

Создано: 08.11.2025 в 12:53

Обновлено: 20.11.2025 в 13:35

<https://move.ru/objects/9286434658>

Зоя Гусева, Частный маклер

**79801572213, 7985115
6993**

Москва, 2-я Пугачевская улица, 14К2

11 000 000 ₽

Москва, 2-я Пугачевская улица, 14К2

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.8 м²

Площадь кухни

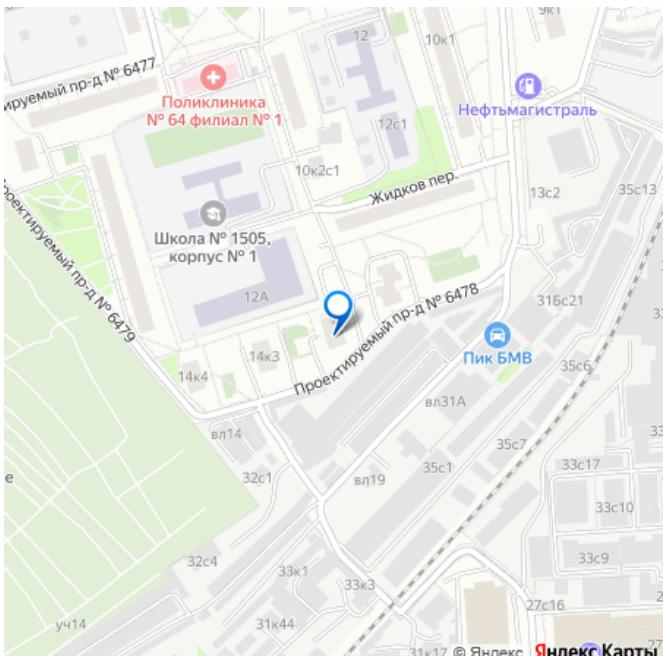
9.7 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

9/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Москве по адресу: 2-я Пугачёвская улица, 14к2. Общая площадь квартиры составляет 34.7 кв. м, из которых 19.8 кв. м приходится на жилую площадь, а 9.7 кв. м — на кухню.

Квартира расположена на 9-м этаже 12-этажного блочного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2.64 метра.

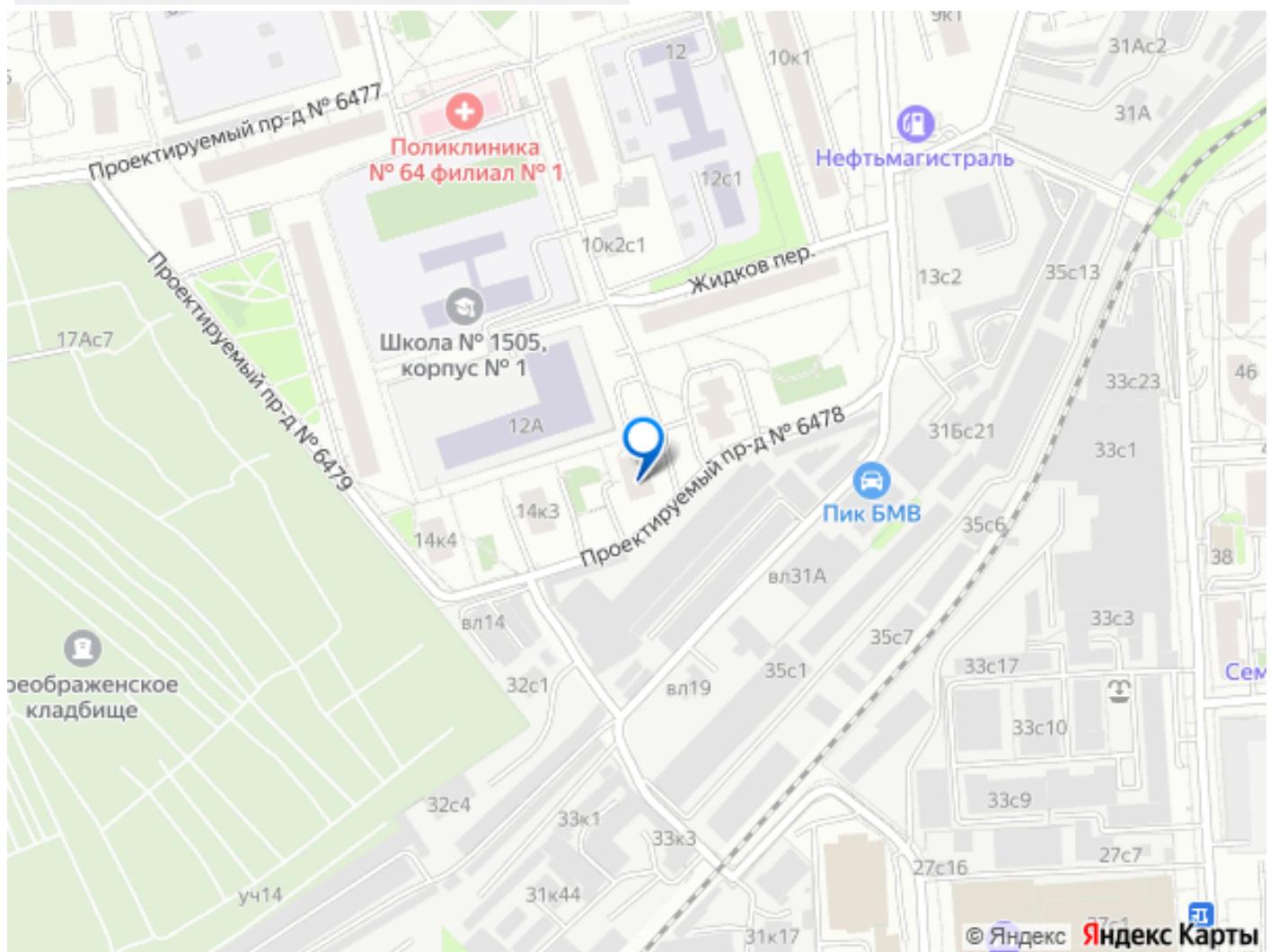
Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность создать интерьер по своему вкусу.

Планировка предусматривает один совмещенный санузел и балкон. Это отличная возможность для тех, кто хочет воплотить свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает повседневную жизнь комфортной. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего транспорта. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной.

До станции метро «Преображенская площадь» можно дойти пешком всего за 11 минут, обеспечивая легкий доступ к остальным районам Москвы. Продажа осуществляется напрямую, без обременений. Все документы готовы к сделке, что

гарантирует ее быстрый и безопасный процесс. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть эту квартиру своими глазами и оценить все ее преимущества. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор!





Move.ru - вся недвижимость России