



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 71812135 Продается светлая и уютная 1 комнатная квартира с улучшенной планировкой. Расположена по адресу: город Москва, Очаково-Матвеевское, ул. Озёрная, д. 17. На 7 этаже 16 этажного дома. Если вы ищите квартиру в тихом, зеленом, красивом районе, в пешей доступности до метро с наличием парковочных мест и с красивым видом из окна, то вы её нашли.

**БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ:** Прекрасный вид из окна на город и парк. Видеонаблюдение. Бесшумные скоростные лифты. Место для парковки, колясочные. Большая огороженная детская и спортивная площадки. Удобные асфальтированные дорожки. Газоны для пикника и отдыха. Напротив дома шикарный Большой Очаковский пруд.

**СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ:** Выровнены стены и пол, усиlena шумоизоляция. Входная дверь с усиленной защитой, надежные замки. Пластиковые стеклопакеты на всех окнах. Пластиковое остекление балкона. В прихожей встроенный шкаф.

**ДОСТУПНОСТЬ:** Удобная транспортная развязка от/до метро - 10 минут. Развитая инфраструктура района. Детские сады. Школы. Магазины. Торговые

центры Рестораны и кафе Поликлиники  
Спортивные объекты Около дома шикарный  
парк ДОПОЛНИТЕЛЬНО : Вся мебель остаётся.  
Квартира подходит как для проживания, так  
и для сдачи в аренду ЛЕГКО И БЕЗОПАСНО  
КУПИТЬ: Один взрослый собственник Более 5  
лет в собственности Квартира без долгов и  
обременений Подходит под ипотеку (при  
необходимости помогу с одобрением,  
бесплатно) Быстрый выход на сделку  
(документы к сделке готовы) Показ в удобное  
для вас время по предварительной  
договоренности Гарантия юридической  
чистоты сделки от компании. Звоните.  
Записывайтесь на показ объекта прямо  
сейчас. Рады будем ответить на все ваши  
вопросы





