

Создано: 26.01.2026 в 10:58

Обновлено: 03.02.2026 в 10:53

<https://move.ru/objects/9288424534>

**Кристина Нилкина, Самолет Плюс**

**79858881296**

**Москва, Большая Академическая улица,  
8К1**

**12 000 000 ₽**

Москва, Большая Академическая улица, 8К1

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

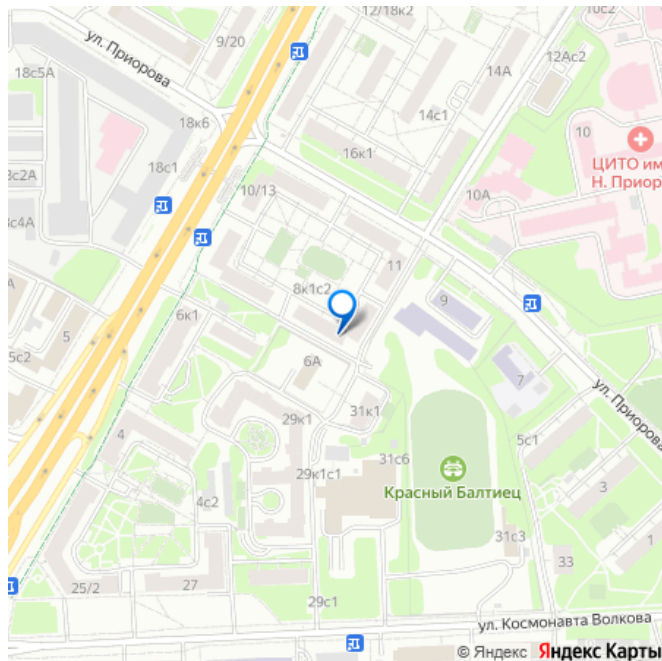
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 129071178 ВОЗМОЖНОСТЬ ОФОРМИТЬ СУБСИДИРОВАННУЮ ИПОТЕКУ от 12,25%  
Ваше вниманию представлена уютная 1-комнатная квартира на Большой Академической улице Об объекте: Площадь: 34,5 Этаж: 3 (всего этажей: 5) Состояние: требуется ремонт — возможность сделать дизайн под себя Просторная комната, отдельный санузел, балкон Преимущества дома и района: Безопасность: территория дома закрыта шлагбаумом Транспортная доступность: — 5 минут пешком до ж/д станции МЦД «Красный Балтиец» (прямое сообщение с центром, Ленинградским вокзалом, областью) — Удобный выезд на Ленинградское шоссе — Рядом остановки наземного транспорта Экология и отдых: — В шаговой доступности несколько парков и скверов — Тихий, зелёный район с развитой инфраструктурой Инфраструктура: — Магазины, супермаркеты, школы, детские сады, поликлиники в пешей доступности — Кафе, аптеки, службы быта — всё рядом Кому подойдёт: Молодой семье для старта Инвестору (потенциал роста стоимости благодаря расположению и МЦД) Тем, кто хочет создать ремонт по своему вкусу Звоните, чтобы договориться на просмотр и обсудить детали! Дополнительно: Содействие покупателям в получении положительного ипотечного решения в 27 банках и с наиболее выгодными ставками от банков, даём финансовые и юридические

гарантии на покупку квартиры. Звоните  
прямо сейчас! Пока предложение актуально!



