

🕒 Создано: 15.02.2026 в 12:46

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 14:00

**Москва, Ярославское шоссе, 59**

**11 000 000 ₺**

Москва, Ярославское шоссе, 59

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

<https://move.ru/objects/9290169244>

**Татьяна Иванова, SHARME-**

**недвижимость**

**79101807033**

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

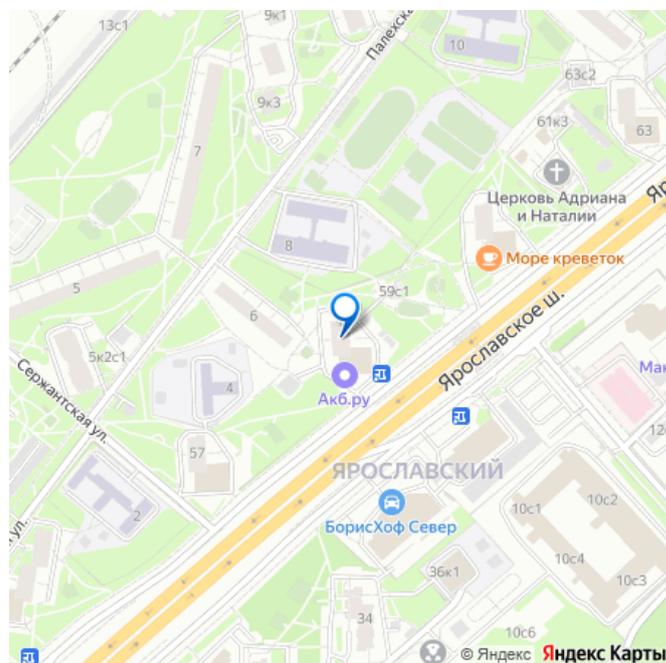
9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

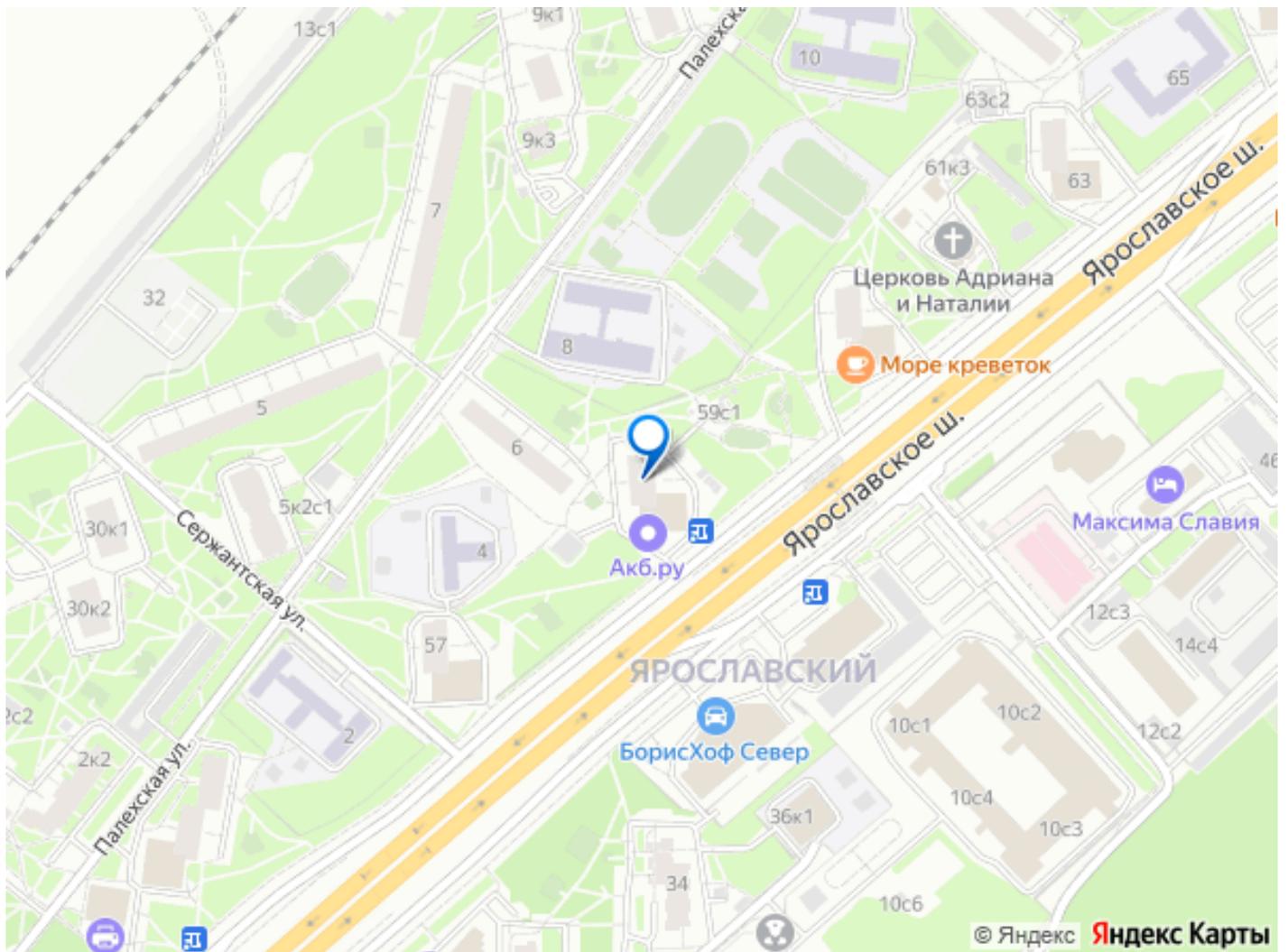
возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

СВОБОДНАЯ продажа! Квартира под ремонт!  
Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован, квартира в одной семье со дня постройки дома, документы основание - наследство по закону (от матери к дочери), полная сумма в договоре, без перепланировок, долгов и обременений, подходит под ипотеку. Общая площадь 34,5 кв. м., (с учётом лоджии 38,2 кв. м.), кухня 9,8 кв. м., изолированная комната 19,2 кв. м., большая лоджия с прекрасным видом, сверху технический этаж, с/у совмещённый, тамбур на три квартиры. Тихий двор, чистый подъезд, консьерж, спокойные соседи, стихийная парковка. Развитая инфраструктура, рядом школы, д/сады, парковая зона, хорошее транспортное сообщение. Привлекательный вариант для инвестиций под аренду (рядом три университета). Быстрый выход на сделку. Показы по договорённости.







Move.ru - вся недвижимость России