

Создано: 30.01.2026 в 13:33

Обновлено: 30.01.2026 в 18:41

<https://move.ru/objects/9288596457>

Лариса Луговая, Лариса Луговая

79855081383

Москва, 3-й Дорожный проезд, 1

12 200 000 ₽

Москва, 3-й Дорожный проезд, 1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

15/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

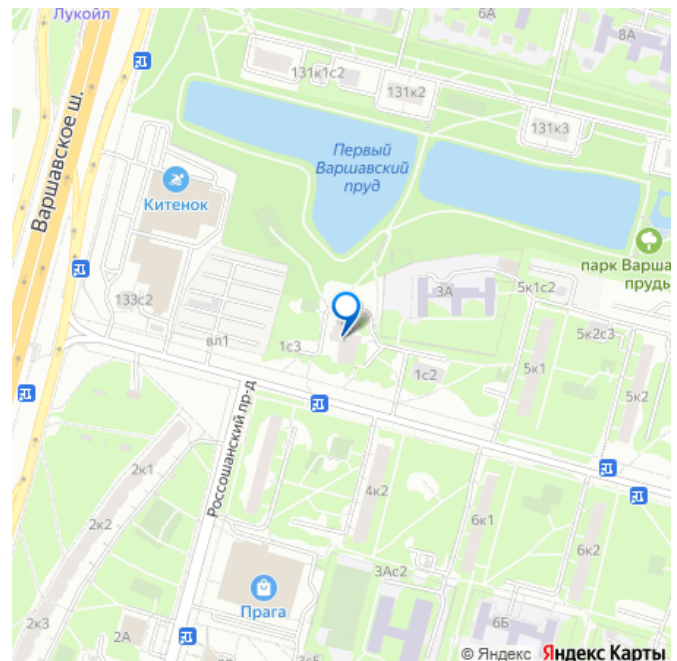
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок

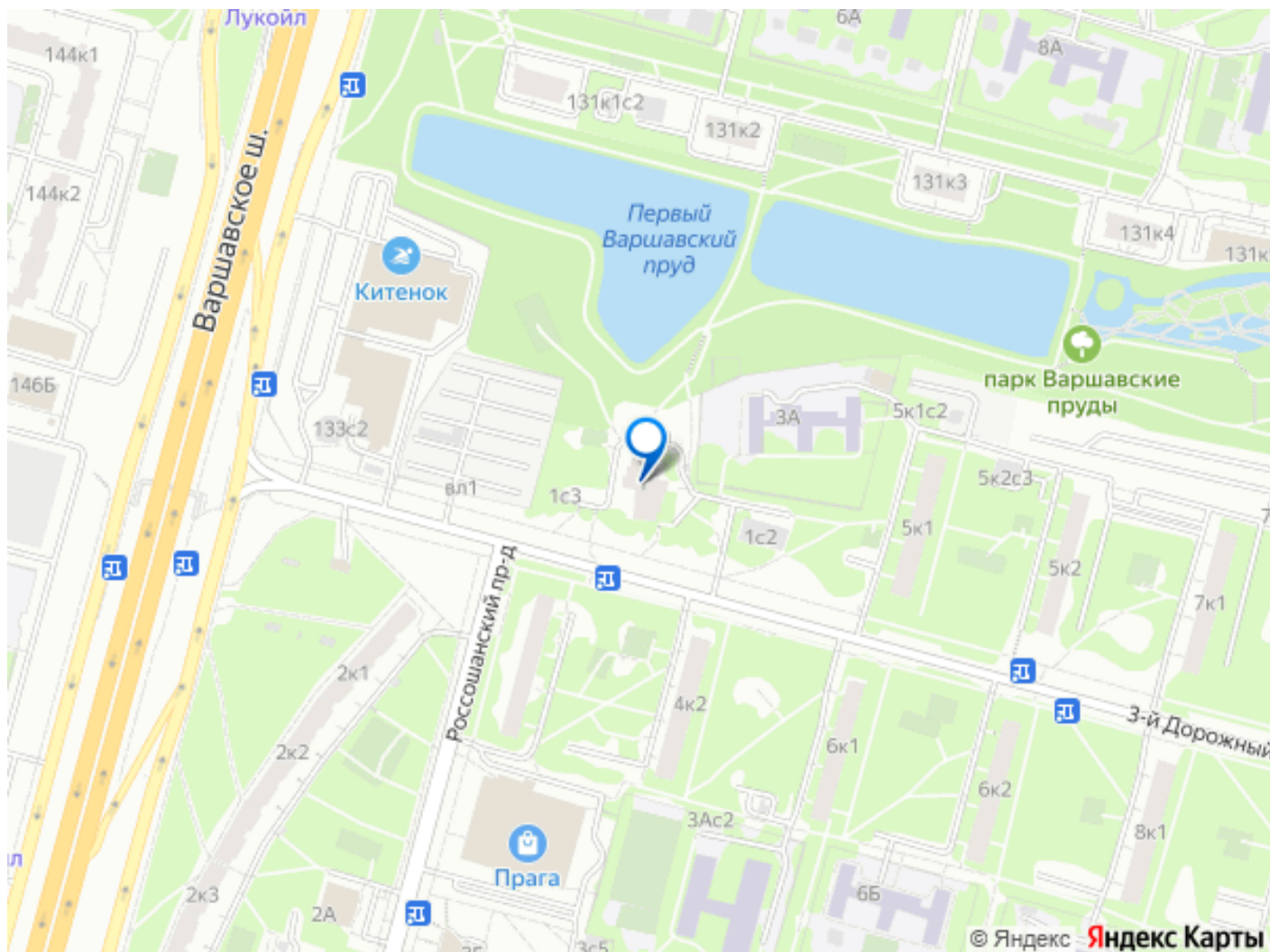


Описание

В свободной продаже 1-комнатная квартира с большой лоджией. Квартира без перепланировок, очень теплая, общая площадь 34,8 кв.м + 7,4 кв.м площадь лоджии, окна во двор (на восток) в сторону прудов и парка. Добропорядочные соседи; по периметру дома видеонаблюдение, в подъезде дежурит консьерж; въезд на придомовую территорию через автоматический шлагбаум. Район с отличной инфраструктурой. В пешей доступности магазины, ТЦ «Прага», поликлиники, школы, детские сады, парк «Варшавские пруды» и «Покровский парк». До м. Улица Академика Янгеля 12 мин. пешком, до м. Пражская 16 мин. пешком. Удобный выезд на Варшавское шоссе. Один взрослый собственник с 1995г., без обременений, никто не зарегистрирован, документы готовы к сделке. Показы по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России