

🕒 Создано: 21.02.2026 в 10:21

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 13:53

**Собственник**

**79191098108**

**Москва, Ясный проезд, 30К2**

**12 990 000 ₺**

Москва, Ясный проезд, 30К2

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[проезд Ясный](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

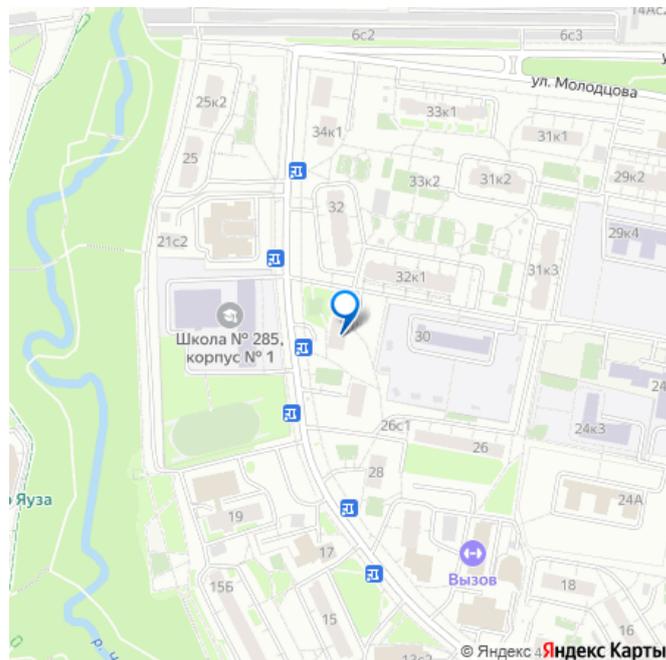
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

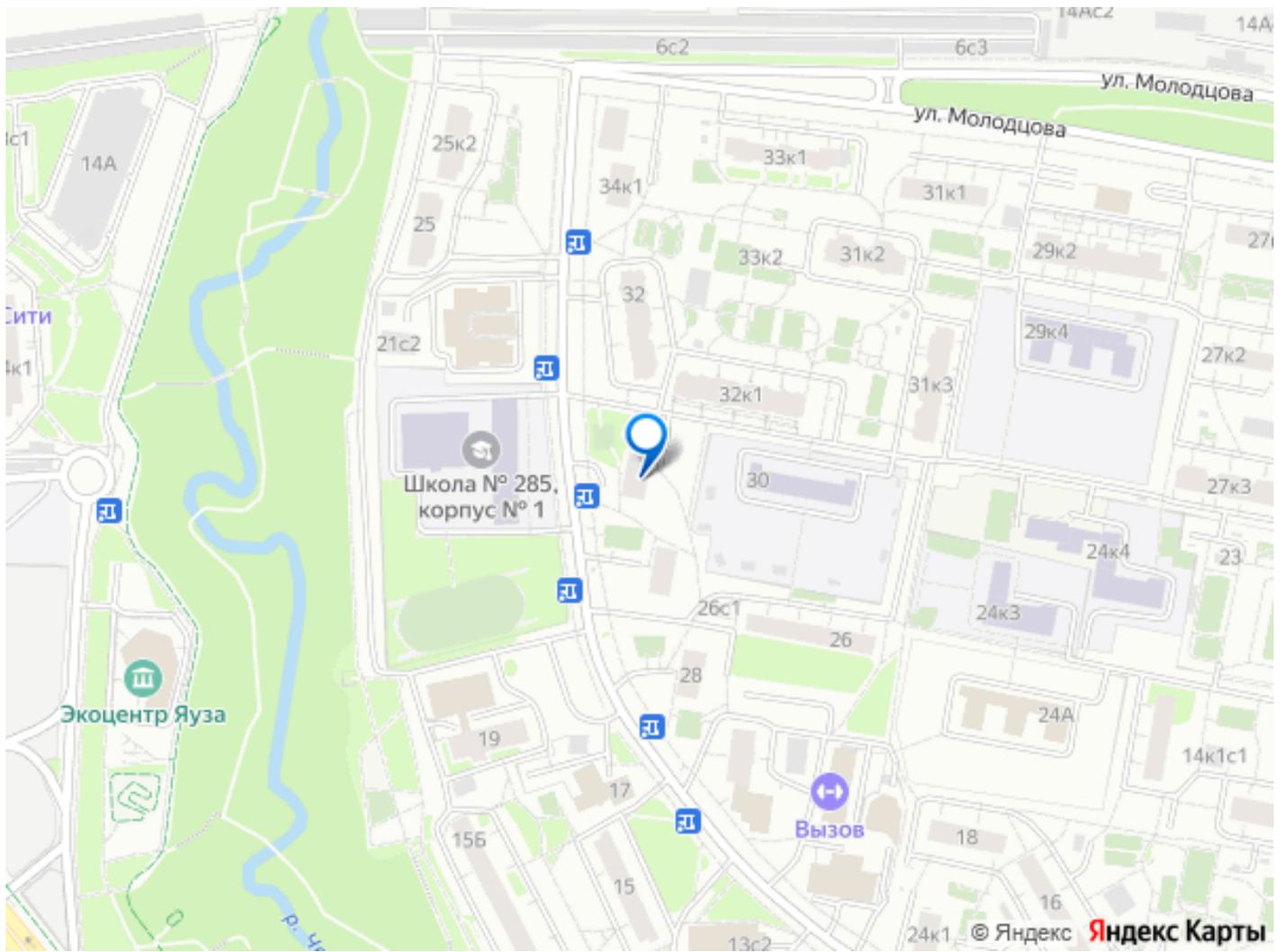
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в одном из спокойных районов Москвы. Общая площадь составляет 34.8 кв. м, жилая 19.6 кв. м, а кухня 9.8 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 12-этажного дома, построенного в 1966 году из блочных материалов. Высота потолков 2.64 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире проведена циклевка паркета, так что можно легко сделать косметический ремонт по вашему вкусу(подновить стены и потолки) и сразу заехать и жить. Есть совмещенный санузел и один балкон (застеклен), окна стеклопакеты в хорошем состоянии. Дом находится в хорошем состоянии, дополнительно утеплен снаружи, в доме меняли стояки горячей и холодной воды, батареи. Ухоженная территория с детской площадкой и наземной парковкой. Напротив дома расположена гимназия школы, парковая зона. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Подходит для покупки в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России