

🕒 Создано: 24.04.2025 в 17:13

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 10:37

ЭТАЖПЛЮС, ЭТАЖПЛЮС

79857495524

Москва, улица Генерала Донскова, 27к6

6 583 500 ₹

Москва, улица Генерала Донскова, 27к6



Квартира

Количество комнат



1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

11.2 м²

Площадь кухни

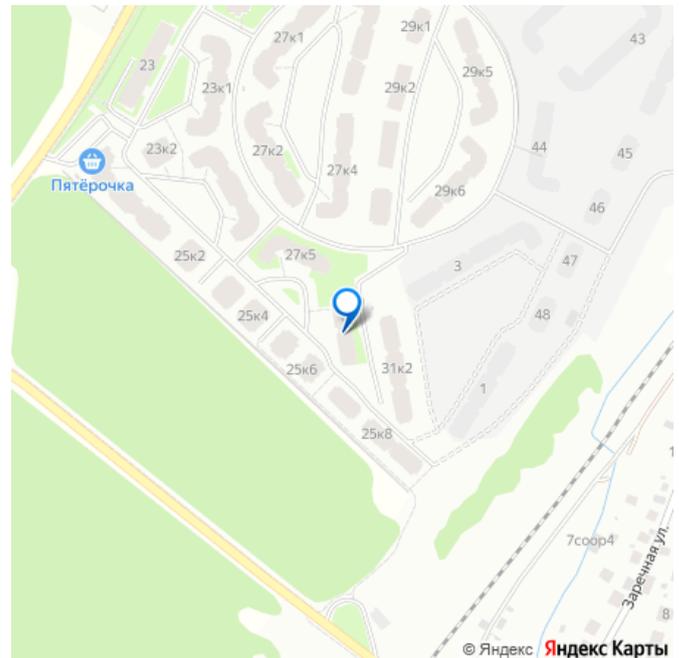
16.4 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

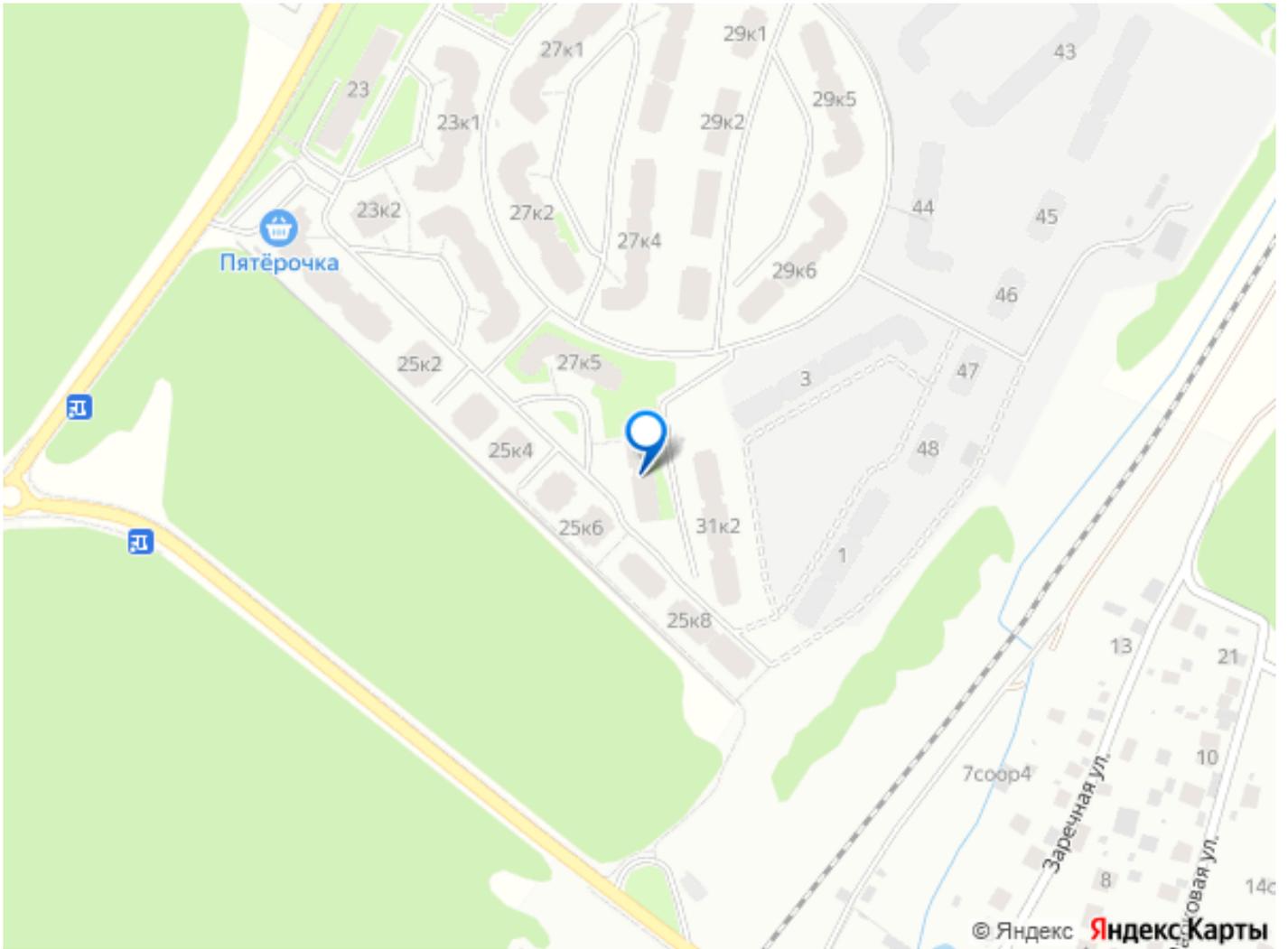
Описание

Это уникальная планировка квартиры, в евро-формате с большой кухней-гостиной и отдельной комнатой, и балконом на кухне! В продаже таких вариантов больше нет!

Продаётся готовая 1-комнатная квартира площадью 34,7 кв.м. в новом доме малоэтажного жилого комплекса в Новой Москве, в пешей доступности ж/д станция Рассудово (киевское направление, время в пути до метро Киевская 60 минут, до станции Аминьевская 40 минут. В двух остановках открыто наземное метро МЦД Апрелевка, в данный момент идут работы по продлению ветки МЦД). Жилой комплекс состоит только из 3-х этажных домов, построен в окружении десятков тысяч гектаров леса, здесь всегда тихо и свежий воздух. Жители не столкнутся с проблемой перенаселённости, всегда найдут парковочное место и будут знать соседей в лицо. Стоит отметить плюсы МОСКОВСКОЙ ПРОПИСКИ это - Пособия и льготы для беременных женщин, пособия и льготы для детей, более низкая ставка налога по многим сферам, более высокая пенсионная ставка и льготы для пенсионеров, более низкие коммунальные платежи. Квартал наполняется инфраструктурой, открыт собственный

муниципальный детский сад с отличным наполнением (есть на фото), в пяти минутах пешком уже есть: супермаркет Пятерочка, аптека Горздрав, банкоматы Сбербанка, пункты выдачи WB, Озон, Яндекс, Химчистка, магазин напитков. В квартире никто не прописан, никаких обременений нет. В договоре полная стоимость. Приглашаем на просмотр! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России