

Создано: 21.04.2025 в 12:31

Обновлено: 08.12.2025 в 13:37

<https://move.ru/objects/9277634127>

Самолет Плюс Москва ЮГ, Самолет

Плюс Москва ЮГ

**79230725441**

**Москва, 1-й Нижний Михайловский  
проезд, 16**

**13 700 000 ₽**

Москва, 1-й Нижний Михайловский проезд, 16

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

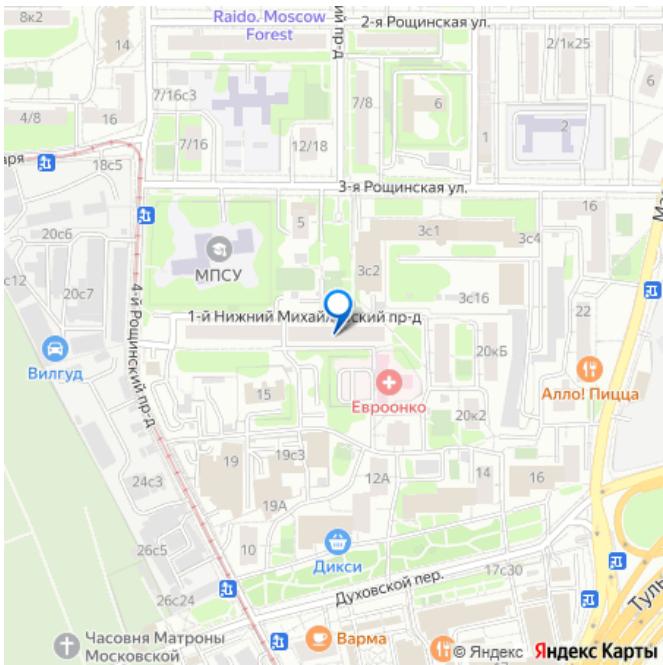
6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

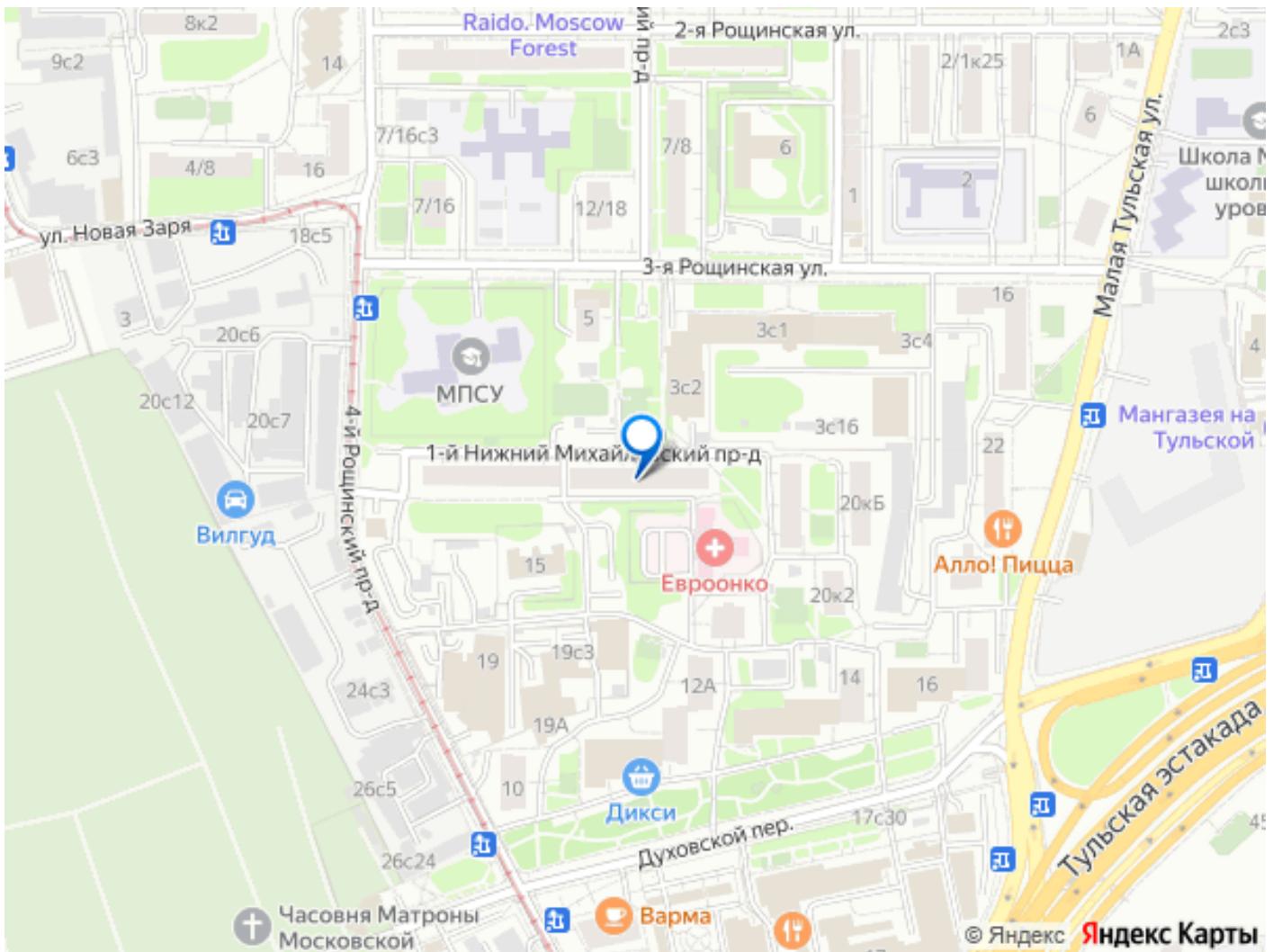
Арт. 101325338 Продается 1 комнатная квартира, хорошей планировки. Расположена в удобном местоположении, развитая инфраструктура, доступность к центру города Москвы. по адресу: Москва, на 1-й Нижний Михайловский проезд, 16 Данную квартиру можно приобрести в ипотеку по ставке 13,75% годовых на весь срок. Легко купить: - один собственник, -9 лет в собственности - без долгов и обременений, - подходит под ипотеку, - сертификат, - материнский капитал, - быстрый выход на сделку - Показ в удобное для вас время  
Общая площадь 34,6 м<sup>2</sup>. 3/9 этаж панельного дома. В хорошем состоянии: - ровные стены и пол, - хорошая проводка, счетчики, трубы, - входная дверь с надежными замками, - большие окна, - Санузел совмещенный - Остается мебель, кухня и бытовая техника  
Чистый подъезд, удобная входная зона, хорошие соседи. Во дворе тихо и уютно, оборудована детская и спортивная площадка, есть парковочные места.  
Месторасположение: - удобная транспортная развязка: Тульская транзитная эстакада, с возможность отличной транспортной доступности как по Москве , так и близ лежащие районы. Электропоезда

Павелецкого направления. Дом находится в обжитом и безопасном районе с развитой инфраструктурой. -Остановки общественного транспорта 3 минуты ходьбы.

Инфраструктура: -школы  
общеобразовательные, лицеи - колледжи,  
институты - сетевые магазины - торговые  
центры - рестораны и кафе - поликлиники -  
Дошкольное отделения, 228 м -Я Художник!,  
творческая мастерская, 274 м -школа 630,  
коррекционное отделение, 425 м -Beksly,  
частная школа, 477 м -школа 1257, 484 м -  
Медэра, медико-эстетический центр, 106 м -  
арикмахерская&Co, 226 м -Face Aesthetic, 254  
м -35 кафе и ресторанов -Милти, магазин  
готовых блюд для здорового питания, 177 м -  
Кофейня-пекарня, 177 м -Киоск фастфуда,  
179 м -12 аптек -Здравсити, аптека, 177 м -  
Столички, аптека, 222 м -Горздрав, аптека  
1203, 507 м -26 магазинов -Пятёрочка,  
супермаркет, 177 м -ВкусВилл, супермаркет,  
177 м -Чижик, супермаркет, 222 м 6 детских  
садов Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока ВАШУ  
будущую квартиру не купил кто-то другой.







Move.ru - вся недвижимость России