

Создано: 14.01.2026 в 22:41

Обновлено: 15.01.2026 в 14:40

<https://move.ru/objects/9288012205>

Собственник

79104255640

Москва, Симферопольский бульвар, 16К4

14 000 000 ₽

Москва, Симферопольский бульвар, 16К4

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.8 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

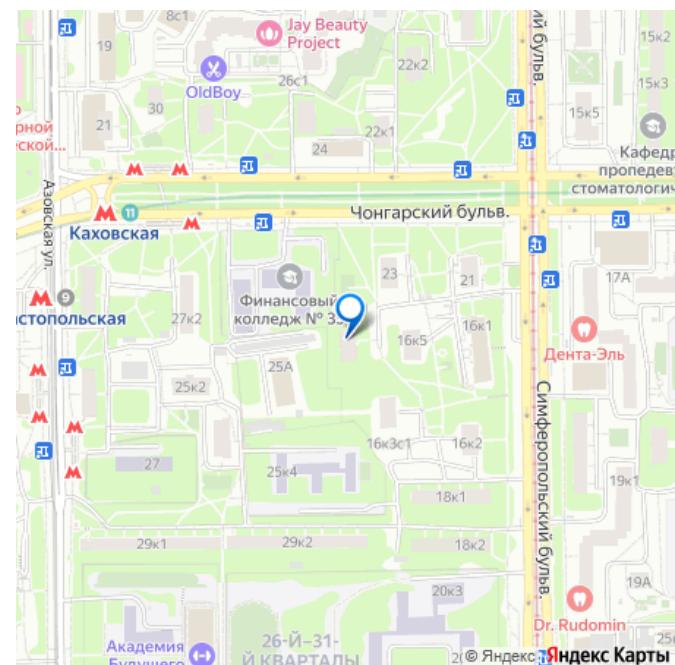
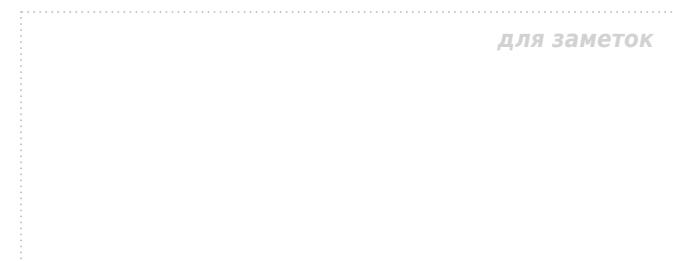
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

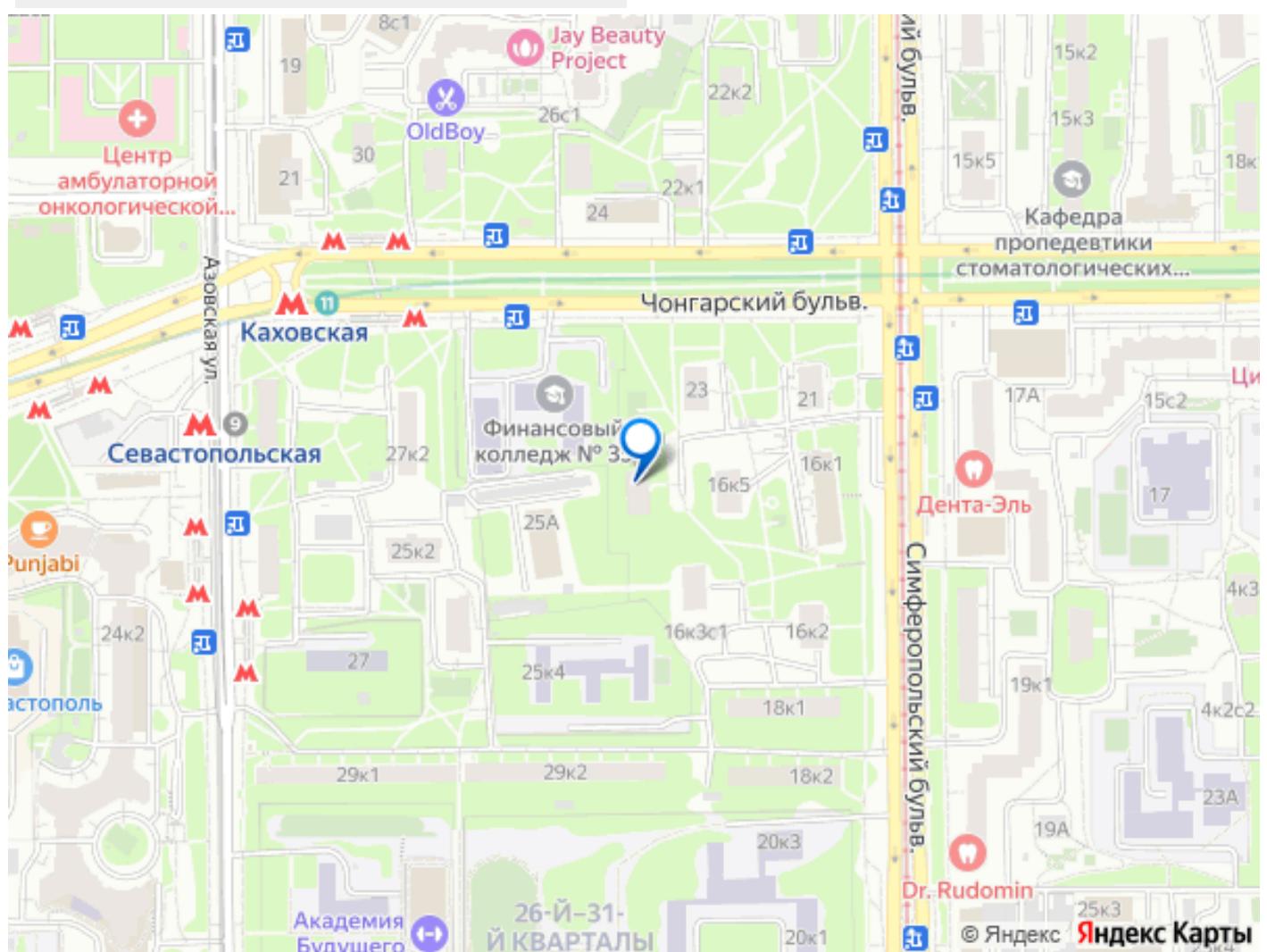
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые риэлторы, агент для дополнительного поиска покупателей и проведения сделки - ЕСТЬ. Просьба не беспокоить Прямая продажа от собственников. Юридически чистая квартира: без обременений, материнский капитал не использовался, детских долей нет. Два взрослых собственника среднего возраста. Это у них - не единственное жильё. Квартира приобреталась для инвестиций. Продается уютная однокомнатная квартира по адресу: Симферопольский бульвар 16к4. Общая площадь квартиры - 34,8 м², жилая площадь - 18 м². Просторная кухня- 9 м², Есть функциональная гардеробная. В доме - проведен газ. До станции БКЛ - метро Каховская/ Севастопольская - 5 минут пешком. Отличная транспортная доступность. В квартире косметический ремонт - заезжай и живи. Бытовая техника приобреталась в феврале 2025, новая, остается покупателю. Квартира расположена на 6 этаже 12 этажного дома. Окна выходят во двор. Дом в глубине двора, нет назойливого дворового шума. Много зелени. Окна соседнего дома далеко. Для автовладельцев всегда есть свободные места на парковке. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры:

школы, детские сады, магазины,
поликлиники, детские площадки. Все важное
в шаговой доступности. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России