

Создано: 12.02.2026 в 11:43

Обновлено: 12.02.2026 в 12:22

Москва, Нагорная улица, 32К1

13 400 000 ₽

Москва, Нагорная улица, 32К1

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Нагорная](#)

<https://move.ru/objects/9289885681>

Собственник

**79163735746,7980147
2774**

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

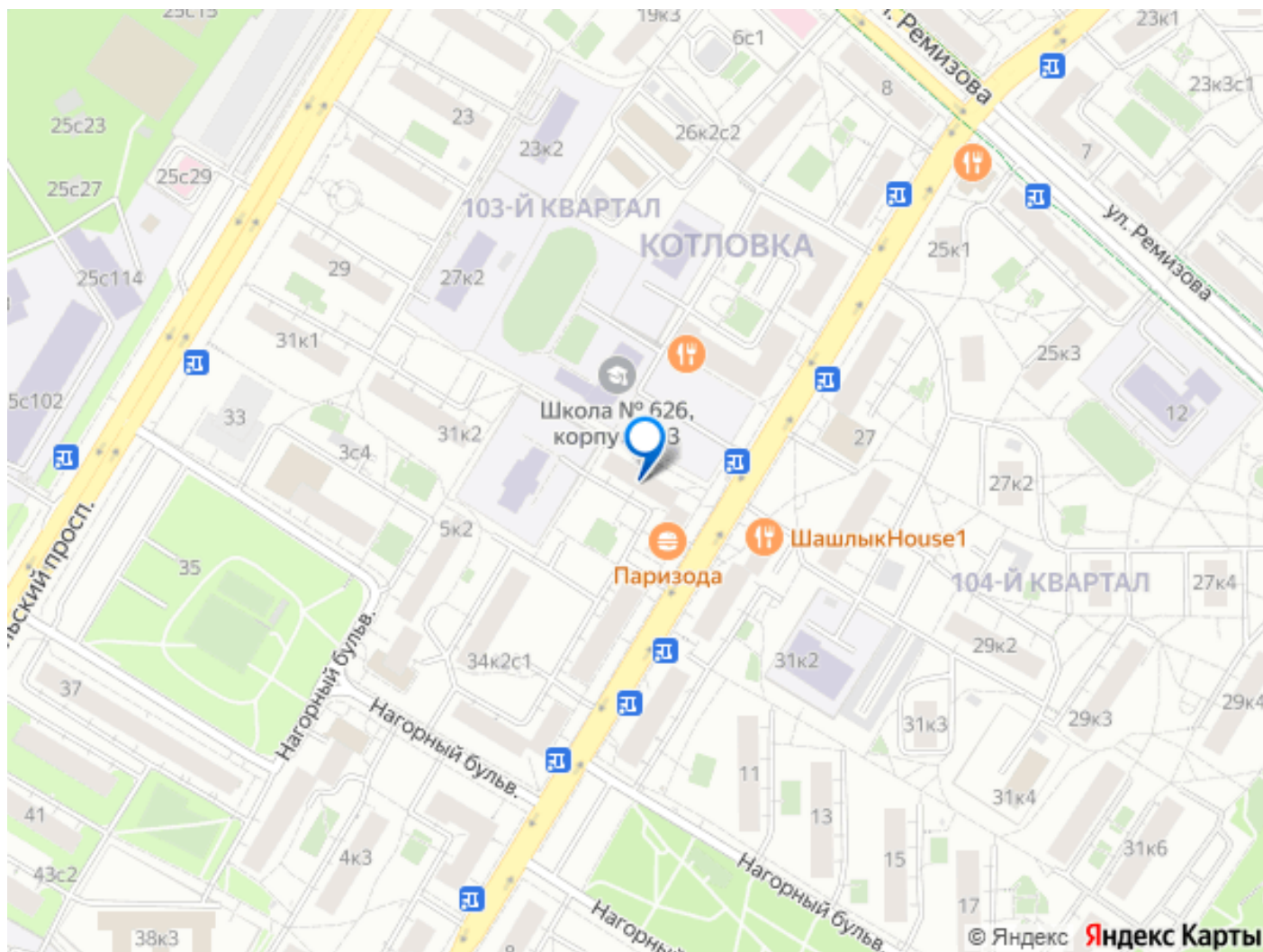
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Агентов просьба не беспокоить, есть свой риэлтор. Уютная однушка на метро Нагорная: рядом парк и горнолыжный склон. Продается светлая, теплая однокомнатная квартира в одном из самых зеленых и спортивных районов Москвы. Идеальный вариант как для жизни, так и для инвестиций. О квартире: • Состояние: Сделан качественный ремонт для себя. Квартира укомплектована мебелью и надежной техникой — можно заезжать сразу после сделки. • Хранение: Продуманная система хранения вещей, в квартире не будет визуального шума. • Атмосфера: Тихая, уютная, с хорошей энергетикой. Локация и инфраструктура: До метро Нагорная 10 минут пешком. Район обжитой и спокойный: • Для прогулок: в пешей доступности парк Сосенки. • Для спорта: легендарный спортклуб Кант (горнолыжные склоны, теннис, скалодром). • Для жизни: рядом лучшие школы, детские сады, сетевые магазины и рестораны. Для инвесторов: В квартире уже живет порядочный арендатор, который готов продолжить долгосрочную аренду. Вы начнете получать доход с первого дня владения. Юридическая чистота: • 1 взрослый собственник. • Без обременений и детских долей. • Документы полностью готовы к сделке. Прямая продажа от собственника. Агентов просьба не беспокоить (есть свой юрист). Обмен не рассматриваю. Звоните, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России