

Создано: 21.04.2025 в 12:31

Обновлено: 08.12.2025 в 13:37

**Москва, 1-й Нижний Михайловский
проезд, 16**

13 700 000 ₽

Москва, 1-й Нижний Михайловский проезд, 16

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

34.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

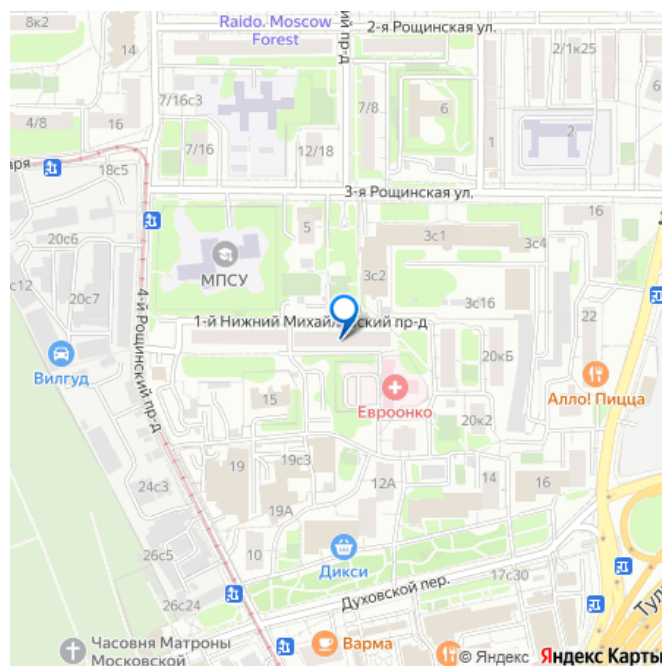
Тип санузла

<https://move.ru/objects/9277634127>

**Самолет Плюс Москва ЮГ, Самолет
Плюс Москва ЮГ**

79230725441

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 101325338 Продается 1 комнатная квартира, хорошей планировки. Расположена в удобном местоположении, развитая инфраструктура, доступность к центру города Москвы. по адресу: Москва, на 1-й Нижний Михайловский проезд, 16 Данную квартиру можно приобрести в ипотеку по ставке 13,75% годовых на весь срок. Легко купить: - один собственник, -9 лет в собственности - без долгов и обременений, - подходит под ипотеку, - сертификат, - материнский капитал, - быстрый выход на сделку - Показ в удобное для вас время
Общая площадь 34,6 м2. 3/9 этаж панельного дома. В хорошем состоянии: - ровные стены и пол, - хорошая проводка, счетчики, трубы, - входная дверь с надежными замками, - большие окна, - Сан узел совмещенный - Остается мебель, кухня и бытовая техника
Чистый подъезд, удобная входная зона, хорошие соседи. Во дворе тихо и уютно, оборудована детская и спортивная площадка, есть парковочные места.
Месторасположение: - удобная транспортная развязка: Тульская транзитная эстакада, с возможность отличной транспортной доступности как по Москве , так и близ лежащие районы. Электropоезда

Павелецкого направления. Дом находится в обжитом и безопасном районе с развитой инфраструктурой. -Остановки общественного транспорта 3 минуты ходьбы.

Инфраструктура: -школы

общеобразовательные, лицеи - колледжи,

институты - сетевые магазины - торговые

центры - рестораны и кафе - поликлиники -

Дошкольное отделения, 228 м -Я Художник!,

творческая мастерская, 274 м -школа 630,

коррекционное отделение, 425 м -Beksly,

частная школа, 477 м -школа 1257, 484 м -

Медэра, медико-эстетический центр, 106 м -

арикмахерская&Co, 226 м -Face Aesthetic, 254

м -35 кафе и ресторанов -Милти, магазин

готовых блюд для здорового питания, 177 м -

Кофейня-пекарня, 177 м -Киоск фастфуда,

179 м -12 аптек -Здравсити, аптека, 177 м -

Столички, аптека, 222 м -Горздрав, аптека

1203, 507 м -26 магазинов -Пятёрочка,

супермаркет, 177 м -ВкусВилл, супермаркет,

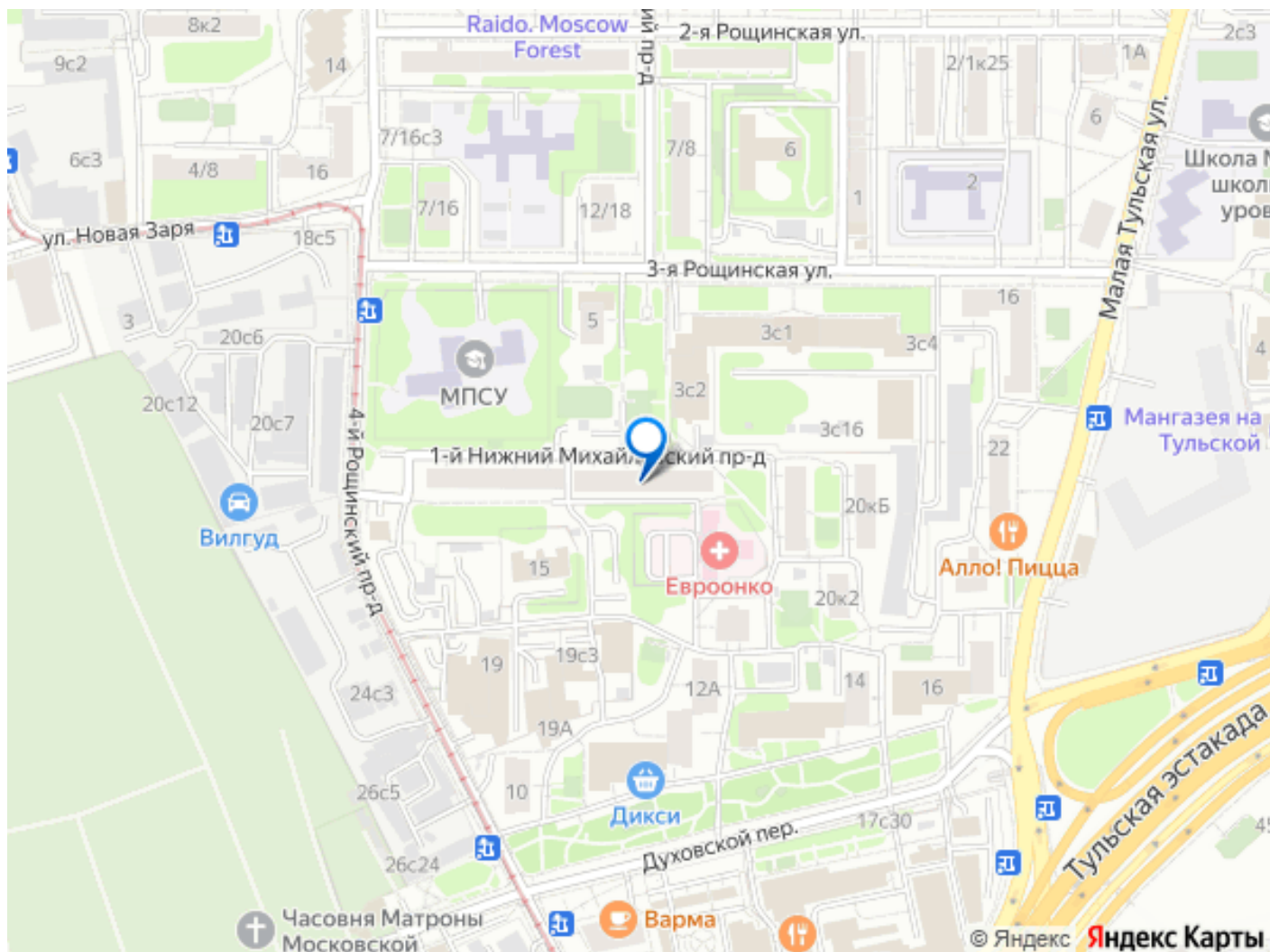
177 м -Чижик, супермаркет, 222 м 6 детских

садов Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока ВАШУ

будущую квартиру не купил кто-то другой.







Move.ru - вся недвижимость России