

Создано: 09.12.2025 в 14:31

Обновлено: 09.12.2025 в 14:06

для заметок

Москва, улица Героев Панфиловцев, 35

10 500 000 ₽

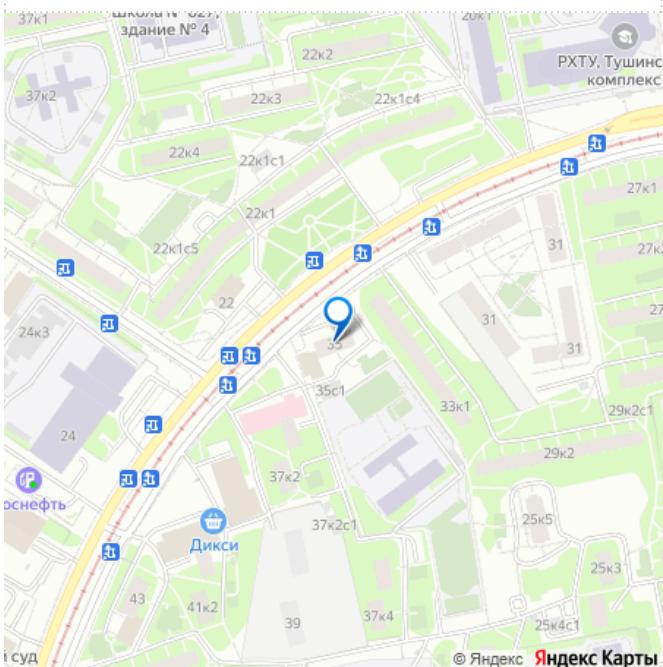
Москва, улица Героев Панфиловцев, 35

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Героев Панфиловцев](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1961327. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы. Этот объект идеально подойдет для семей, ищущих комфорт и безопасность.

Описание квартиры: Замечательная однокомнатная квартира Общая площадь 34,5 кв.м., жилая - 19,1 кв.м., с большой кухней 9,8 кв.м. и большой застеклённой лоджией на всю ширину квартиры, создающей дополнительное помещение для организации кабинета и места отдыха.

Квартира расположена на десятом этаже шестнадцатиэтажного дома 1980 года постройки. Квартира оборудована мебелью в комнате и на кухне. Плита электрическая.

Квартира готова как для проживания, так и для сдачи в аренду. Спокойный обжитый район с развитой инфраструктурой. Дом и двор: Ухоженный двор, чистый подъезд без запахов, просторная входная группа.

Подъезд оснащен видеонаблюдением на каждом этаже. Имеются два лифта: пассажирский и грузовой лифт.

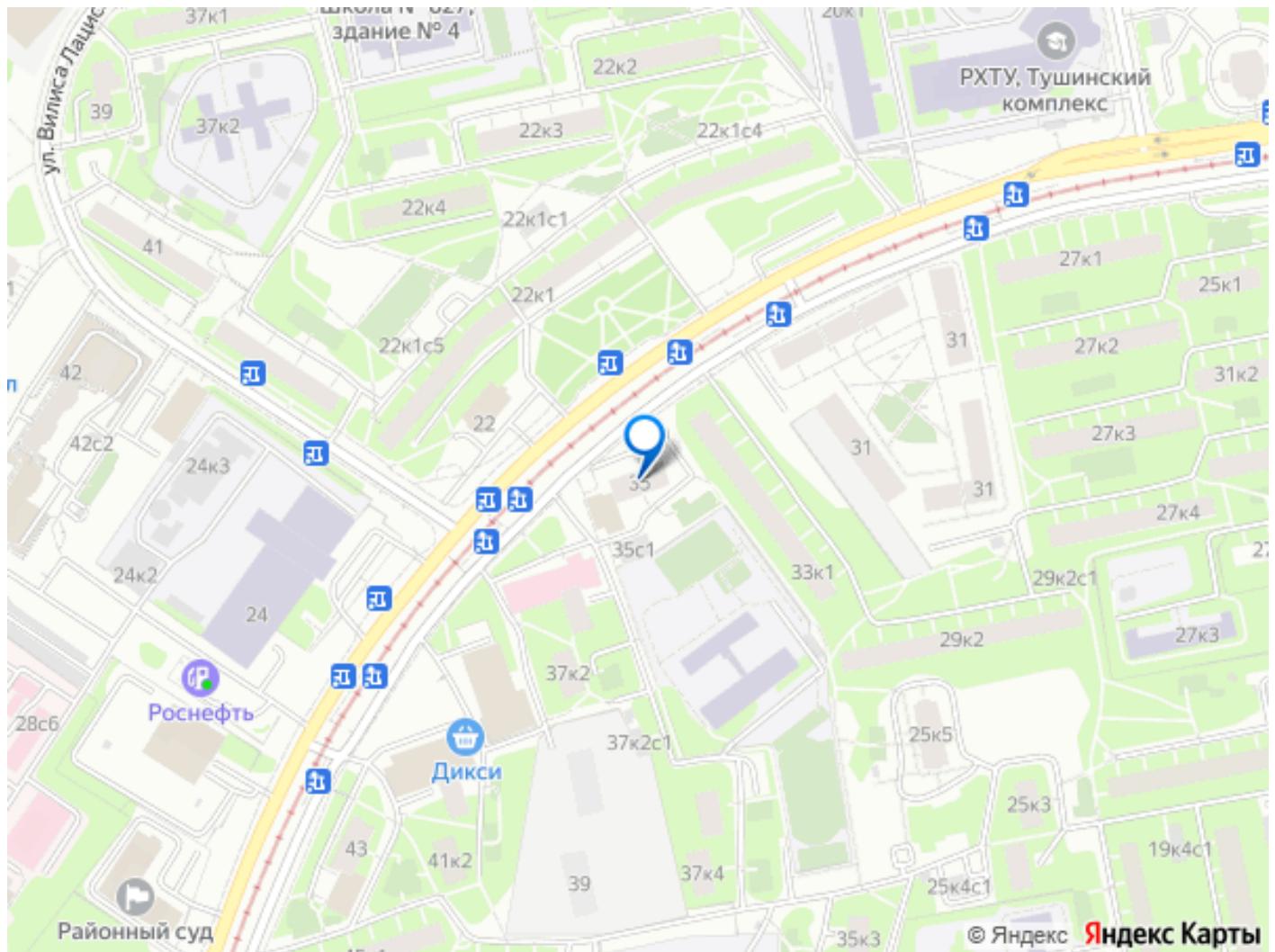
Дружелюбные и спокойные соседи, что создаёт приятную атмосферу для проживания. Оборудованная детская площадка. Наземная парковка решит вопрос с автомобилем. Транспортная доступность: 5 мин. транспортом до ст. метро «Сходненская», «Планерная», Трамвайный путь проложен по всему району что позволяет быстро и комфортно добираться до ст. метро «Сходненская» и ст. метро «Сокол». Удобный выезд на основные транспортные развязки для наземного и автомобильного транспорта. Инфраструктура рядом: Напротив дома расположена школа.

Рядом с домом имеется всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, спортивная школа, бассейн, поликлиники взрослая и детская, аптеки, много сетевых магазинов, фитнес-центр, ухоженный сквер с оборудованными прогулочными дорожками.

В самом доме есть пункт выдачи интернет заказов, ремонт одежды и обуви, фотоателье, ветеринарная клиника. В шаговой доступности расположены спортивные объекты: школа Самбо, футбольная школа, шахматная школа. В окрестностях расположены торговые центры (огромный выбор бутиков, фуд-корт, кинотеатр) и зелёные парки для прогулок и отдыха. Условия продажи: Прямая продажа, один взрослый собственник, все переходы прав в одной семье, полная стоимость в ДКП.

Никто не зарегистрирован в квартире.

Объект свободен от ограничений и обременений. Все документы готовы к продаже. Быстрый выход на сделку. Работать с МИЭЛЬ выгодно и надёжно: покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков партнёров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы. Этот объект идеально подойдет для семей, ищущих комфорт и безопасность.



Move.ru - вся недвижимость России