

Создано: 26.01.2026 в 09:38

Обновлено: 26.01.2026 в 10:17

<https://move.ru/objects/9288380964>

Собственник

79850691343

Москва, улица Ротерта, 7

9 500 000 ₽

Москва, улица Ротерта, 7

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Ротерта](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

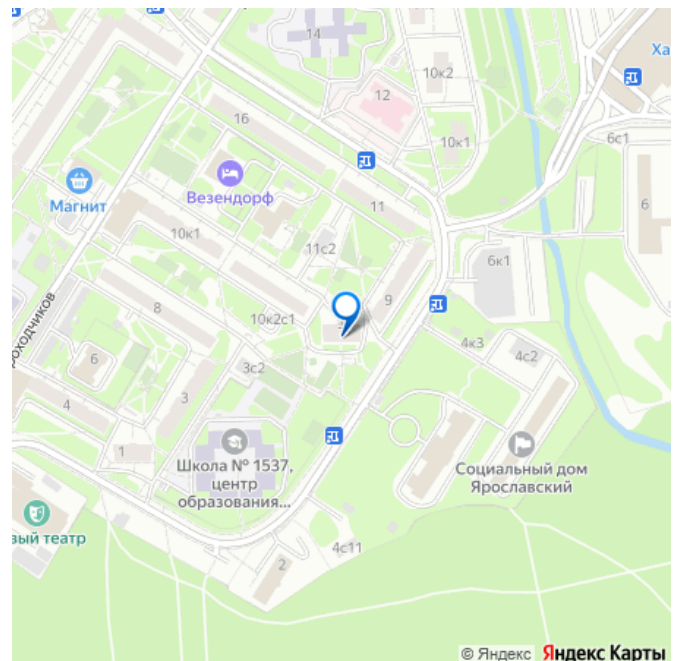
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

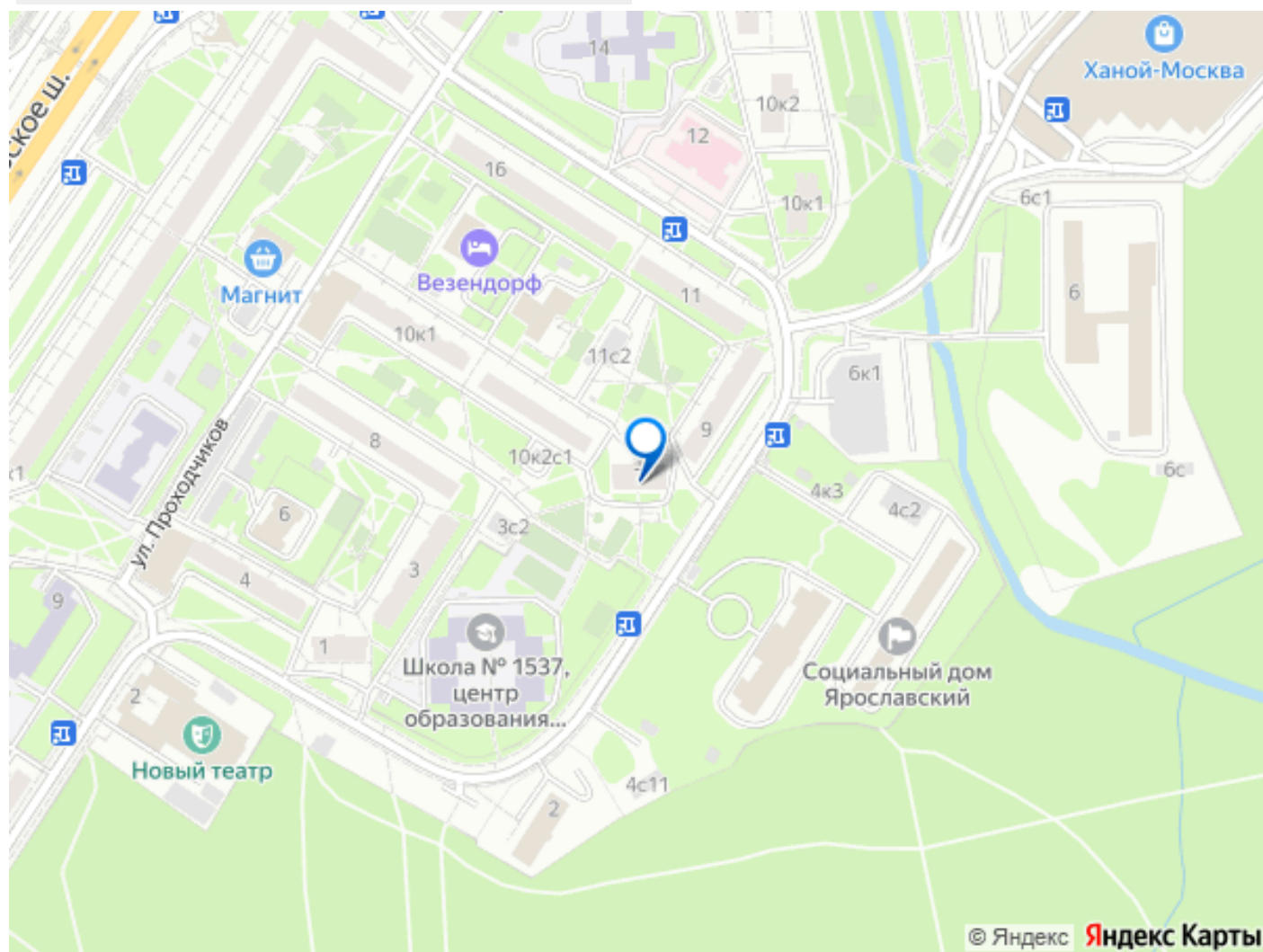
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается уютная 1-комнатная квартира на 4-м этаже 16-этажного дома. Общая площадь 34,7 кв.м., жилая - 19,2 кв.м., кухня - 10 кв.м., в квартире имеется вся необходимая мебель. Имеется застекленная лоджия, совместный санузел. Преимуществом квартиры является то, что окна выходят во двор. Удобное месторасположение дома: До автобусной остановки - 5 минут, большое количество автобусов едет до ст. МЦК Ростокино, ст. м ВДНХ, до ж/д станции Лось - 15 минут пешком. Рядом с домом расположены: детский сад, школа 1537, продуктовые магазины, аптеки, медицинские центры, Московский Новый драматический театр, детская и взрослая поликлиника. Любители активного отдыха и пеших прогулок по достоинству оценят национальный парк «Лосиный остров», для детей и взрослых будет интересен эколого-просветительский центр «Русский быт». Квартира в собственности более 5 лет. Один взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна

покупка в ипотеку. Если вы ищете уютное и удобное жилье в спокойном районе, эта квартира отличный выбор. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все своими глазами и оценить достоинства этого предложения. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь в проведении сделки.





Move.ru - вся недвижимость России