

Создано: 13.01.2026 в 12:03
Обновлено: 13.01.2026 в 17:56

1-й ДСК, 1-й ДСК
79230750830

15 766 500 ₽

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Ремонт

Квартира в новостройке

Год сдачи

лифт

1



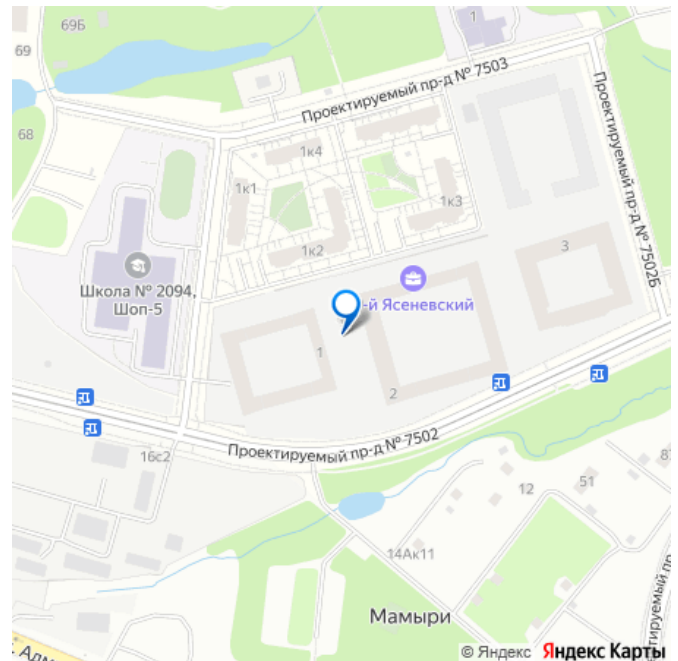
2.72 м

15.7 м²

9.8 м²

34.5 м²

2/18



Продам

[Квартиры](#)

с отделкой

да

3 квартал 2026 г.

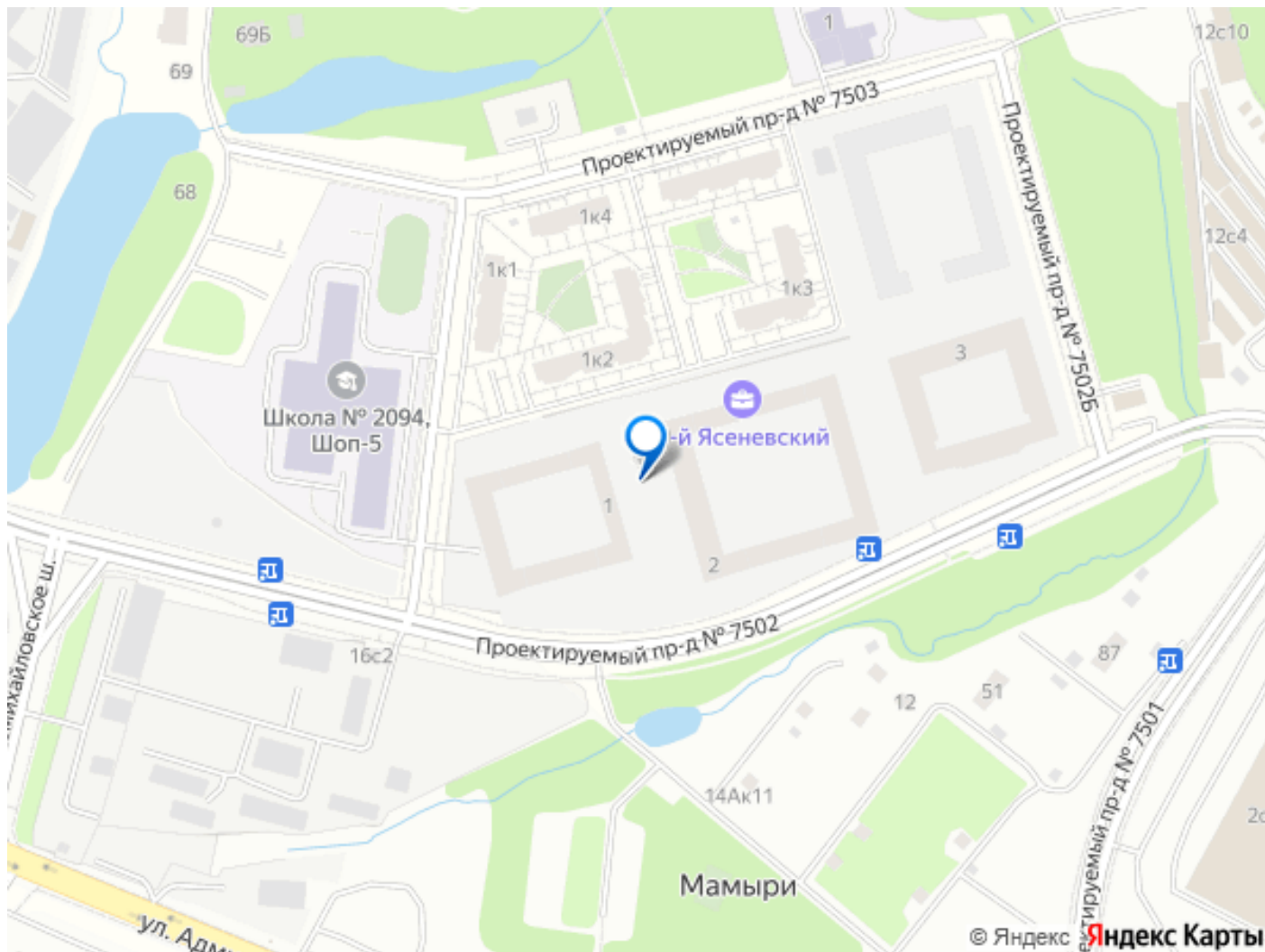
Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся 1-к квартира номер 423 общей площадью 34.5 кв.м. на 2-м этаже 18 этажного здания. Отделка Whitebox. Особенности квартиры: - Квартиры рядом с метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га лесопарка за окнами - Школа с it-кластером и бассейном. 2 детских сада - Линейная планировка - максимальная функциональность и удобство. - Просторная ванная - место для расслабления и уединения. - Можно оборудовать рабочее место - комфорт для работы и учёбы. - Ниша под шкаф - компактное и удобное место для вещей. Квартира с предчистовой отделкой (White box). Вам не придется заниматься черновыми и трудоёмкими работами, а чистовую отделку и дизайн - сделайте на свой вкус. Информация о комплексе: В жилом комплексе комфорт-плюс класса «1-го Ясеневского» доступны преимущества двух стилей жизни. Ведь в пешей доступности метро, школа с 25-метровым бассейном и IT-кластером и при этом целых 63 га благоустроенного Троицкого лесопарка под окнами, где так приятно дышать свежим воздухом и слушать пение птиц. Собственная закрытая территория «1-го Ясеневского» представляет собой уютный оазис. Здесь и зеленый освещенный бульвар для прогулок, система велодорожек, маленькая городская площадь, кафе, пекарни и кофе поинты. А еще дворы без машин и многоэтажная парковка. Изюминка территории - фруктовые деревья во дворах и городские сады. «1-й Ясеневский» - всего в 1 км от МКАД, на территории новой Москвы. Жилой комплекс, где есть все необходимое для современного человека. Транспортная доступность: До

метро «Корниловская» - 12 минут пешком До
метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До
метро «Теплый стан» - 10 минут на
транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут
на общественном транспорте Личный
автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе -
500 м МКАД - 1 км Внутренняя
инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» можно
назвать идеальным местом для жизни семьи
с детьми. Здесь буквально за домом
находится Троицкий лесопарк - излюбленное
место прогулок молодых родителей. А во
внутренних дворах под детские площадки
выделены специальные зоны. Они
оборудованы всем, что нужно для
счастливого детства: современными и
максимально безопасными качелями,
песочницами и лазалками. Оборудование и
игровые сценарии на детских площадках
спроектированы вместе с командой детских
психологов для правильного развития
ребенка и для повышения их интереса. Также
рядом с домом два детских садика, один из
которых уже построен и школа на 1100 мест.
Школу по праву можно назвать образцовым
учебным заведением. В ней закладываются
основы успешного будущего. Здесь есть
класс робототехники, IT-кластер, 25-
метровый бассейн и прекрасно
оборудованные спортзалы.







Move.ru - вся недвижимость России