

Создано: 11.02.2026 в 08:17

Обновлено: 11.02.2026 в 07:20

<https://move.ru/objects/9289671989>

**Собственник**

**79858428202**

**Москва, 2-я Мелитопольская улица, 7К1**

**10 000 000 ₽**

Москва, 2-я Мелитопольская улица, 7К1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

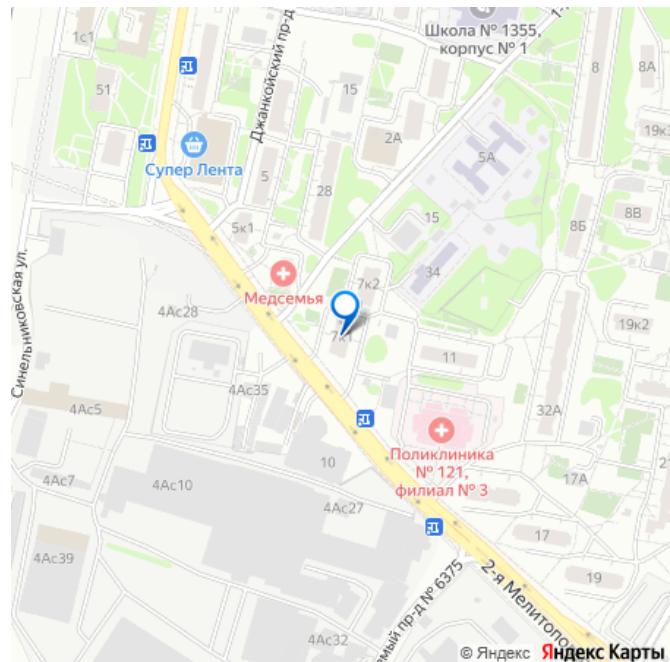
9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16



© Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

## **Описание**

Не нужно звонить, писать и предлагать свои услуги по продаже-я в них НЕ НУЖДАЮСЬ!

Есть риэлтор, надёжный и проверенный, а не «некто» из интернета! Продается 1-комнатная квартира в районе Южное Бутово.

Параметры: 34,5 м<sup>2</sup> - общая площадь(без учета лоджии), 19,2 м<sup>2</sup> - жилая, 9,7 м<sup>2</sup> - кухня, с/у совмещенный. Пластиковые окна, застеклённая лоджия со встроенным шкафом, тамбур с металлической дверью на три квартиры. Адекватные, дружелюбные соседи. Развитая инфраструктура района: супермаркеты Перекресток, Лента, Магнит и Пятерочка, рынок у МЦД, поликлиника за домом, детские сады и школы. Время в пути:

Метро Бульвар Дмитрия Донского-15 минут транспортом. Метро Улица Скобелевская-20

минут пешком. МЦД-2 Бутово-5 минут

пешком. Один собственник (в собственности более 15 лет). В квартире остается всё, что есть на фото(если не нужно-будет освобождена). Чистая история квартиры-без обременений, без долгов и арестов, без перепланировок, покупалась за наличные, в договоре будет указана полная стоимость.

Альтернатива. ДЛЯ ОСОБО ОДАРЁННЫХ ПОВТОРЯЮ-Комиссию не оплачиваю, в помохи агентств, агентов, посредников по продаже квартиры НЕ НУЖДАЮСЬ!

☒

☒

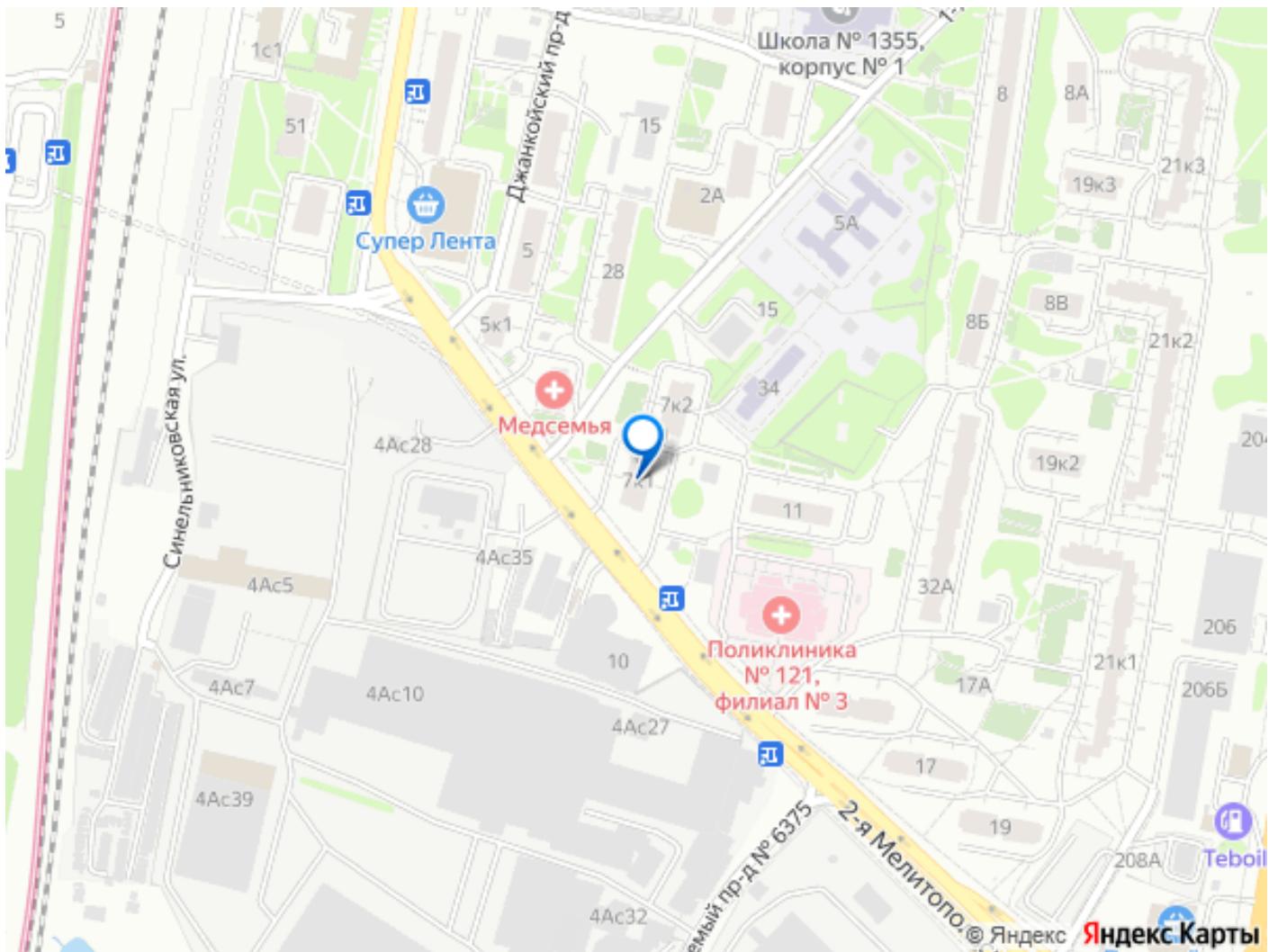
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России