

Создано: 02.02.2026 в 20:46

Обновлено: 05.02.2026 в 19:09

<https://move.ru/objects/9288995939>

Станислав Захарченко, Станислав  
Захарченко

**79850734988**

Москва, Ореховый проезд, 17к1

**12 200 000 ₽**

Москва, Ореховый проезд, 17к1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

для заметок

Улица

[проезд Ореховый](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

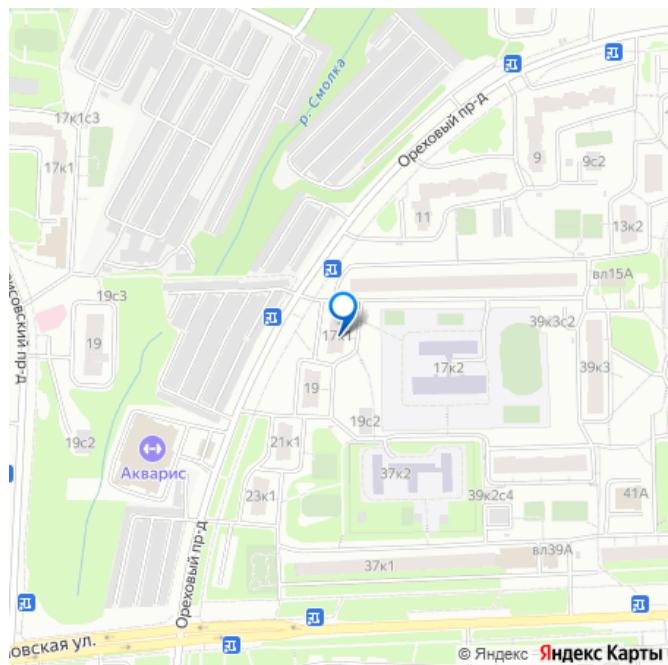
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

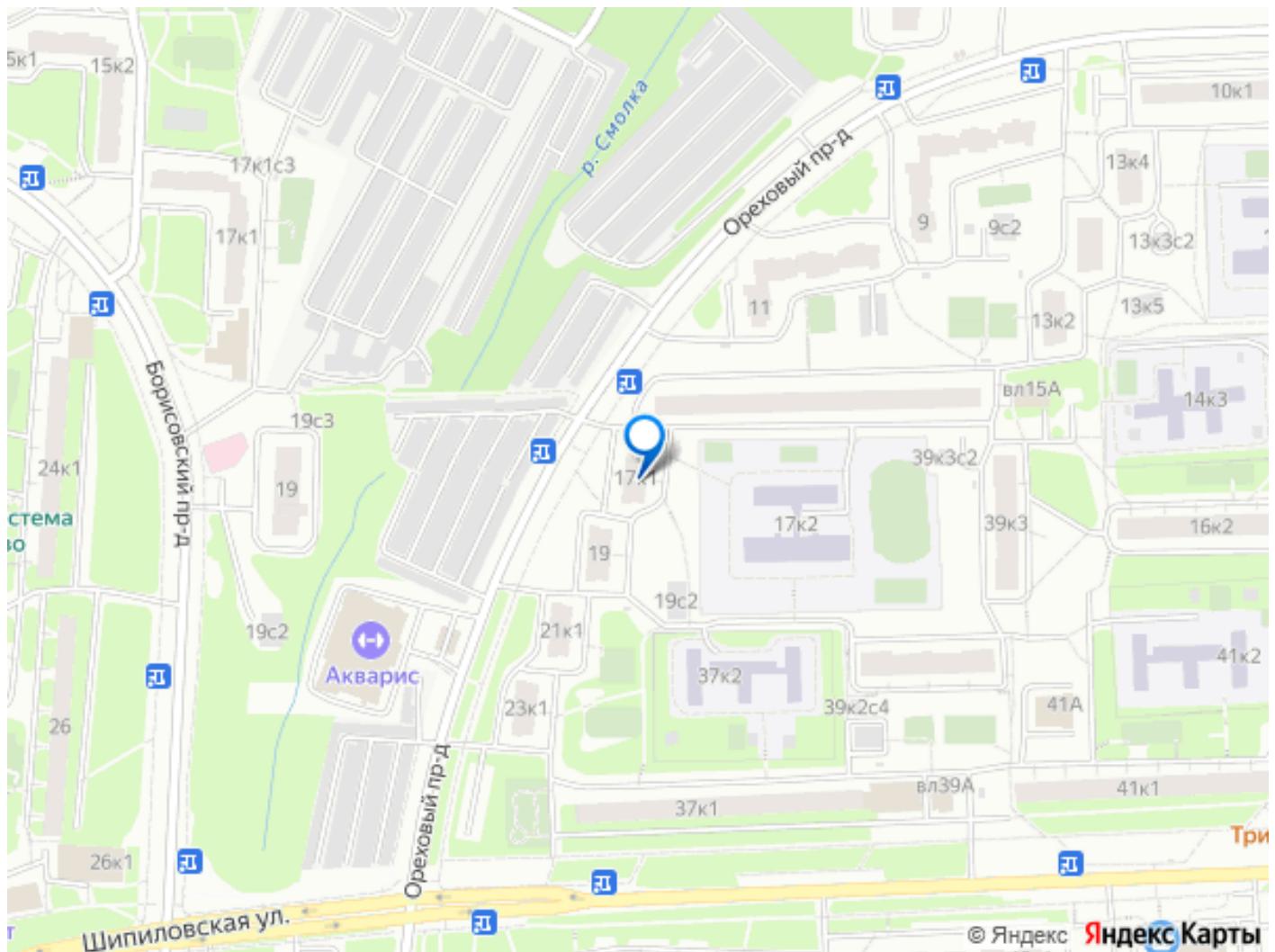
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже уютная 1к квартира , в Южном округе Москвы ! Прекрасное расположение дома , вы проживаете в Москве (в 10 минутах от метро) , но тем не менее находитесь вдали от постороннего шума , спокойное тихое место ! Отличная транспортная доступность , рядом с домом остановка общественного транспорта, до метро Шипиловская 7-10 минут пешком , до метро Красногвардейская 15 минут , до метро Домодедовская 20 минут ! Рядом с домом развитая инфраструктура , школы , детские сады , множество различных магазинов , ПВЗ , остановка общественного транспорта ! Квартира под ремонт , что позволяет вам сделать всё на свой вкус и цвет ! ДОКУМЕНТЫ В ПОРЯДКЕ , долгов и обременений нет , никто не прописан , один взрослый собственник , БЫСТРЫЙ выход на сделку ! Звоните в любое время ! С уважением, Ваш специалист по недвижимости, Станислав !







Move.ru - вся недвижимость России