

🕒 Создано: 18.02.2026 в 11:18

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 16:57

Ангела Остроухова, НДС

79862541595

Москва, Елецкая улица, 35К2

12 312 312 ₺

Москва, Елецкая улица, 35К2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Елецкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.8 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

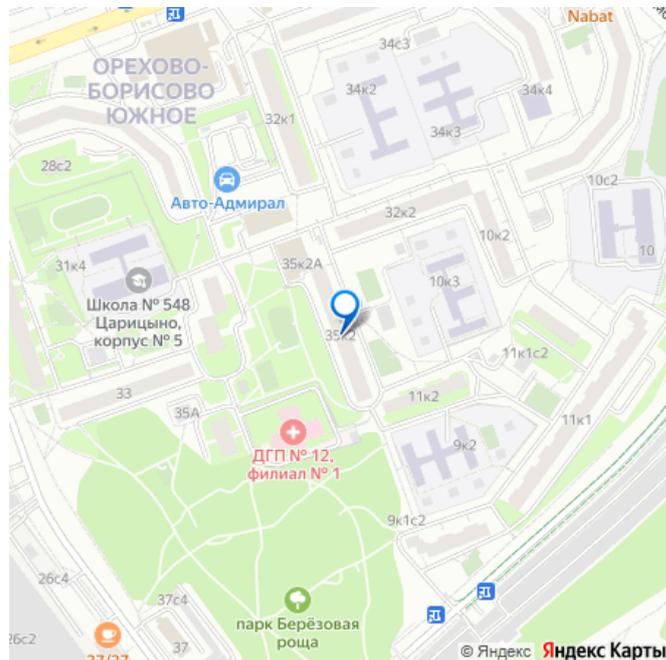
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

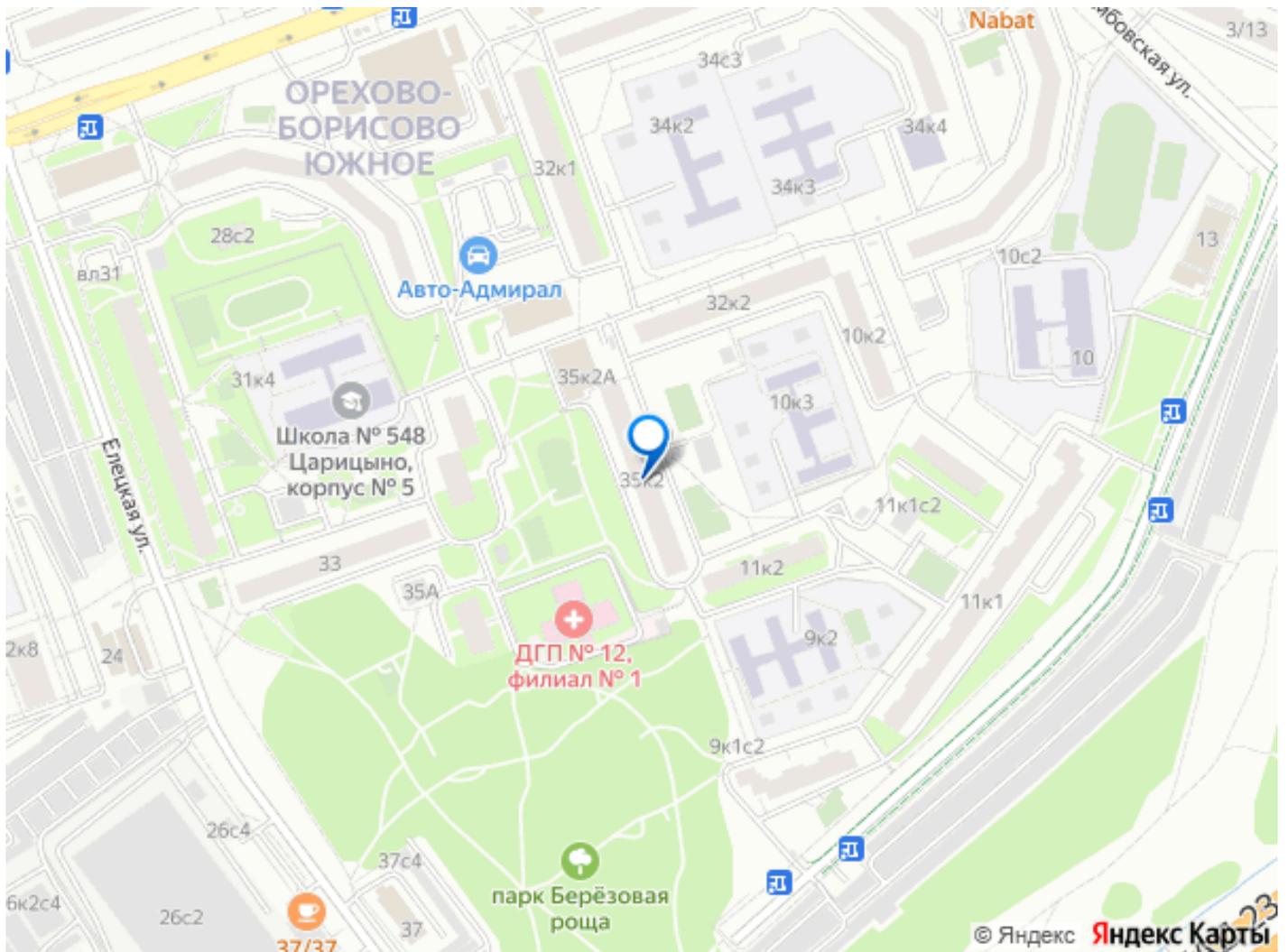
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лот 48870519. Продается уютная однокомнатная квартира в зеленом и развитом районе Южное Орехово-Борисово. Идеальный вариант как для комфортной жизни, так и для сдачи в аренду. Площадь: Общая 34.7 м², жилая комната 19.8 м², просторная кухня 6.7 м² (правильной прямоугольной формы — удобно зонировать). Ремонт: Хорошее состояние, заезжай и живи. Лоджия: Застекленная, дополнительное место для хранения или зоны отдыха. Окна: Выходят во двор — тихо, спокойно, открывается красивый вид. Санузел: Совмещенный. Дом 1980 года постройки (серия I-515/9ЮЛ), теплый панельный. Подъезд: После ремонта, чистый и светлый. Есть лифт и мусоропровод. Инфраструктура: Пешая доступность до метро. м. Зябликово — 16 мин, м. Красногвардейская — 18 мин. Прогулки: Рядом парк «Березовая роща» и каток. Тихий зеленый двор. Для семьи: Во дворе современные детская и спортивная площадки. В шаговой доступности 2 школы, детские сады, продуктовые магазины и торговые центры. 1 взрослый собственник. Без обременений. Документы полностью готовы к сделке. Агент Остроухова Анжела Вагановна, НДС-Супермаркет недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России