

Создано: 02.12.2025 в 14:58

Обновлено: 21.01.2026 в 12:38

Москва, улица 1-я Ямского Поля, 1к1

32 500 000 ₽

Москва, улица 1-я Ямского Поля, 1к1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

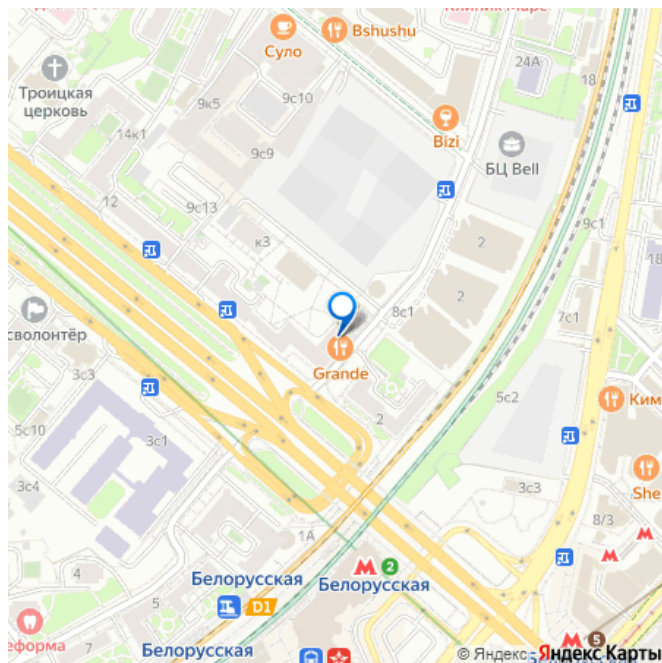
на улицу

<https://move.ru/objects/9287103375>

КОНСТАНТИН БАЖЕНОВ, ГОРОБМЕН

79855898487

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

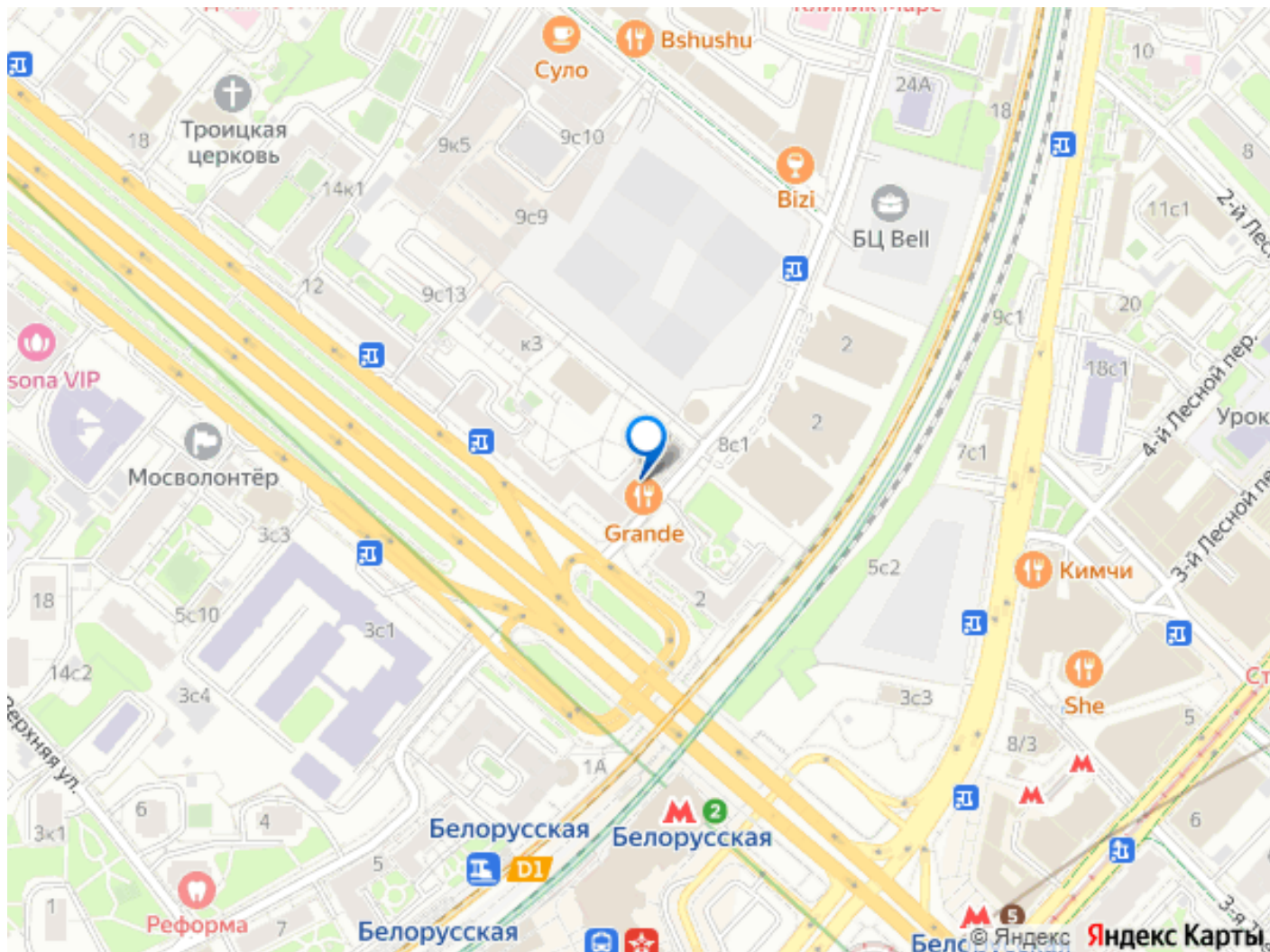
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Премиальный комплекс в самом сердце Москвы (10 мин. от Кремля)! НЕ ФЕЙК !
Квартира находится в 8 этажной малозаселенной с башне. Сочетание современного комфорта и высочайшего уровня безопасности! Вход в лобби - отпечаток пальца/face id/система электронных пропусков. Дизайнерский ремонт в светлых тонах с применением премиальных материалов и техники. Пространство зонировано и рассчитано с точностью до полусантиметра. Есть дизайн проект в электронном виде. Квартира полностью меблирована и укомплектована всей необходимой техникой от европейских брендов. Каждая деталь продумана, чтобы создавать атмосферу элегантности и комфорта. Функциональная планировка включает кухню-гостиную, спальню с гардеробом, санузел с душевой кабиной и прихожую. Немецкий перфекционизм от Helmut Jahn - архитектора комплекса продолжен в дизайне самой квартиры, что создает гармоничную атмосферу проживания. Вам точно захочется возвращаться домой.. На территории

комплекса зеленая зона отдыха, без авто и только для резидентов. На крыше стилобата приватный двор-сад площадью 7700 м². Из окон полуфронтальный вид на Тверскую, Белорусский вокзал. Тихий французский двор . Предусмотрен круглосуточный консьерж-сервис, гостевые санузлы, колясочные, зона для велосипедов, мойка для лап собак. - Панорамное остекление от Schuco. - Подземный паркинг с дизайнерской отделкой и современной инженерией .Станции зарядки электротранспорта. - 5 минут до станции метро Белорусская;, 3 минуты до ТТК, 8 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: Ресторан, гастрономическое бистро, лобби-бар, пекарня, аптека, магазин цветов и подарков, студии тренировок, студия красоты, образовательный центр, переговорные комнаты, банковский сервис и службы быта. Благоустройство: сад, оранжерея, беседки и скамейки, водные объекты, арт-объекты. Пространство разделено на зоны активности и отдыха. Спортивные площадки, площадки для йоги и игровые зоны соседствуют с зонами для работы или созерцания природы. Ландшафтное освещение. На первых этажах и придомовой территории действует Wi-Fi. Инженерия: охранно-пожарная сигнализация, VRF-системы, система дополнительной очистки воды, система умных датчиков потребления и система Умный Дом, немецкие лифты . Внимание ! Очень тщательно выбирали арендатора из многих кандидатур . Арендатор готов остаться на долгосрочной основе.





Move.ru - вся недвижимость России