

Создано: 07.09.2025 в 12:39

Обновлено: 11.01.2026 в 16:04

<https://move.ru/objects/9287910211>

Агент

79852231377

Москва, улица 2-я Бебеля, 38к3

17 000 000 ₽

Москва, улица 2-я Бебеля, 38к3

Округ

для заметок

[САО, район Аэропорт](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

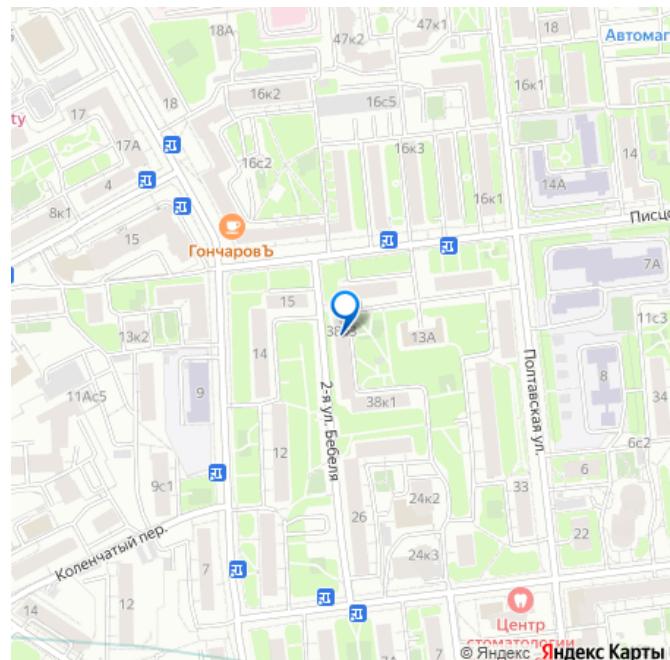
8.4 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в

Москве, расположенная по адресу: 2-я улица Бебеля, 38к3. Квартира находится на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1959 году. Общая площадь квартиры составляет 34,7 кв. м, из которых 19,4 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 8,4 кв. м. Окна квартиры выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. До станции метро «Петровский Парк» пешком всего 13 минут. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет вам сразу переехать без дополнительных вложений.

Просторная кухня идеально подходит для семейных ужинов и встреч с друзьями.

Совмещенный санузел выполнен в современном стиле и оборудован всем необходимым - ремонт с заменой всех труб (Рехау штапаный пластик) сделан в конце 2025 года. Комната светлая и просторная, здесь вы сможете создать уютное пространство для жизни и отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, что подтверждается регулярным обслуживанием и поддержанием чистоты в подъезде. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего авто.

Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни — школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Квартира находится в залоге у банка ВТБ по договору ипотеки. В собственности с 2019 г. В квартире прописаны 2 взрослых.

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

