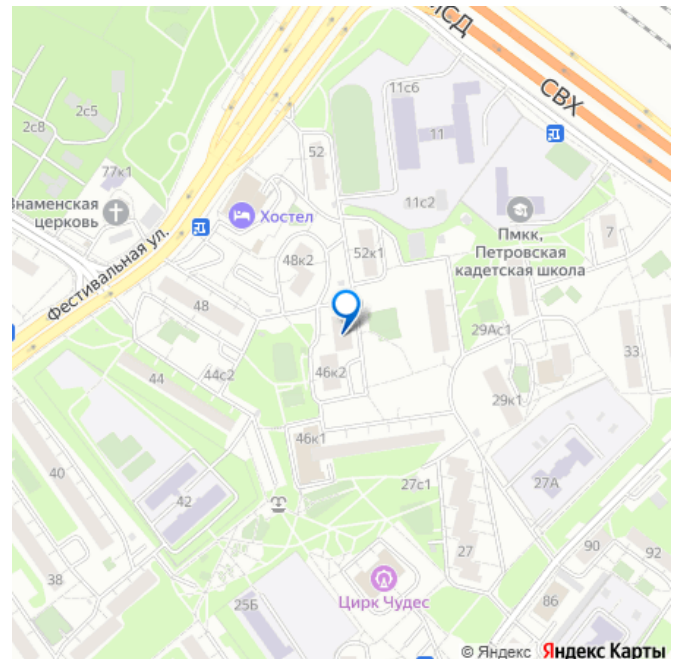
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

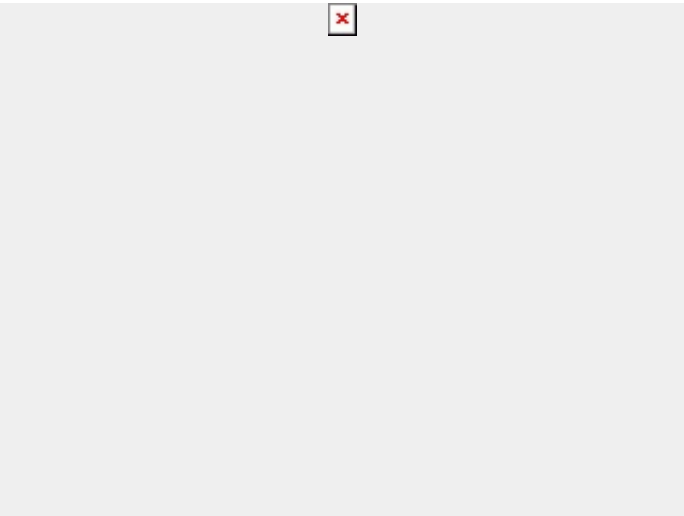
Покупка в ипотеку

да

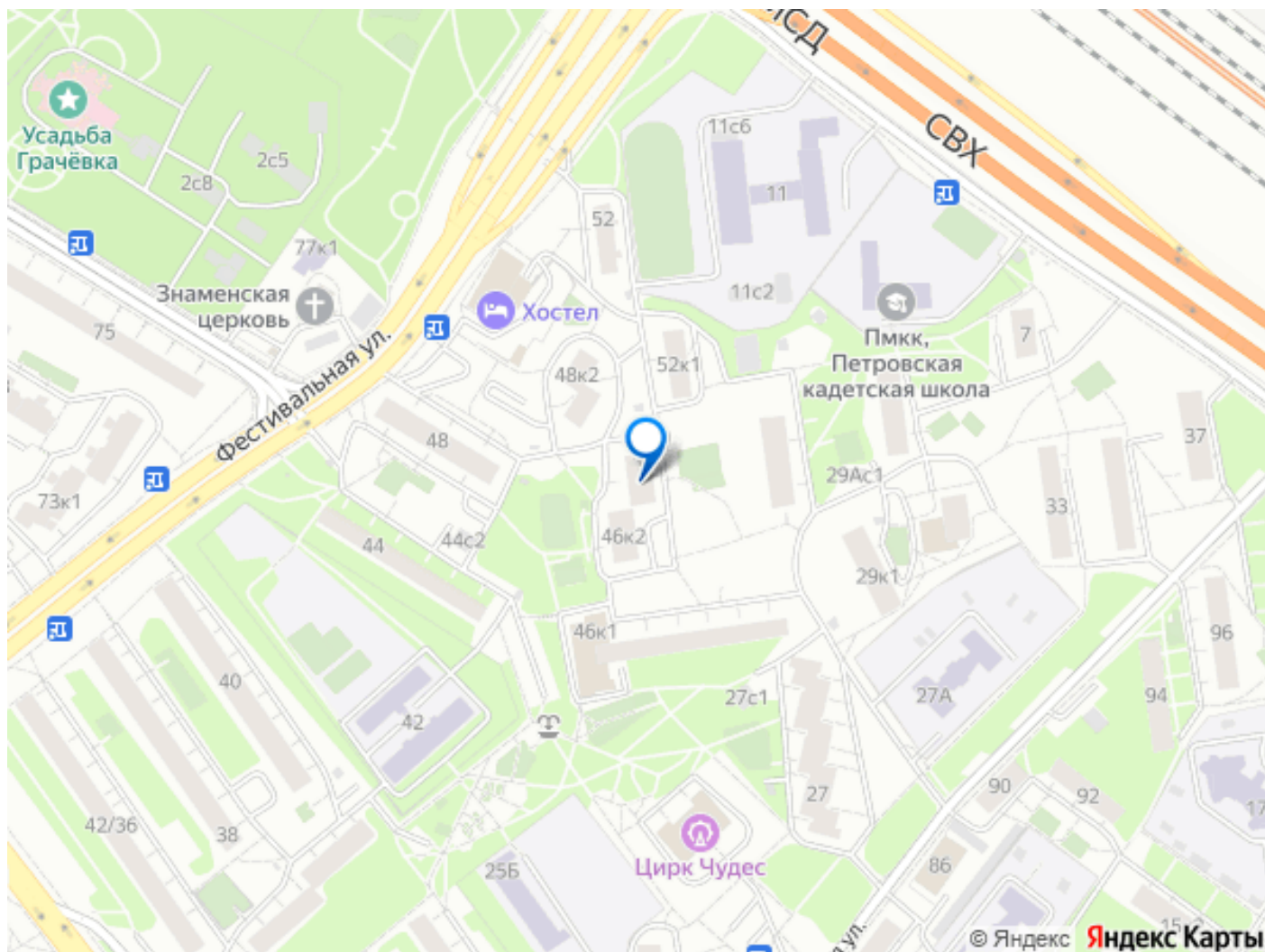
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная, просторная  
однокомнатная квартира с большой лоджией,  
квартира «под ремонт», в квартире сделана  
«предчистовая» отделка стен, окна квартиры  
выходят в сторону тихого и зелёного двора, в  
подъезде дома сделан капитальный ремонт,  
имеются два лифта, вокруг дома много мест  
для парковки, в шаговой доступности вся  
необходима инфраструктура: магазины,  
поликлиника, школа, детский сад, а также  
станция МЦД «Грачёвская», прямой выезд на  
Северо-Западную хорду. Два взрослых  
собственника, квартира в собственности  
более 5 лет, свободная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России