

🕒 Создано: 04.02.2026 в 19:21

Обновлено: 04.02.2026 в 18:53

Москва, улица Бориса Галушкина, 18

16 000 000 ₽

Москва, улица Бориса Галушкина, 18

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Бориса Галушкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

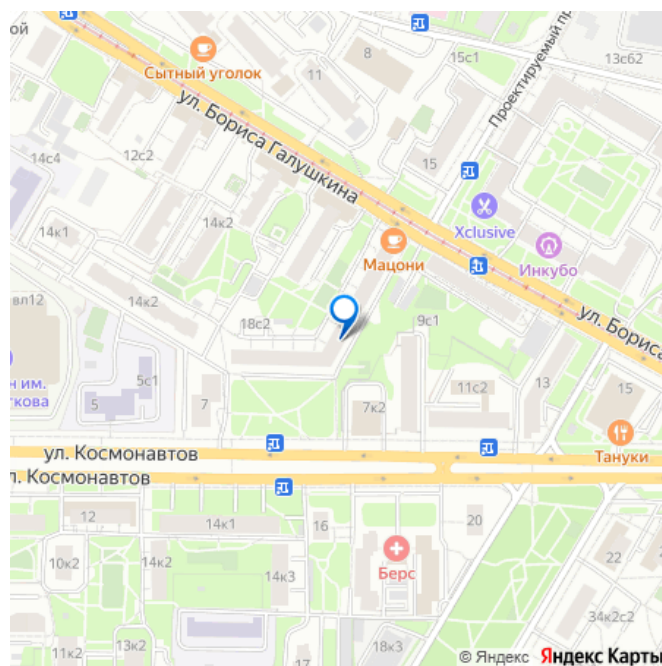
да

<https://move.ru/objects/9288998557>

**Маргарита Игоревна Тишкина, Этажи
Москва**

79230785074

для заметок



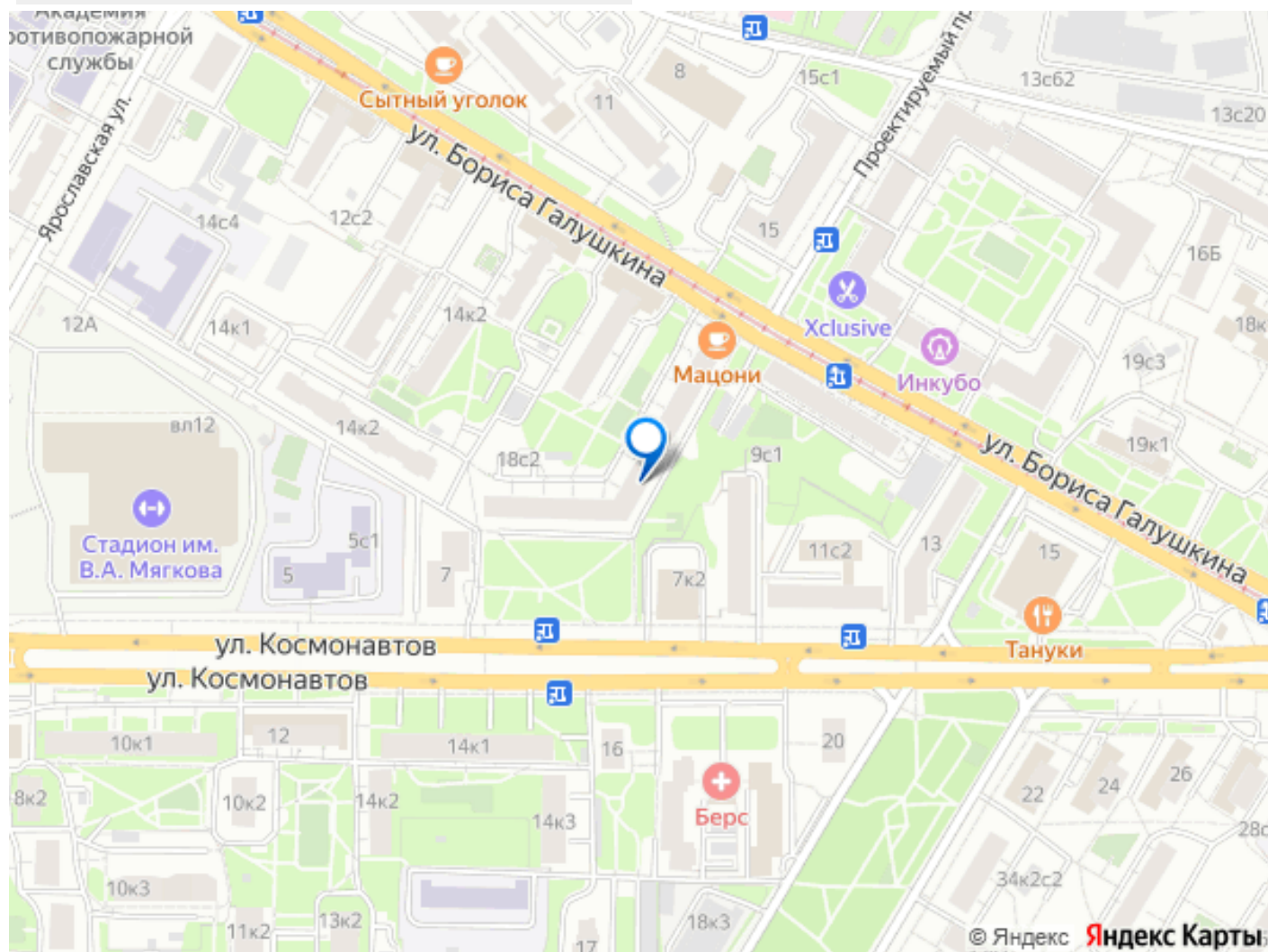
Описание

Номер в базе: 10854834. Продается однокомнатная квартира площадью 34,8 м² на комфортном этаже в полностью обжитом районе в шаговой доступности от станции метро «ВДНХ». Ключевое преимущество объекта — высокая транспортная доступность: помимо метро, обеспечивающего быструю связь с центром города без пересадок, имеется удобный выезд на основные магистрали и остановки наземного транспорта. Квартира готова к заселению благодаря выполненному косметическому ремонту, обладает светлыми помещениями и удобной планировкой с просторным застекленным балконом. Это решение как для собственного проживания, так и для инвестиций — до марта квартира сдается, что позволяет новому владельцу сразу получать пассивный доход без периода простоя. Район характеризуется развитой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены школы, детские сады, поликлиники, аптеки, супермаркеты, торговые центры, кафе и кофейни. Для отдыха и спорта в окружении есть парковые зоны, фитнес-клубы, детские и спортивные площадки. Во дворе обустроены зоны отдыха, детская площадка и парковка. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, продается свободно и освобождена, что гарантирует быстрый выход на сделку. Для покупателей с ипотекой доступны программы с процентной ставкой от 12,9% годовых, финансовая и юридическая гарантии. Сочетание удачной локации, отличного состояния объекта и транспортной доступности обеспечивает

высокую ликвидность данной недвижимости.

Код пользователя: 175993





Move.ru - вся недвижимость России