

🕒 Создано: 21.03.2026 в 13:40

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 14:37

Агент

79191049931

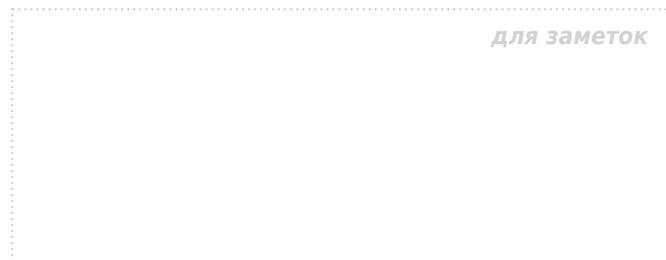
Москва, Шелепихинское шоссе, 3

17 500 000 ₺

Москва, Шелепихинское шоссе, 3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

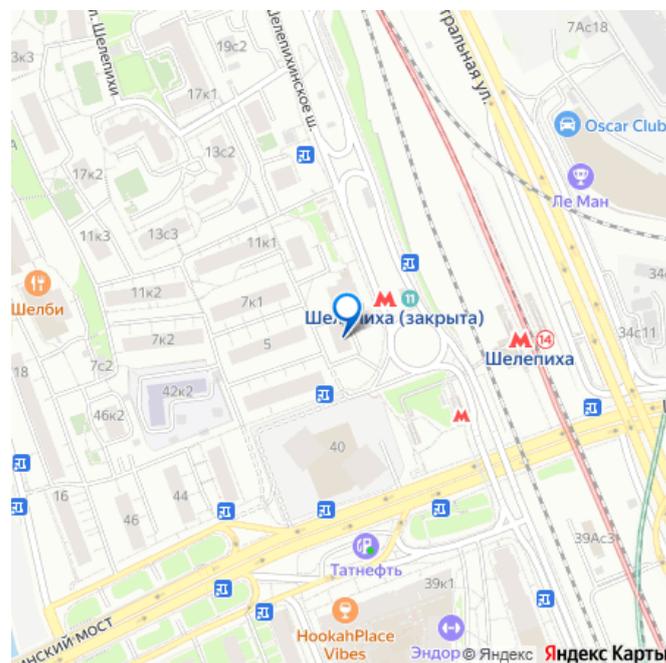
9.7 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

6/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, светлая однокомнатная квартира, расположенная: в г.Москва, Персненский район ЦАО, на Шелепихинском шоссе, всего в 1-й минуте пешком от станции метро Шелепиха и МЦК., рядом с «Москва Сити». Общая площадь квартиры составляет 34.7 кв. м, с балконом 35,5 кв.м, жилая площадь — 19.6 кв. м, кухня — 9.7 кв. м., с/у совмещенный. Квартира расположена на 6 этаже 12-этажного дома, построенного в 1971 году. В квартире сделан качественный ремонт, везде натяжные потолки. В квартире остаётся вся мебель, а также, бытовая техника. Парковка во дворе, за шлагбаумом. Район располагает всей необходимой инфраструктурой. Рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого уголка города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Два взрослых собственника, ни кто не прописан и не проживает. Свободная продажа. В собственности более 15-ти лет. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений.



