

Создано: 11.02.2026 в 01:50

Обновлено: 11.02.2026 в 10:23

<https://move.ru/objects/9289672015>

ПИК, ПИК

79230754208

Москва, улица Плеханова, 11Б

19 824 666 ₽

Москва, улица Плеханова, 11Б

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Плеханова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

8.9 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

17/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

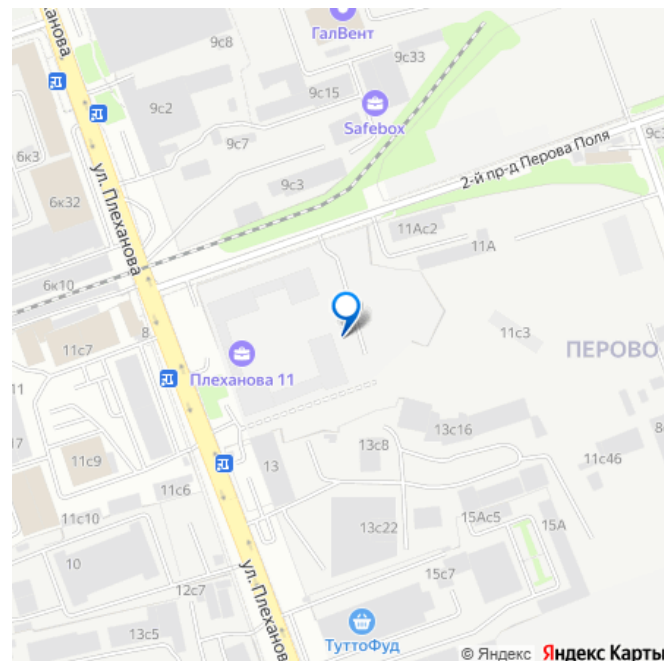
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 34,5 кв.м на 17 этаже 31 этажного дома (Корпус 1.5, Секция 5) проекта ПИК Плеханова 11. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. «Плеханова 11» - квартал из пяти корпусов с уникальной архитектурой в тихом спальном районе Перово на востоке Москвы - в 10 минутах пешком от станции метро «Шоссе Энтузиастов». Проект будет располагаться на пересечении улицы Плеханова и 2-го проезда Перова Поля. Здесь можно купить квартиру с отделкой, окнами в пол, балконами на выбор и умной планировкой. На территории квартала появится масштабное multifunctional общественное пространство для жителей. Проект возводится посреди живописных парков. Всего за 10 минут можно дойти до Измайловского парка: здесь есть и старинные пруды, и аттракционы, и архитектурные памятники XVIII века. На таком же расстоянии небольшой уютный парк у Владимирского пруда - кстати, через него лежит дорога к метро «Шоссе Энтузиастов». В 15 минутах пешком - Перовский парк. В десяти минутах на автомобиле - музей-заповедник Кусково и Терлецкий лесопарк. В «Плеханова 11» комфортно жить и с машиной, и без неё. Рядом станция метро «Шоссе Энтузиастов» - до неё 10 минут пешком. До станции МЦК «Шоссе Энтузиастов» - 15 минут пешком, а до метро «Перово» - 20 минут. К проекту

примыкает автобусная остановка, от которой можно доехать до станций МЦД «Перово», «Новогиреево» и метро «Черкизовская».

Автомобилистам удобно выезжать из проекта на шоссе Энтузиастов - до него всего две минуты на машине. Ехать до СВХ и ЮВХ - 5 минут, до МКАД - 13 минут, до ТТК - 7 минут.

В продаже квартиры с умными, комфортными и адаптивными планировками, в которых продуман каждый метр. Такое пространство легко настроить под себя, чтобы получить максимум пользы независимо от площади.

Артикул 903983 (Застройщик ООО «СЗ ЯСЕНЕВЫЙ ПАРК»)



