

Создано: 10.12.2025 в 08:05

Обновлено: 10.12.2025 в 08:08

<https://move.ru/objects/9287298077>

## Собственник

**79169176608**

**Москва, 2-я Мелитопольская улица, 7К1**

**9 000 000 ₽**

Москва, 2-я Мелитопольская улица, 7К1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

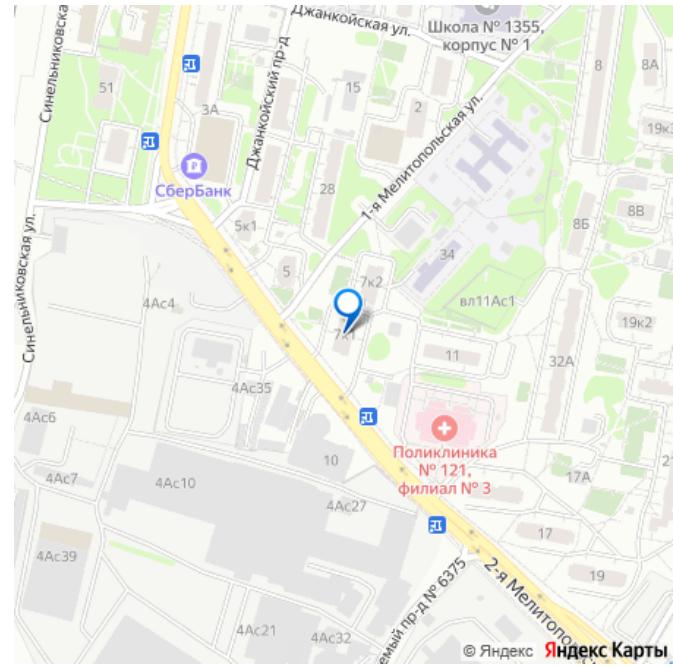
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

косметический

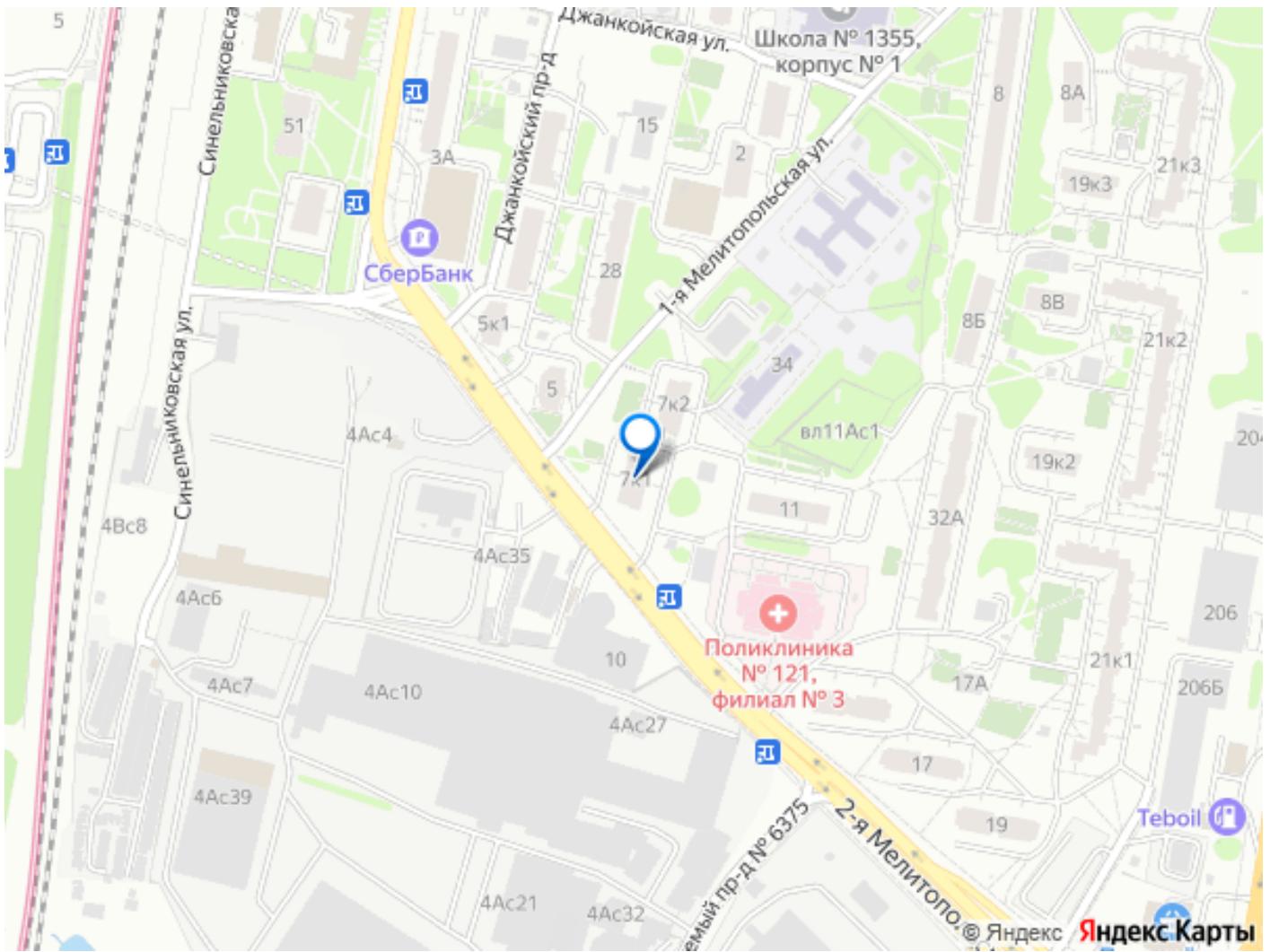
лифт, парковка

## **Описание**

Не нужно звонить, писать и предлагать свои услуги по продаже - Я В НИХ НЕ НУЖДАЮСЬ!

Продается 1-комнатная квартира в районе Южное Бутово. Параметры: 34,5 м<sup>2</sup> - общая площадь (без учета лоджии), 19,2 м<sup>2</sup> - жилая, 9,7 м<sup>2</sup> - кухня, с/у совмещенный. Пластиковые окна, застекленная лоджия со встроенным шкафом (окна выходят не на козырек подъезда), тамбур с металлической дверью на три квартиры. Адекватные, дружелюбные соседи. Развитая инфраструктура района: супермаркеты Перекресток, Лента, Магнит и Пятерочка, рынок у МЦД, поликлиника, детские сады и школы. Время в пути: Метро Бульвар Дмитрия Донского - 15 минут транспортом. Метро Улица Скобелевская - 20 минут пешком. МЦД-2 Бутово - 5 минут пешком. Один взрослый собственник (в собственности более 15 лет). В квартире остается практически всё, что есть на фото (если не нужно - будет освобождена). Чистая история квартиры - без обременений, без перепланировок, покупалась за наличные, в договоре будет указана полная стоимость. Альтернатива. ДЛЯ ОСОБО ОДАРЕННЫХ ПОВТОРЯЮ - Комиссию не оплачиваю, в помощь агентствам, агентам, посредникам по продаже квартиры не нуждаюсь (есть риэлтор).





Move.ru - вся недвижимость России