

Создано: 02.12.2025 в 23:27

Обновлено: 07.12.2025 в 00:28

<https://move.ru/objects/9287103263>

Александр Смольняков, Александр  
Смольняков

**79152970579**

Москва, Скорняжный переулок, 5К1

**17 500 000 ₽**

Москва, Скорняжный переулок, 5К1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Скорняжный переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

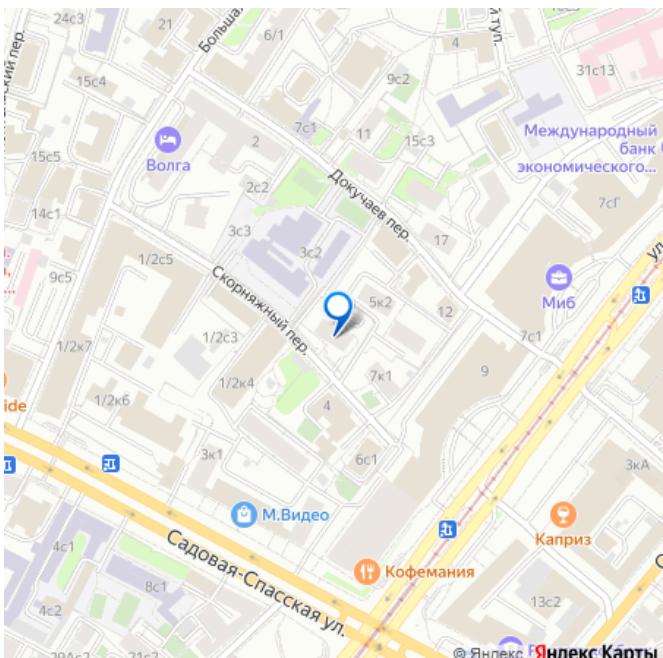
9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам видовую 1-к квартиру ЦАО г.Москвы

Квартира расположена на 14 этаже 16

этажного панельного дома, построенного в

1974 году. Дом со своей историей и

культурой. Большая часть жильцов -

работники МИД. В доме 2 лифта - грузовой и пассажирский, консьерж, а также закрытый двор со своей парковой. О квартире:

Планировка функциональна: кухня 9,9 кв.м, комната 19,3 кв.м. Просторная лоджия 4 кв.м.

(не входит в общую площадь квартиры) с

прекрасным видом на Москву. Ремонт:

косметический. Лучшая инфраструктура:

напротив дома небольшой парк, рядом

школы (Пушкинская 1500, лицей

поликлиники, секции и кружки для детей и

пр. Прекрасная транспортная и пешая

доступность. В 10-15 минутах (неспешным

шагом) м. Красные Ворота, м. Сухаревская,

.Комсомольская, м. Площадь трех вокзалов, а

также Диаметры 3, 4. 10 минут на машине

до Красной площади. Удобный выезд (минута

пробки) в нескольких направлениях: Садовое

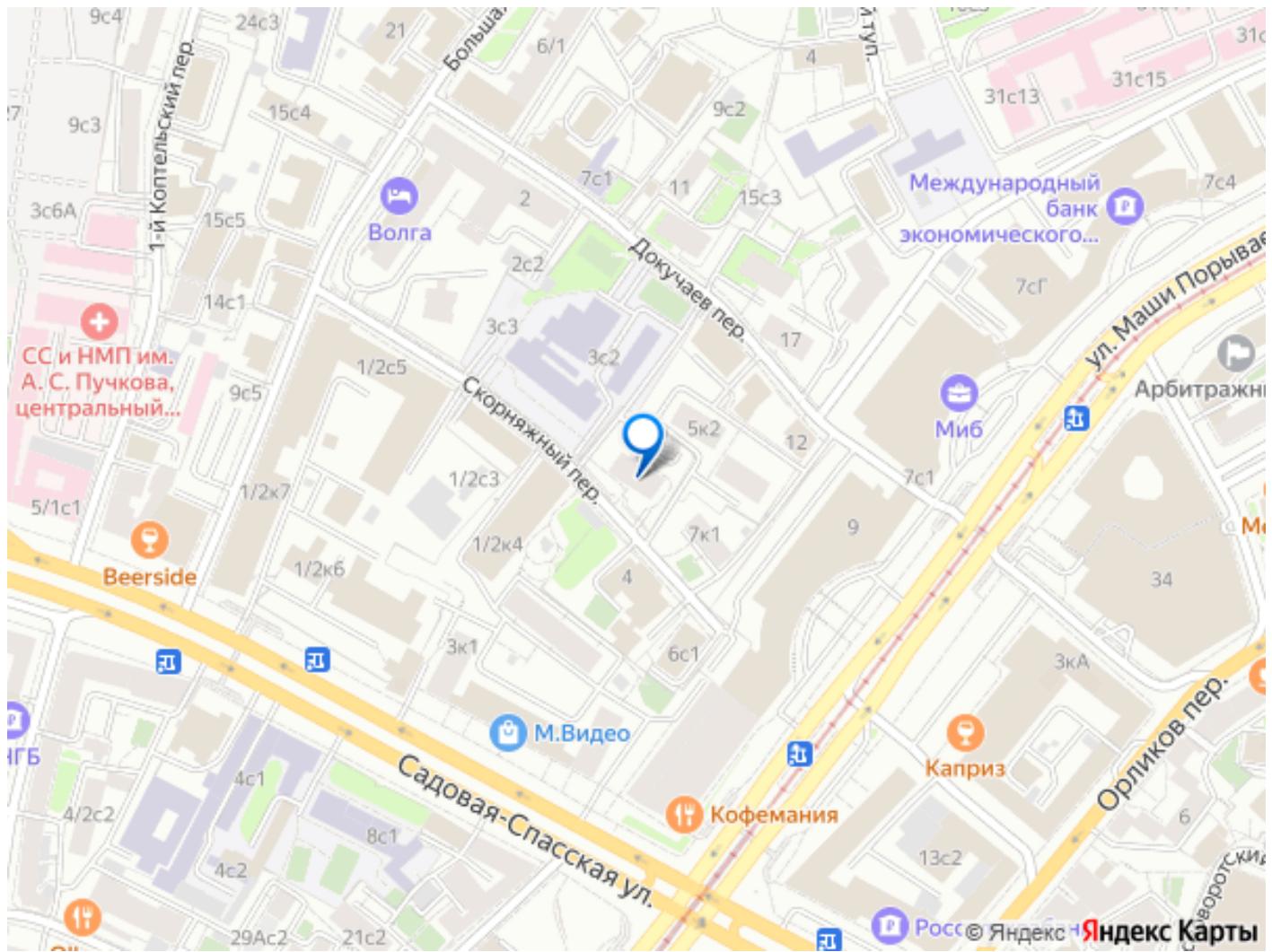
кольцо, Проспект Мира, ТТК и пр. Свободная

продажа. 1 взрослый собственник, более 10

лет в собственности. У собственника не

единственное жилье.





Move.ru - вся недвижимость России