

Создано: 12.12.2025 в 17:58

Обновлено: 14.12.2025 в 18:29

<https://move.ru/objects/9287385092>

**Екатерина Сигитова, Лабецкий  
Недвижимость**

**79230746287**

**Москва, Авиационная улица, 74К2**

**14 799 999 ₽**

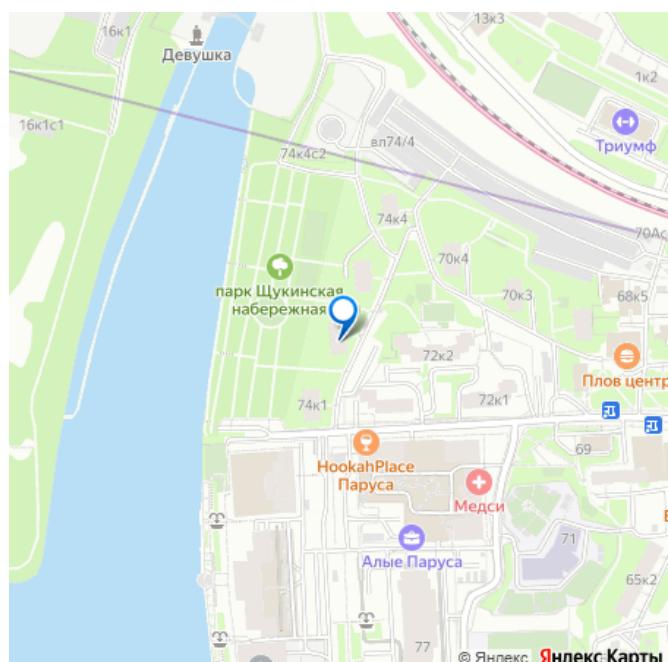
Москва, Авиационная улица, 74К2

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Авиационная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Добрый день! Продаём ОДНОкомнатную квартиру в зеленом районе с развитой инфраструктурой. Продажа БЕЗ комиссии!

Описание и фото соответствуют действительности. Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу ВЫКУПИТЬ её! Будем рады юридически сопроводить Вашу сделку, деятельность нашей компании застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) ПРО ДОКУМЕНТЫ: Один СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ собственник, который лично БУДЕТ ПРИСУТСТВОВАТЬ на подписании. БОЛЕЕ 3 лет в собственности, соответственно, ПОЛНАЯ стоимость в договоре, НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ материнский капитал, БЕЗ обременений, покажем ВСЕ документы.

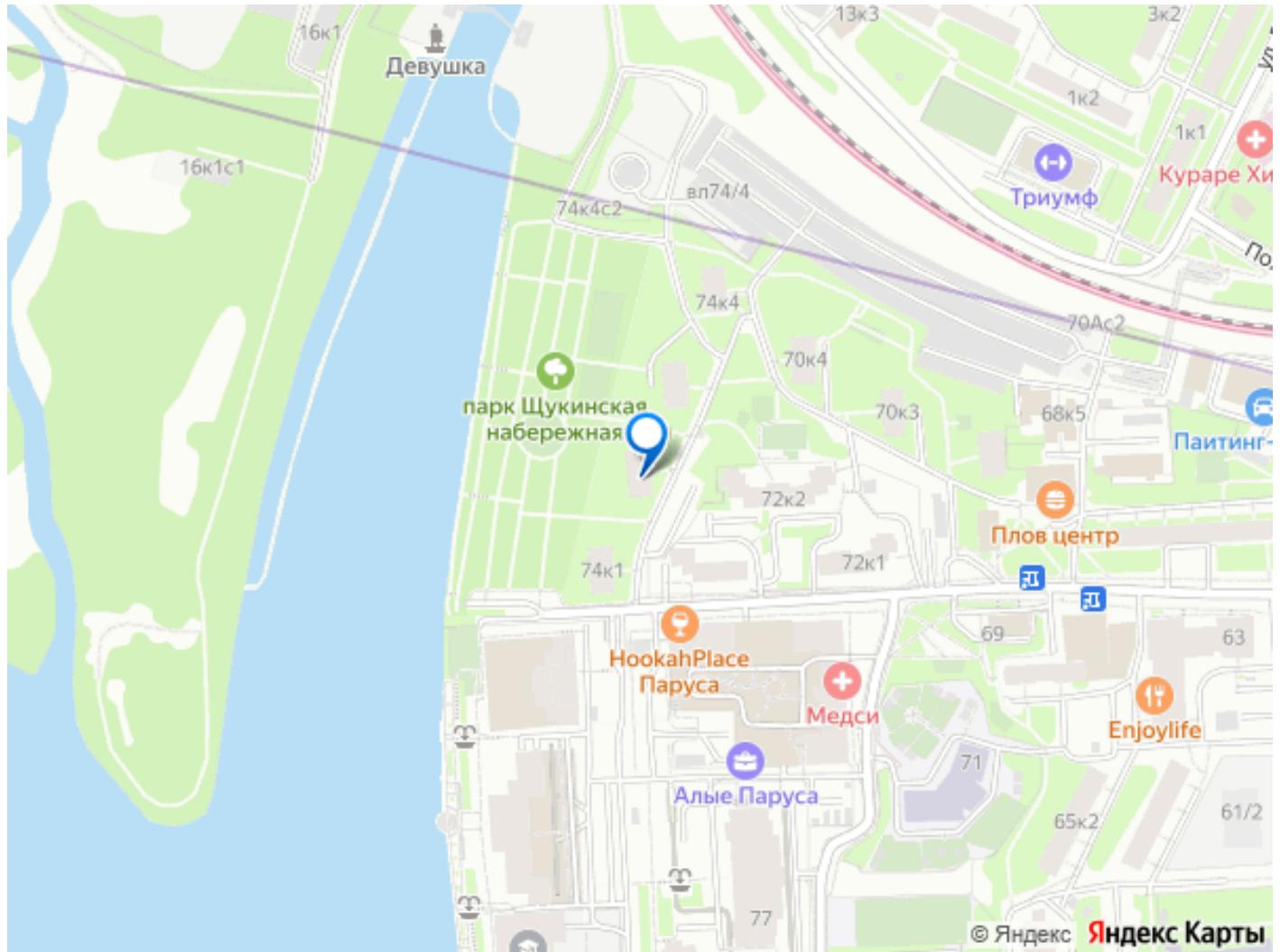
Квартира ПОДХОДИТ под ипотеку, при необходимости поможем с одобрением) ПРО КВАРТИРУ: В квартире выполнен ЕВРО-ремонт, заменены все коммуникации. Одна ИЗОЛИРОВАННАЯ комната, в которой предусмотрена гардеробная с большим количеством мест для хранения.

ПРОСТОРНАЯ кухня с выходом на балкон и эргономичным кухонным гарнитуром со всей необходимой техникой. Совмещенный с/у.

ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: В пешей доступности ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ

инфраструктурные объекты, такие как:  
школы, детские сады, продуктовые  
магазины, поликлиника, аптеки, пункты  
выдачи маркетплейсов. Дом находится в  
окружении парка культуры и отдыха, рядом  
Щукинская набережная - прекрасные места  
для прогулок. До станции метро  
«Щукинская» МЕНЕЕ 13 минут пешком.  
Звоните! БЕСПЛАТНО проконсультируем по  
сделке!





Move.ru - вся недвижимость России