

Создано: 20.02.2026 в 14:43

Обновлено: 19.03.2026 в 22:02

Москва, Грузинский пер, 14

28 900 000 ₺

Москва, Грузинский пер, 14

Улица

[Грузинский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Id 60845. Стильная 2-комнатная квартира в 3 минутах от метро «Белорусская» Москва, Грузинский переулок, 14 3 минуты пешком до станции метро Белорусская Предлагается к продаже светлая и функциональная двухкомнатная квартира в престижной части центра Москвы. Локация сочетает в себе динамику делового района и камерную атмосферу старых московских переулков. ?
Основные параметры: • 2 изолированные

<https://move.ru/objects/9290284639>

**Александр Сердечный, Агентство
недвижимости «Мегаполис-Сервис
ЭстейтЛига», Москва**

89251234567

для заметок

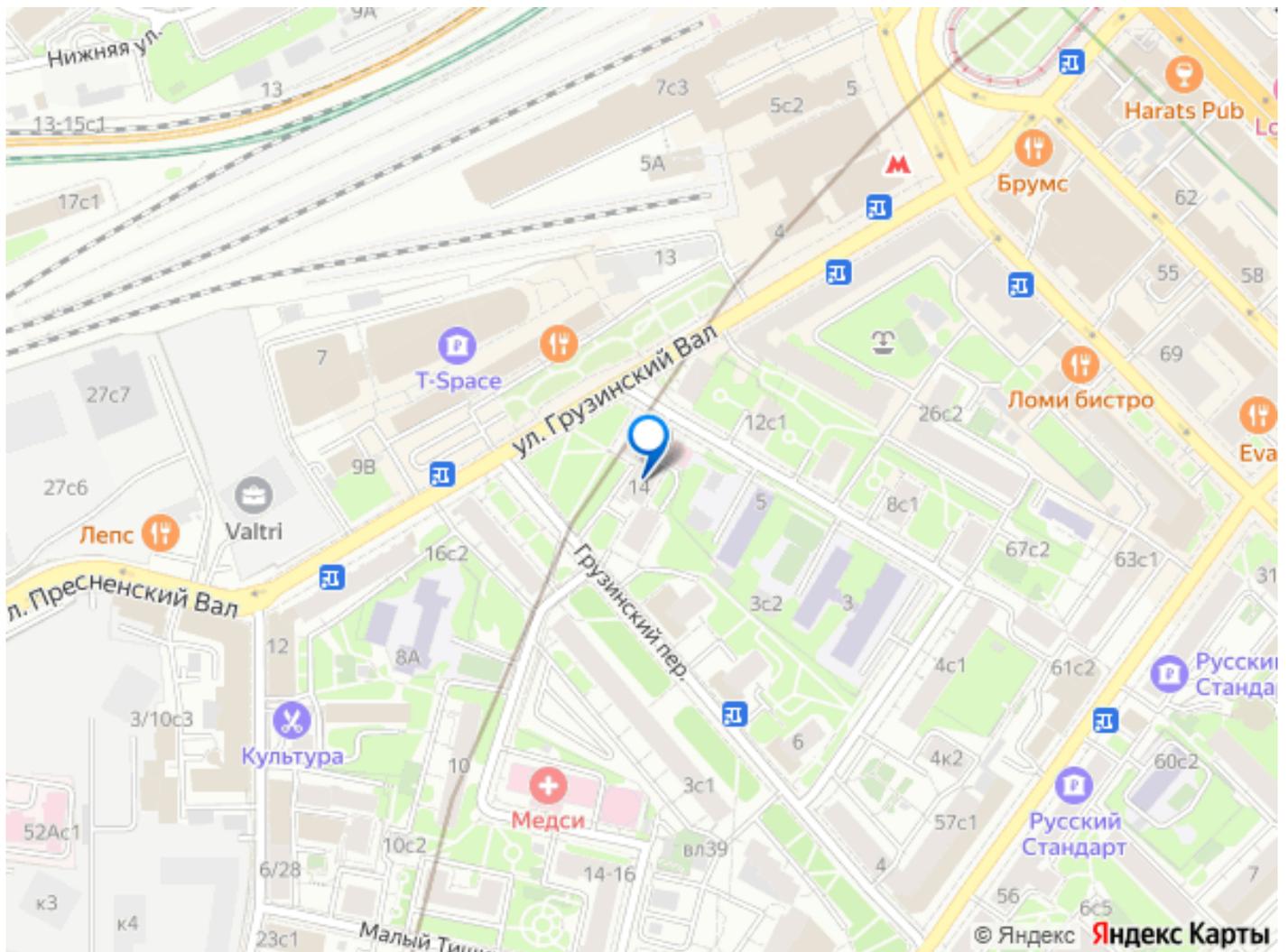


комнаты • Этаж: 8 из 8 • Высота потолков: 2,5 м • Раздельный санузел • Балкон • 1 пассажирский лифт • Мусоропровод Верхний этаж — это отсутствие соседей сверху, больше тишины и света. ? О квартире и ремонте В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с продуманной планировкой и эргономикой. Пространство организовано таким образом, чтобы сохранить ощущение легкости и при этом обеспечить достаточное количество мест хранения. На полу — натуральный паркет, который добавляет интерьеру уюта и тепла. Установлены кондиционеры в комнатах — комфортный микроклимат круглый год. Дополнительно предусмотрен бойлер — горячая вода будет всегда, независимо от сезонных отключений. В коридоре, на кухне и в санузлах установлена система тёплого пола — важная деталь для повседневного комфорта. ? Кухня — сердце квартиры Кухонное пространство продумано до мелочей: Современный кухонный гарнитур Окно над раковиной — редкое и очень атмосферное решение, добавляющее света Раздвижная перегородка между кухней и гостиной — можно объединить пространство в формат open space или создать приватность Большой широкий подоконник, который можно использовать как дополнительную зону отдыха или посадочное место Такое решение делает квартиру удобной как для спокойной жизни, так и для приема гостей. ? Хранение и функциональность В квартире установлен вместительный большой шкаф, позволяющий грамотно организовать хранение без перегруженности интерьера. Каждый метр используется рационально, при этом пространство не кажется тесным. ? Вид и атмосфера Окна выходят во двор и на улицу — квартира светлая, с хорошей

инсоляцией. Несмотря на центральное расположение, сохраняется ощущение уюта и приватности. Балкон можно использовать как дополнительное пространство для отдыха или хранения. ? О доме и районе Дом расположен в тихом переулке рядом с метро Белорусская — одной из ключевых транспортных точек города. В шаговой доступности: • рестораны и кофейни • супермаркеты • фитнес-клубы • бизнес-центры • удобный выезд на основные магистрали Локация особенно ценится за сочетание центрального положения и комфортной жилой среды. ? Кому подойдет эта квартира • Для тех, кто хочет жить в центре и ценит шаговую доступность метро • Для пары или семьи • Для инвестиции под аренду — высокая ликвидность за счет локации Квартира готова к продаже. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Звоните, чтобы записаться на просмотр — предложения в этой части центра появляются редко и быстро находят покупателя. ? Если хотите, могу сделать: — версию с более эмоциональным «вау-эффектом» — более строгую под агентство — или компактный вариант для размещения на площадках объявлений.







Move.ru - вся недвижимость России