

Создано: 30.10.2025 в 17:14

Обновлено: 15.01.2026 в 18:46

<https://move.ru/objects/9286230331>

Мария Увагбор, Простор-  
недвижимость

**79858839476**

Москва, Ильменский проезд, 8

**13 700 000 ₽**

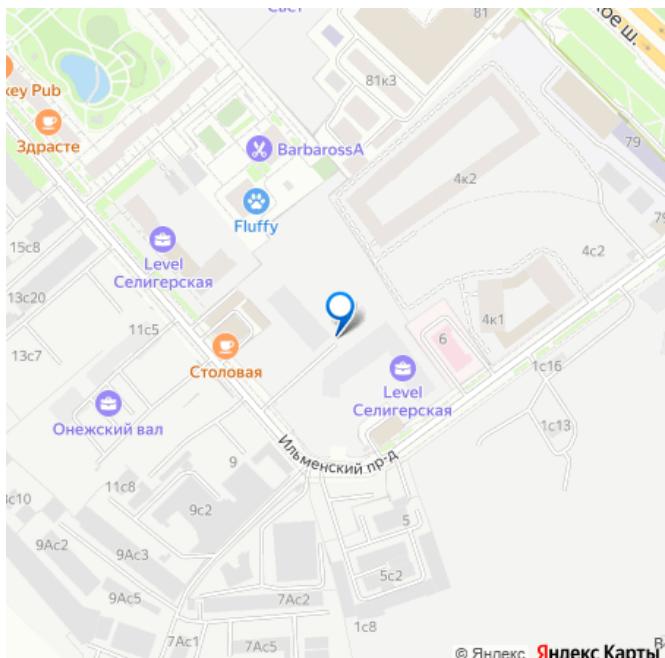
Москва, Ильменский проезд, 8

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)

Улица

[проезд Ильменский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Этаж

40/40

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

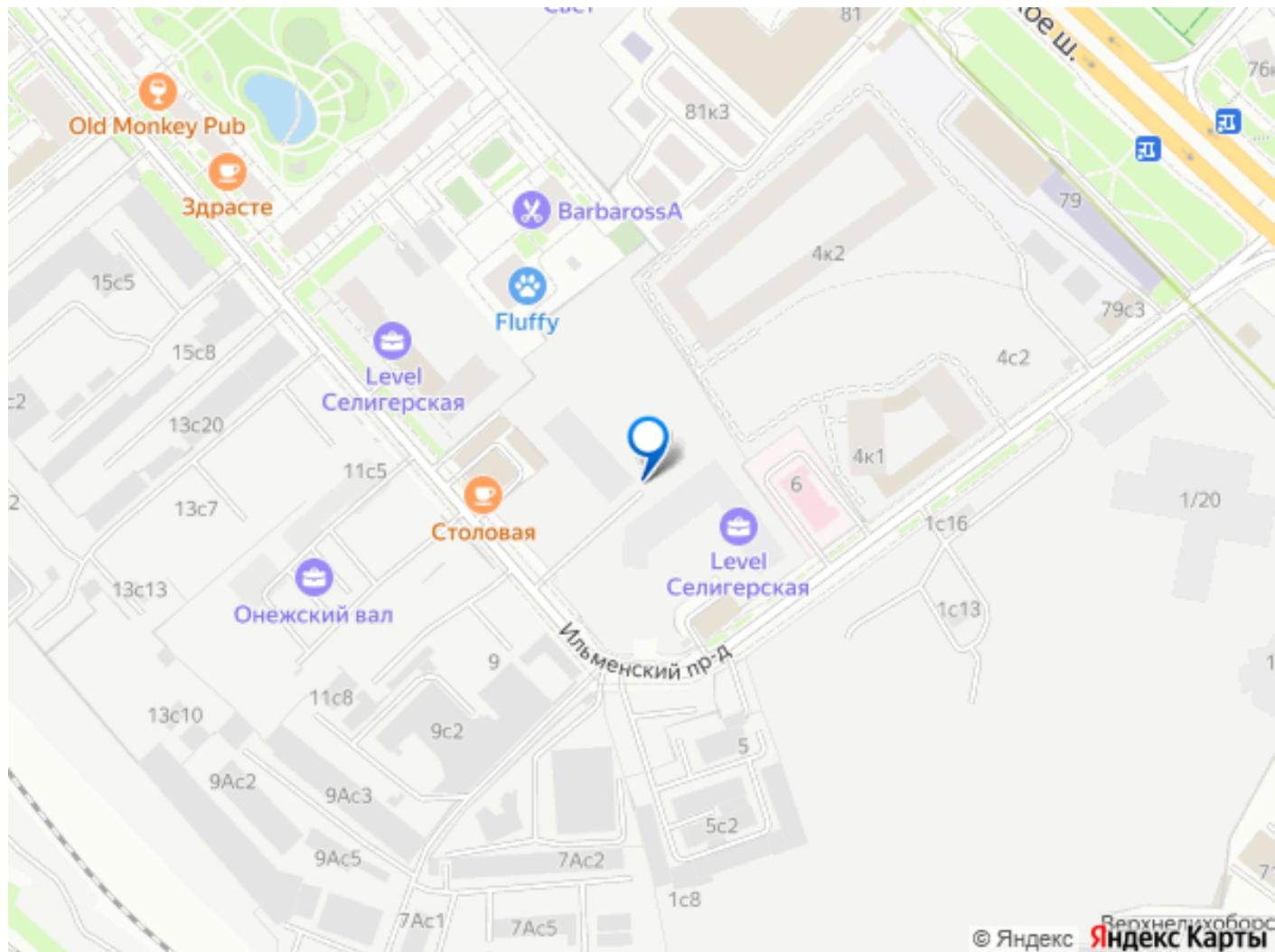
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1894655. Светлая видовая квартира ! Сложно найти и квартиру мечты, и идеальный дом? Мы нашли для вас этот вариант! Что вас ждет: Квартира 34,7 м?: высокие потолки 2.8 м и панорамные окна с видами от которых невозможно оторваться! Пространство наполнено светом с утра до вечера. Дом как из журнала: Фасад из дорогого керамогранита, а внутри — роскошное лобби с 5-метровыми потолками, где приятно провести время. Есть даже лапомойка для вашего питомца! Двор вашей мечты: Забудьте о машинах под окнами! Здесь — только ландшафтный парк, площадки для детей и спорта. Ваш автомобиль в безопасности в подземном паркинге. Локация «у всего готового»: Район с развитой инфраструктурой. Метро «Селигерская» — в нескольких минутах ходьбы. Рядом школы, сады, магазины и кафе. Это не просто квадратные метры, это готовая комфортная жизнь в столице! Звоните прямо сейчас чтобы узнать подробности!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России