

Создано: 31.03.2026 в 19:19

Обновлено: 31.03.2026 в 22:11

<https://move.ru/objects/9293089480>

**Алина Ульянова, Частный маклер**

**79813682665**

**Москва, улица Машкова, 13С1**

**41 000 000 ₺**

Москва, улица Машкова, 13С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Машкова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

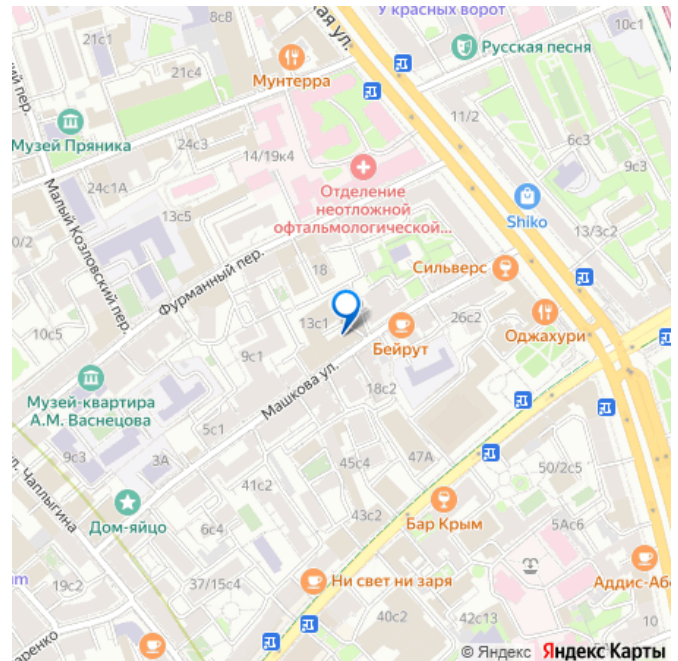
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЖК Современник, апартаменты премиум-класса! Вашему вниманию предлагается апартаменты-студия в ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ Современник от Vesper - это монолитный дом премиум-класса в стиле неоклассика, проект реновации исторического здания XIX века создан в британском архитектурном бюро Architects of Invention. Для жителей комплекса дизайнерские лобби, консьерж-сервис 24/7, уютная зона для гостей, фитнес зал только для жильцов дома, декоративный двор, двухуровневый подземный паркинг, в доме работают бесшумные скоростные лифты, есть два помещения под коляски и велосипеды, также можно арендовать или купить подсобки для хранения вещей, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, в доме система очистки воды до питьевой, современная система пожарной безопасности. Апартамент укомплектован и готов к проживанию. Продается со всей мебелью и техникой, все покупалось под заказ, все оснащение квартиры премиального качества. Высота потолков 3 м. Шторы с электроприводом. Итальянская дизайнерская кухня SCAVOLINI со встроенной бытовой техникой Bosch (Духовой шкаф, микроволновая печь, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина), полностью оборудованная душевая комната (в этой зоне полы с подогревом), немецкий санфаянс Villeroy Bosch, стиральная машина Bosch, напольное покрытие из дуба, керамогранит в душевой комнате, встроенная гардеробная,

встроенная рабочая зона, двуспальная кровать с подъемным механизмом, Установлены качественные стеклопакеты Shuco с высоким уровнем звукоизоляции. Французский стеклянный балкон. Комфортный микроклимат в помещении поддерживается с помощью современных систем приточно-вытяжной вентиляции и центрального кондиционирования воздуха.

#### ИНФРАСТРУКТУРА Жилой комплекс

Современник расположен в тихом центре Москвы в районе Чистых прудов, место, где расположены отличные рестораны, кофейни, винотеки. Поблизости располагается пять театров (Современник, театр Олега Табакова, Et Cetera, Театр на Покровке и Гоголь-центр).

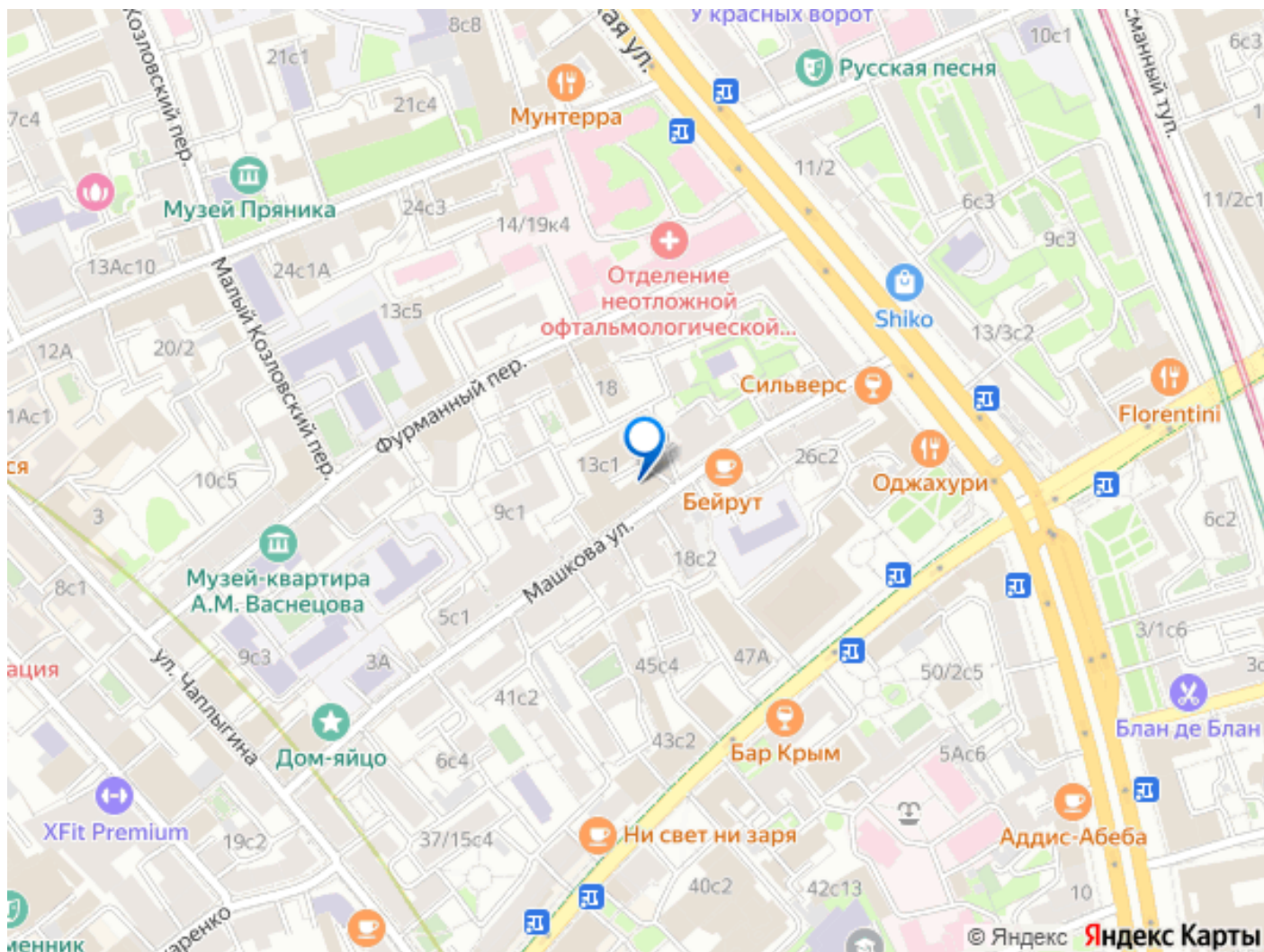
Лучшие образовательные учреждения Французский лицей им. А. Дюма и Пушкинский Лицей, Высшая школа экономики. Погулять можно по Чистопрудному бульвару и в саду им.

Баумана. Немногим дальше находятся Лефортовский парк и Парк 1 Мая.

ДОКУМЕНТЫ Один собственник, без обременений, свободная продажа. Разумный ТОРГ можно обсудить.







Move.ru - вся недвижимость России