

Создано: 11.01.2026 в 13:53

Обновлено: 11.01.2026 в 13:31

**Москва, Большая Черемушкинская улица, 9К2**

**13 700 000 ₽**

Москва, Большая Черемушкинская улица, 9К2

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

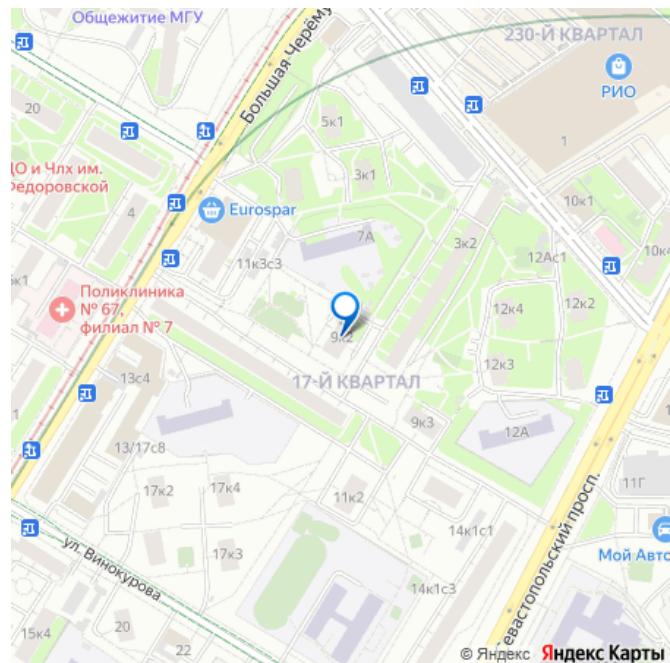
9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9287941773>

**Ольга Валерьевна Грачева, Этажи  
Москва**

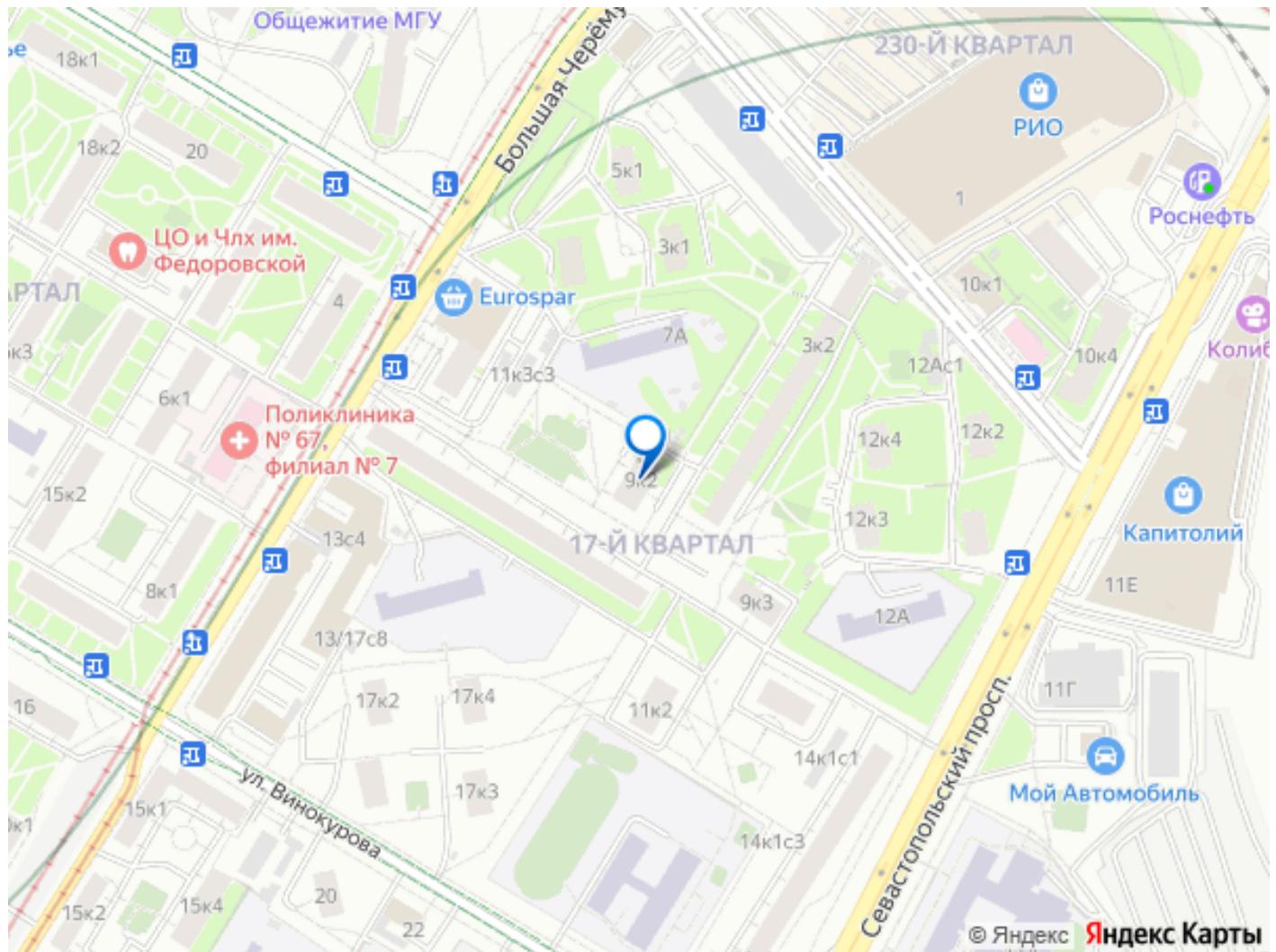
**79855637165**

для заметок

## **Описание**

Номер в базе: 9944689. Продается просторная 1 комнатная квартира О квартире: - площадь квартиры 34,5кв.м. (без учета лоджии) - вместительная лоджия 6кв.м. - большая кухня гостиная - 9,5 кв.м. - всегда есть парковочные места рядом с домом, во дворе шлагбаум. Главным козырем локации является исключительная транспортная доступность. Всего в 7-10 минутах неспешной ходьбы находятся две станции метро — Крымская- Московского центрального кольца и Троицкой линии, что открывает быстрые маршруты в любую точку города. Рядом также расположены удобные автомобильные развязки. Вся необходимая инфраструктура сосредоточена в пешей доступности: торговые центры «Рио» и «Капитолий», школы, детские сады и поликлиники. Для прогулок и активного отдыха в шаговой доступности находятся парк Коршуниха и усадьба Черёмушки-Знаменское. Квартира идеально подходит для современного городского жителя, ценящего сочетание уединенности, развитой инфраструктуры и быстрой связи с центром. 1 взрослый собственник с 2009года , легкая альтернатива на большую площадь.  
Приходите на просмотр, а компания Этажи поможет одобрить ипотеку по выгодной ставке. Чёрная пятница Код пользователя: 69663





Move.ru - вся недвижимость России