

Создано: 30.12.2025 в 20:25

Обновлено: 31.12.2025 в 00:49

<https://move.ru/objects/9287757501>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

15 161 720 ₽

Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

11.7 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

34.6 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

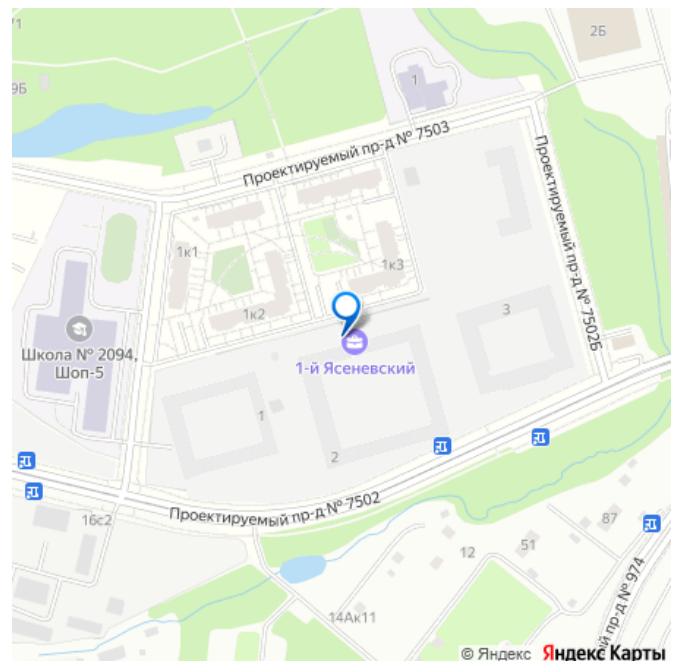
3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся
1-к квартира номер 451 общей площадью

для заметок



34.6 кв.м. на 17-м этаже 18 этажного здания.

Без отделки. Особенности квартиры: -

Квартиры рядом с метро - м. Корниловская 9

мин пешком - 63 га лесопарка за окнами -

Школа с it-кластером и бассейном. 2 детских

сада - Линейная планировка - максимальная

функциональность и удобство. - Гибкая

планировка - создайте пространство по

своему вкусу. - Можно оборудовать рабочее

место - комфорт для работы и учёбы. - Ниша

под шкаф - компактное и удобное место для

вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и

тишины. Информация о комплексе: В жилом

комплексе комфорт-плюс класса «1-го

Ясенеvского» доступны преимущества двух

стилей жизни. Ведь в пешей доступности

метро, школа с 25-метровым бассейном и IT-

кластером и при этом целых 63 га

благоустроенного Троицкого лесопарка под

окнами, где так приятно дышать свежим

воздухом и слушать пение птиц. Собственная

закрытая территория «1-го Ясенеvского»

представляет собой уютный оазис. Здесь и

зеленый освещенный бульвар для прогулок,

система велодорожек, маленькая городская

площадь, кафе, пекарни и кофе поинты. А

еще дворы без машин и многоэтажная

парковка. Изюминка территории - фруктовые

деревья во дворах и городские сады. «1-й

Ясенеvский» - всего в 1 км от МКАД, на

территории новой Москвы. Жилой комплекс,

где есть все необходимое для современного

человека. Транспортная доступность: До

метро «Корниловская» - 12 минут пешком До

метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До

метро «Теплый стан» - 10 минут на

транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут

на общественном транспорте Личный

автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе -

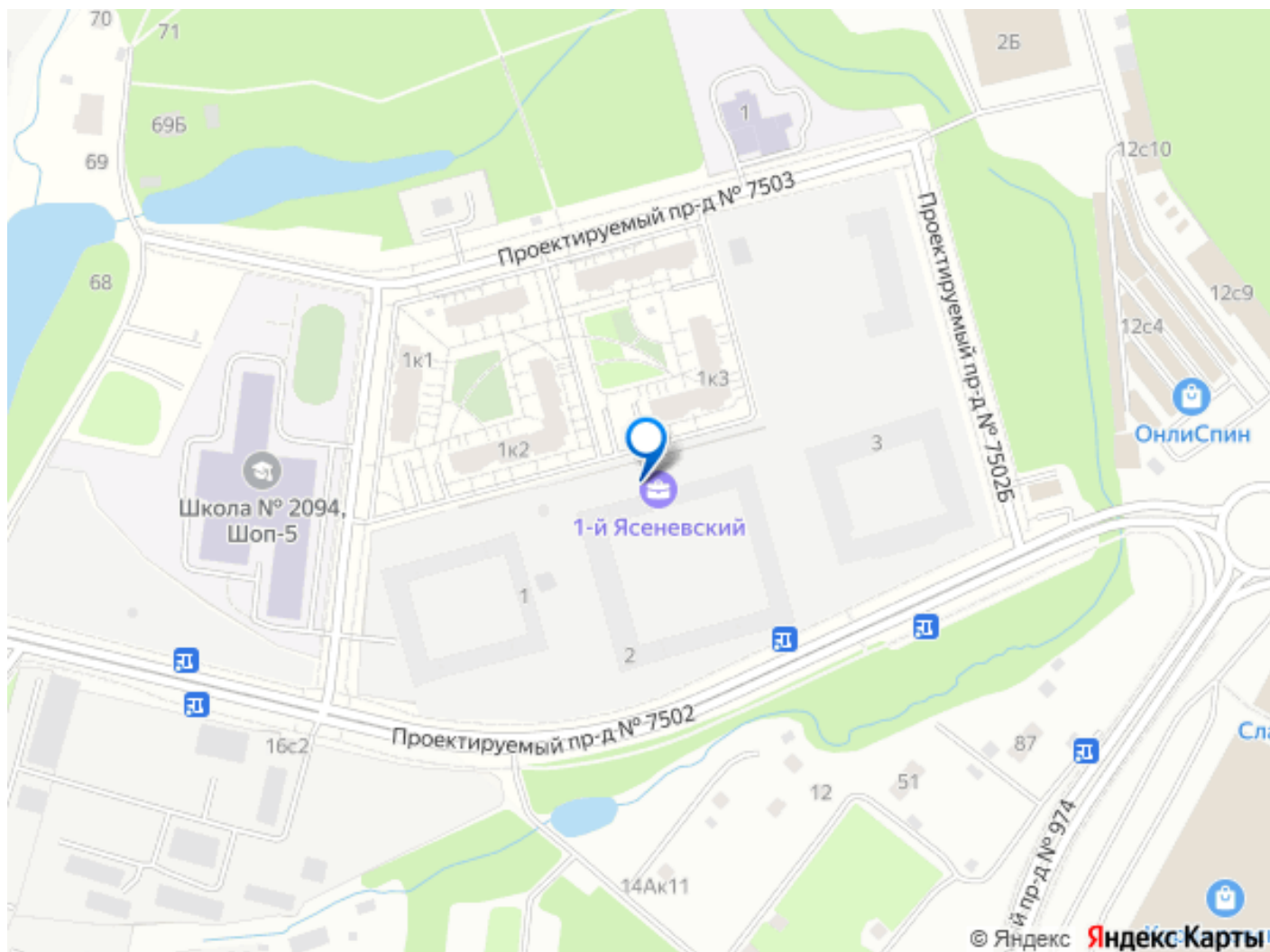
500 м МКАД - 1 км Внутренняя

инфраструктура: ЖК «1-й Ясенеvский» можно

назвать идеальным местом для жизни семьи с детьми. Здесь буквально за домом находится Троицкий лесопарк - излюбленное место прогулок молодых родителей. А во внутренних дворах под детские площадки выделены специальные зоны. Они оборудованы всем, что нужно для счастливого детства: современными и максимально безопасными качелями, песочницами и лазалками. Оборудование и игровые сценарии на детских площадках спроектированы вместе с командой детских психологов для правильного развития ребенка и для повышения их интереса. Также рядом с домом два детских садика, один из которых уже построен и школа на 1100 мест. Школу по праву можно назвать образцовым учебным заведением. В ней закладываются основы успешного будущего. Здесь есть класс робототехники, IT-кластер, 25-метровый бассейн и прекрасно оборудованные спортзалы.







Move.ru - вся недвижимость России