

🕒 Создано: 01.04.2026 в 12:31

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 13:59

<https://move.ru/objects/9293201223>

**Игорь Беркенгейм, На Петровке**

**79843219322**

**Москва, 4-я Новокузьминская улица, 12**

**13 500 000 ₺**

Москва, 4-я Новокузьминская улица, 12

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

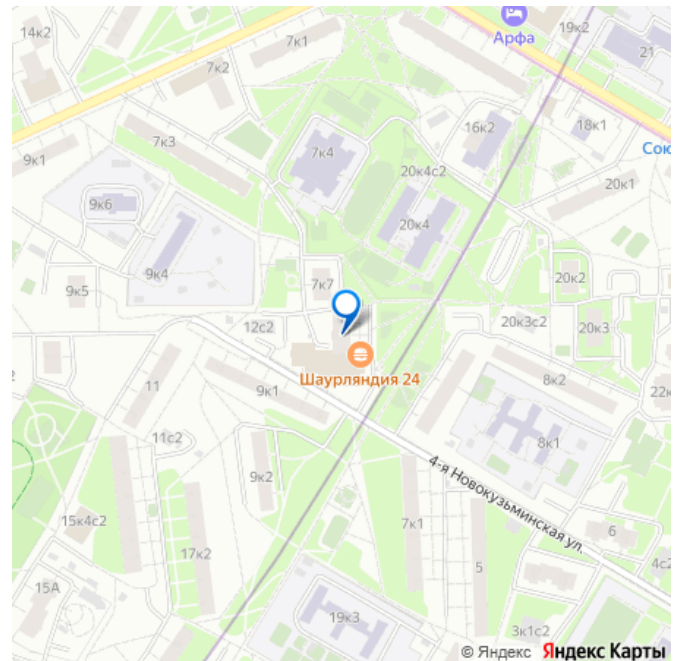
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

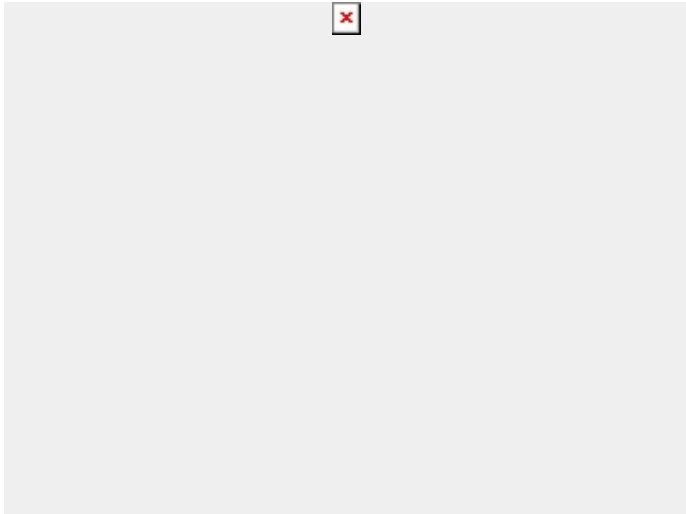
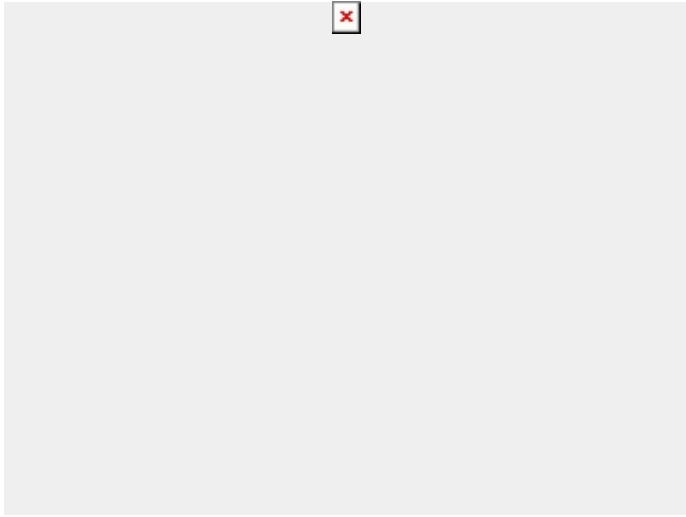
возможна ипотека, лифт

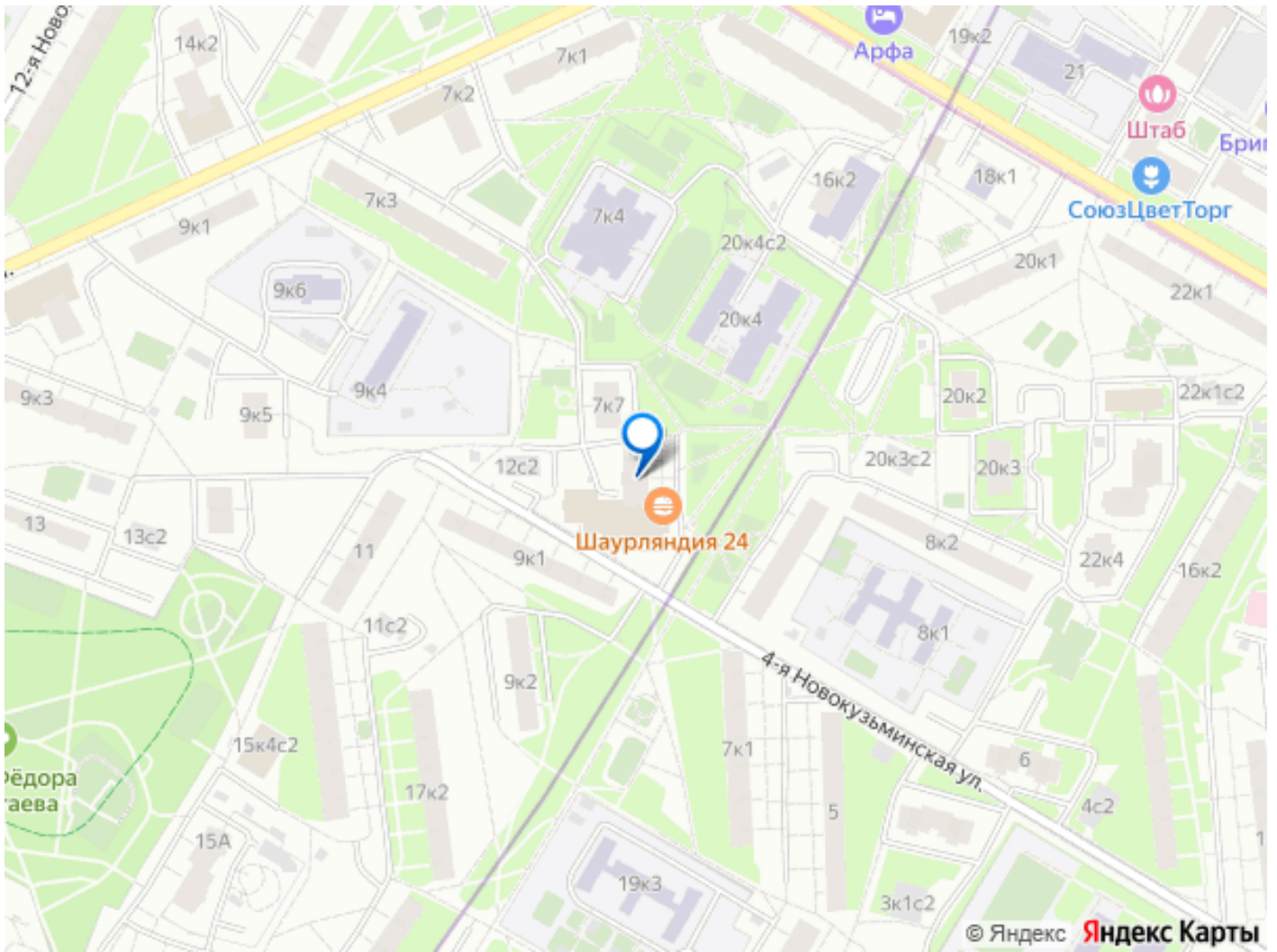
## Описание

Продаётся отличная однокомнатная квартира, расположенная в тихом и зелёном дворе, вдали от шумных магистралей. Такое расположение обеспечивает спокойствие и комфорт проживания, а близость к метро «Рязанский проспект» делает её идеальным выбором для тех, кто ценит своё время и удобство передвижения по городу. Квартира находится в ухоженном состоянии, выполнен качественный косметический ремонт.

Пространство оформлено в светлых тонах, что визуально расширяет комнату и делает её более уютной. Окна пластиковые, обеспечивающие хорошую шумо- и теплоизоляцию. Всё сделано с душой. Кухня оборудована необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел совмещённый, в плитке, чистый и аккуратный. Квартира очень светлая и тёплая, благодаря удачному расположению окон и хорошо утеплённому дому. Дом, в котором расположена квартира, панельный, что само по себе говорит о его надёжности и долговечности. Подъезд чистый, соседи спокойные и доброжелательные. Во дворах обустроены детские и спортивные площадки, есть парковочные места. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: магазины, школы, детские сады, поликлиники, фитнес-центры и зоны отдыха. Это прекрасная возможность приобрести собственное жильё в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью, по привлекательной цене. Квартира идеально подходит как для одного человека, так и для молодой пары. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ!!! Для клиентов нашего агентства есть

преференции от банк 22 ведущих банков  
России. Арт. 133607251





Move.ru - вся недвижимость России