

Создано: 01.02.2026 в 17:51

Обновлено: 03.02.2026 в 16:37

<https://move.ru/objects/9288663976>

**Мистраль, Мистраль**

**79862641777**

**Москва, улица Бестужевых, 7**

**12 600 000 ₽**

Москва, улица Бестужевых, 7

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Бестужевых](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

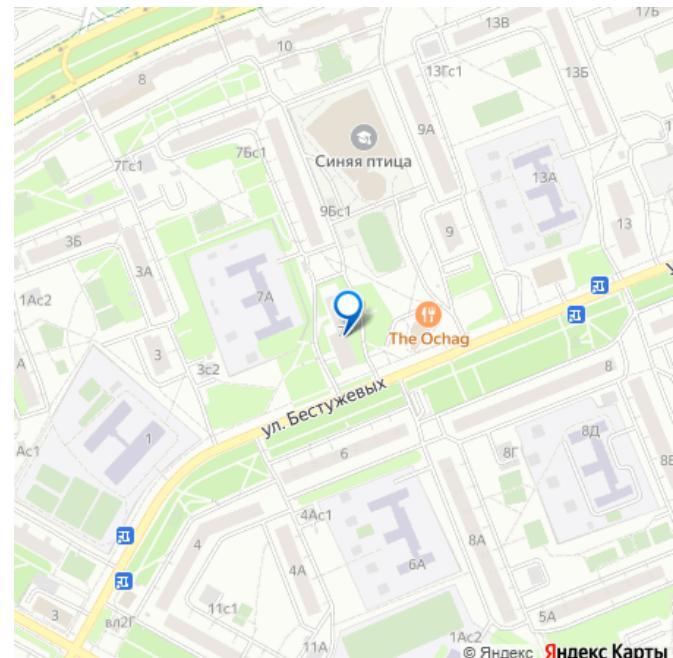
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Юридически чистая квартира, готовы к сделке, все документы в порядке на руках. Любая проверка. Продаётся одна комнатная квартира не далеко от Метро Отрадное ул.Бестужевых д.7. В квартире косметический ремонт, заезжай и живи, хорошее вложение в маленький бизнес, можно сдавать в аренду. Ранее сдавалась. Общ.34.6м2, комната 20м2, кухня 9м2. 3/16 этаж. Есть застеклённая лоджия во всю квартиру, вход с комнаты. В доме 2 -а лифта грузовой и пассажирский. Есть авто пандус для инвалидов, что очень удобно. Хорошая и развитая инфраструктура. Собственник 1 взрослый. В собственности более 10 лет. Выпишутся до сделки, не проблема и есть куда. Полная стоимость в ДКП. Ипотека проходит. Обременений и долгов ни каких нет. Основание документов ДКП 2011 года.

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

