

Создано: 21.11.2025 в 08:43

Обновлено: 04.12.2025 в 12:38

<https://move.ru/objects/9286773555>

САМОЛЕТ ПЛЮС Тимирязевская,

САМОЛЕТ ПЛЮС Тимирязевская

79175317077

Москва, Елецкая улица, 13

11 200 000 ₽

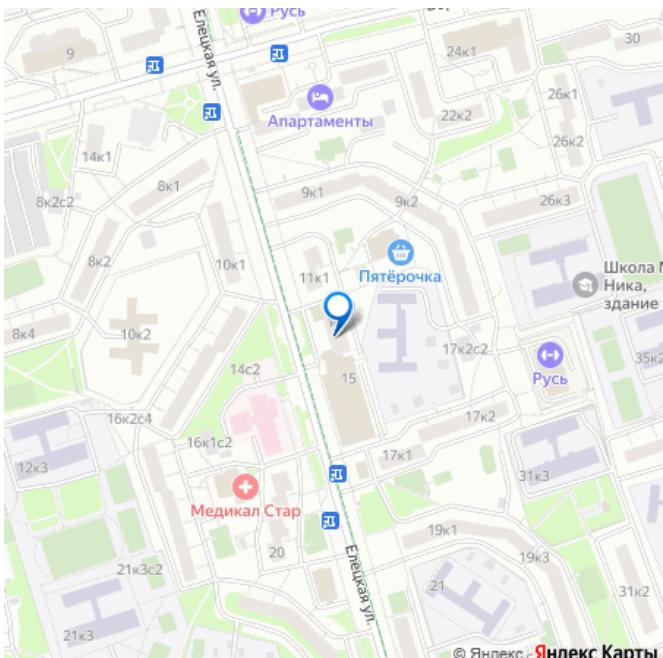
Москва, Елецкая улица, 13

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Елецкая](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126285614 Представляем вашему вниманию прекрасное предложение - уютную однокомнатную квартиру в доме ЖСК, в спальном районе Орехово-Борисово Южное.

Почему стоит выбрать именно эту квартиру?

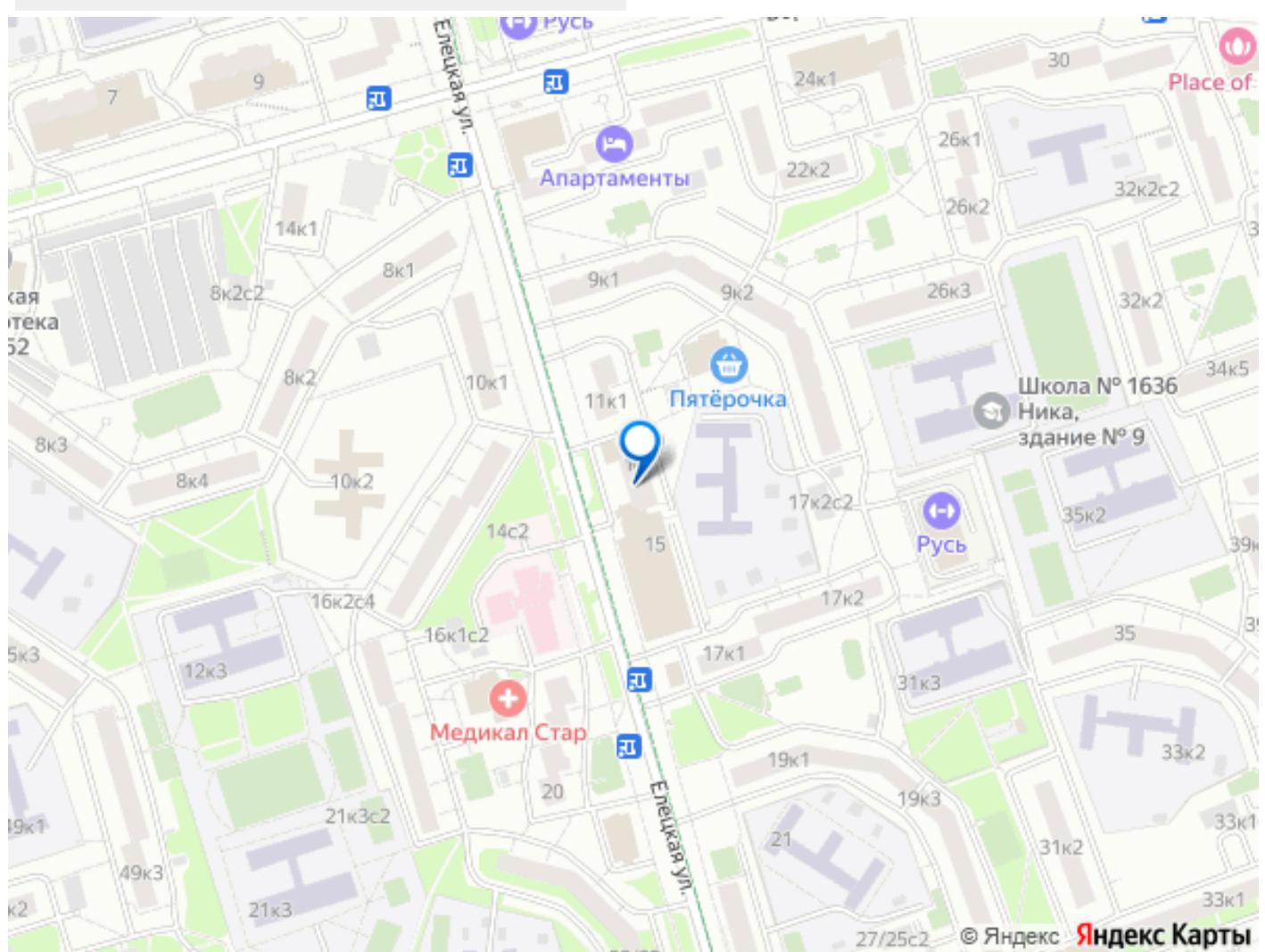
Идеальное расположение: всего 10-15 минут до трех станций Московского метро, рядом парк Шмелевский ручей, Зябликовский лесопарк. Квартира с удачной планировкой, в отличном состоянии, полностью готова к заселению: обустроенная кухня с необходимой бытовой техникой, возможность расположения мест для отдыха на любой вкус (большая жилая комната 19,1 кв.м.), совмещенный санузел и, конечно же, просторный застекленный шести метровый балкон. В доме два лифта, консьерж, обустроенная прилегающая территория.

Рядом вся необходимая для комфортного проживания инфраструктура, сетевые магазины, новая поликлиника, парки., скверы, детские и спортивные площадки, образовательные учреждения, места отдыха и многое другое. Юридическая чистота: квартира свободна от обременений (не в ипотеке), прозрачная история владения, полная цена в ДКП (в декабре 5 лет собственности). Покупалась без мат. капитала и без участия несовершеннолетних.

Физически и юридически свободна!

Рассматриваем возможность продажи как за наличный расчет, так и в ипотеку (окажем содействие в ее получении в банках партнерах), идеальный вариант для тех, кто мечтает о своем комфортном жилье или организовать арендный бизнес! Запишитесь на просмотр и сделайте первый шаг к своей мечте!





Move.ru - вся недвижимость России