

Создано: 25.05.2025 в 18:03

Обновлено: 29.01.2026 в 13:34

<https://move.ru/objects/9280057607>

## Собственник

**79339360552**

**6 300 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

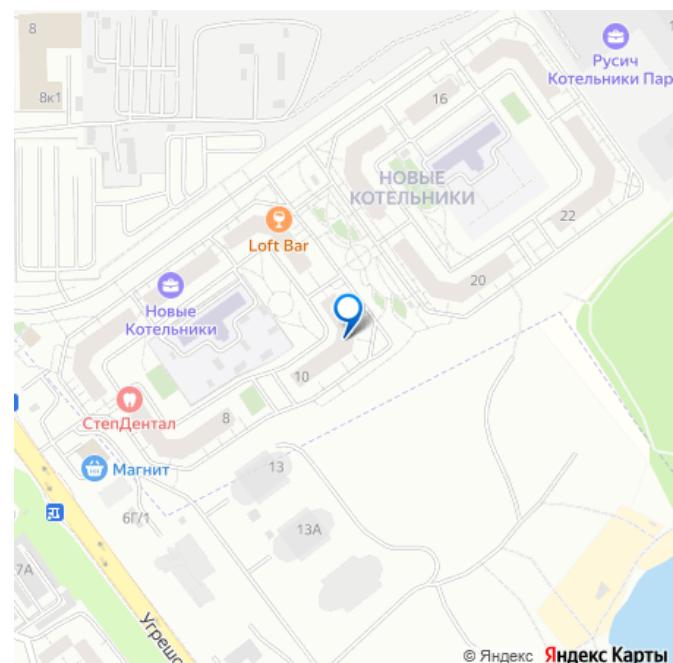
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

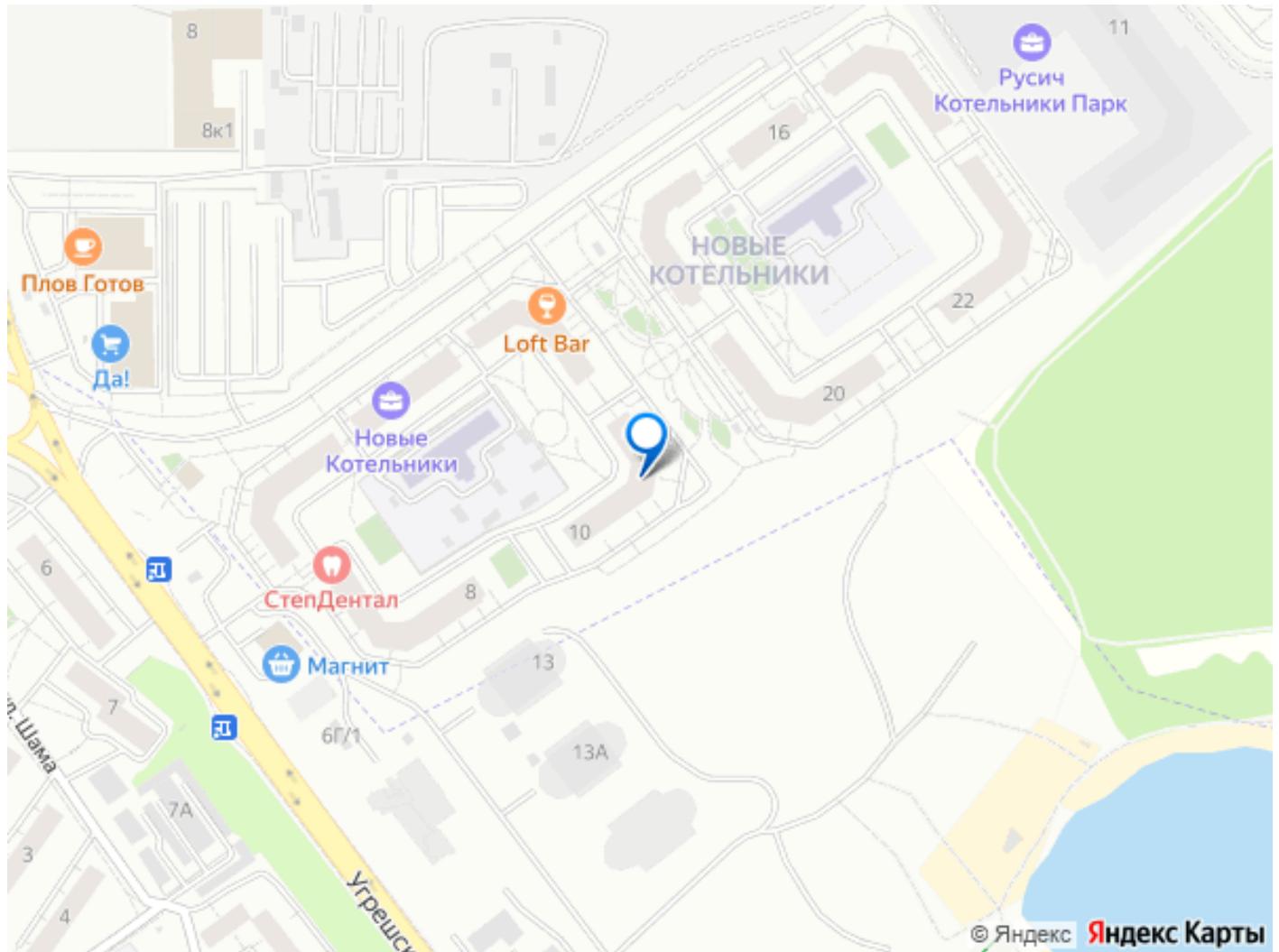
## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в современном ЖК «Новые Котельники».

Общая площадь квартиры составляет 34,6 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 15-м этаже 22-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Прекрасный вид из окон на водохранилище и пляж. Всё в шаговой доступности, прям на берегу. Высота потолков — 2,72 метра. Квартира без ремонта. Санузел совмещенный, окна выходят на улицу, что обеспечивает естественное освещение. Есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на лес и пляж. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, презентабельная входная группа. Наземная парковка, двор без машин огорожен. Жилой комплекс новый, с современными коммуникациями и хорошей инфраструктурой. Детский сад, школа - находятся прям во дворе! Куча всяких магазинов, салонов красоты, wb, Ozon- на первых этажах вашего же дома. Квартира продается без обременений, 1 взрослый

собственник, приобреталась у застройщика,  
мат. капитал не использовался. Документы  
готовы к сделке- пишите, звоните, отвечу на  
любые вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России