

🕒 Создано: 12.02.2026 в 12:32

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 20:41

Москва, Нагорная улица, 32К1

13 400 000 ₽

Москва, Нагорная улица, 32К1

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Нагорная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

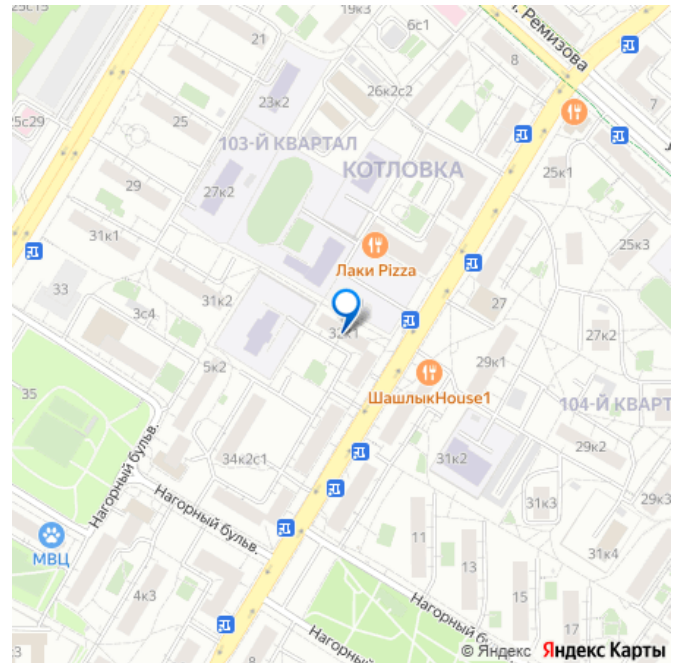
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

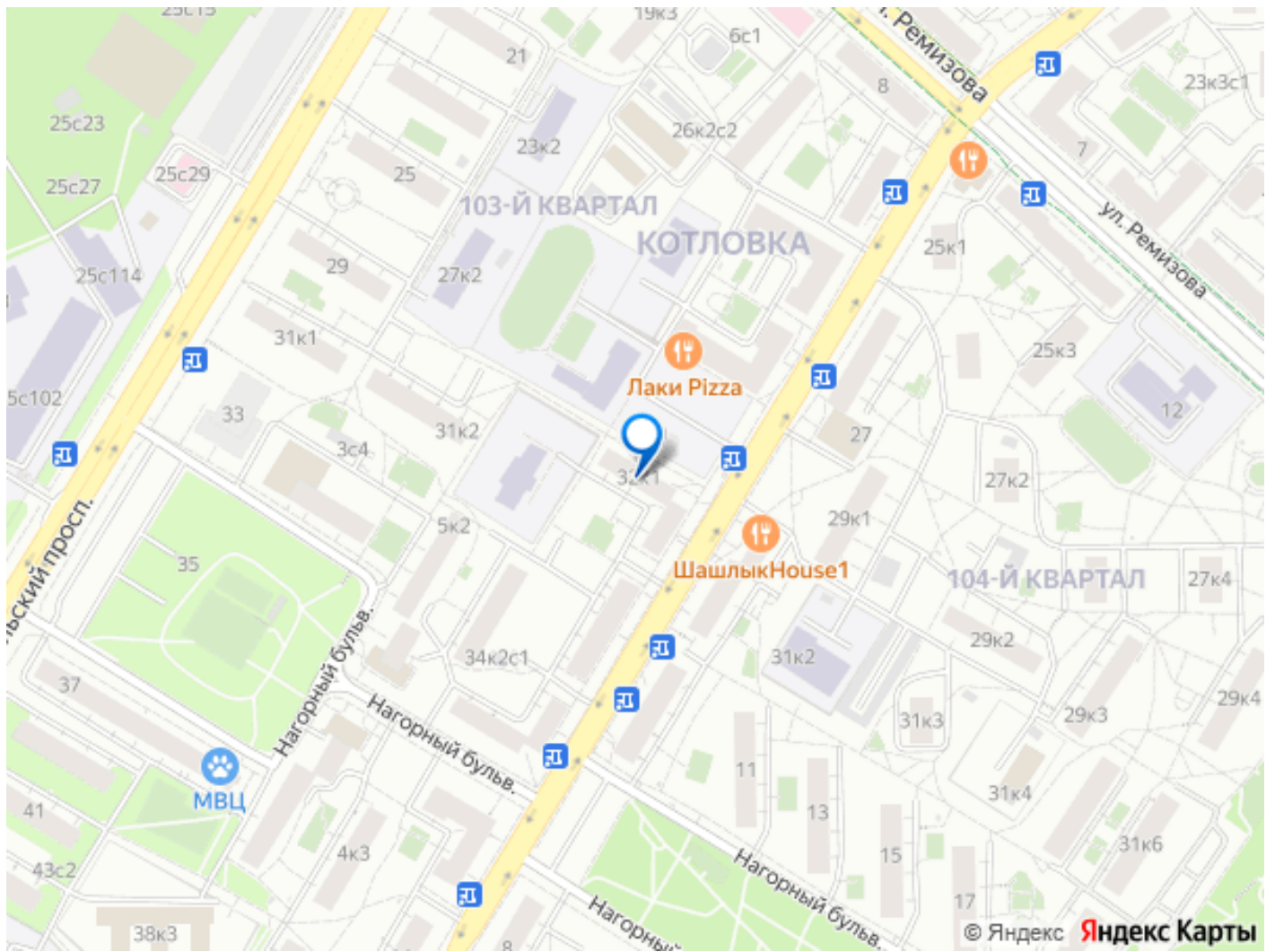
Уютная однушка на метро Нагорная: рядом парк и горнолыжный склон. Продается светлая, теплая однокомнатная квартира в одном из самых зеленых и спортивных районов Москвы. Идеальный вариант как для жизни, так и для инвестиций. О квартире:

- Состояние: Сделан качественный ремонт для себя. Квартира укомплектована мебелью и надежной техникой — можно заезжать сразу после сделки.
- Хранение: Продуманная система хранения вещей, в квартире не будет визуального шума.
- Атмосфера: Тихая, уютная, с хорошей энергетикой. Локация и инфраструктура: До метро Нагорная 10 минут пешком. Район обжитой и спокойный:
- Для прогулок: в пешей доступности парк Сосенки.
- Для спорта: легендарный спортклуб Кант (горнолыжные склоны, теннис, скалодром).
- Для жизни: рядом лучшие школы, детские сады, сетевые магазины и рестораны.

Для инвесторов: Хорошо подходит для сдачи в аренду. Вы начнете получать доход с первого дня владения. Юридическая чистота:

- 1 взрослый собственник.
- Без обременений и детских долей.
- Документы полностью готовы к сделке. Прямая продажа от собственника. Агентов просьба не беспокоить (есть свой юрист). Обмен не рассматриваю.





Move.ru - вся недвижимость России