

Собственник

**79862541093**

⌚ Создано: 31.01.2026 в 06:33  
Обновлено: 31.01.2026 в 08:05

**Москва, 2-я Мелитопольская улица, 7К1**

**9 600 000 ₽**

Москва, 2-я Мелитопольская улица, 7К1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

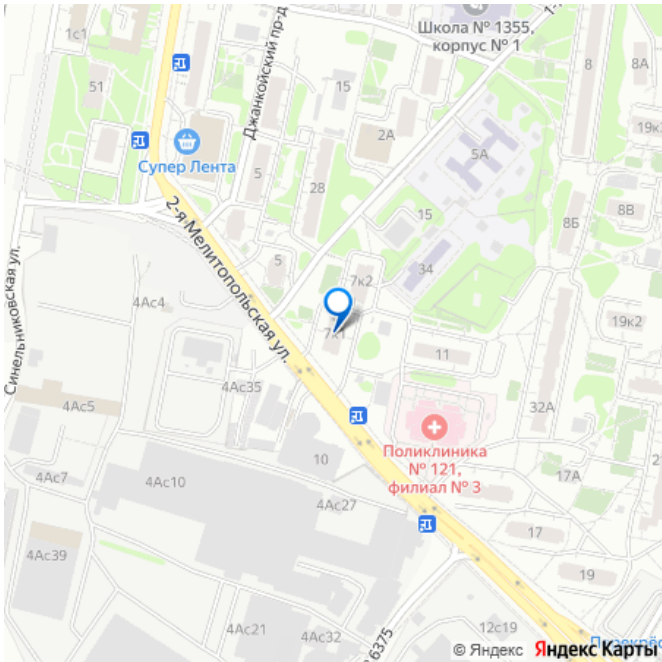
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

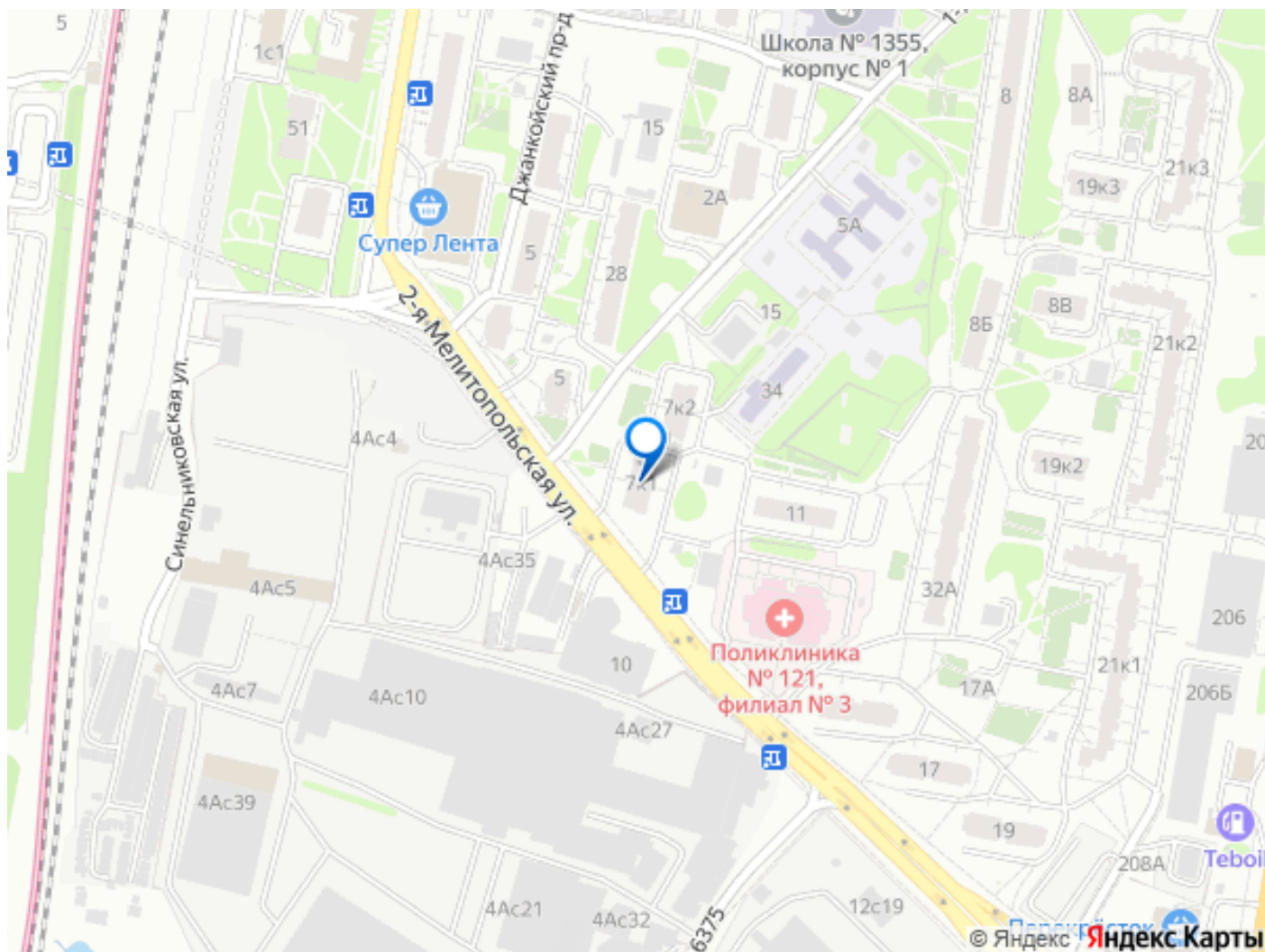
косметический

лифт, парковка

## Описание

Продается 1-комнатная квартира в районе Южное Бутово. Параметры: 34,5 м² - общая площадь(без учета лоджии), 19,2 м² - жилая, 9,7 м² - кухня, с/у совмещенный. Пластиковые окна, застеклённая лоджия со встроенным шкафом, тамбур с металлической дверью на три квартиры. Адекватные, дружелюбные соседи. Развитая инфраструктура района: супермаркеты Перекресток, Лента, Магнит и Пятерочка, рынок у МЦД, поликлиника за домом, детские сады и школы. Время в пути: Метро Бульвар Дмитрия Донского-15 минут транспортом. Метро Улица Скобелевская-20 минут пешком. МЦД-2 Бутово-5 минут пешком. Один собственник (в собственности более 15 лет). В квартире остается всё, что есть на фото(если не нужно-будет освобождена). Чистая история квартиры-без обременений, без долгов и арестов, без перепланировок, покупалась за наличные, в договоре будет указана полная стоимость. Альтернатива. Комиссию не оплачиваю, в помощи агентств, агентов, посредников по продаже квартиры не нуждаюсь.





Move.ru - вся недвижимость России